

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4195076

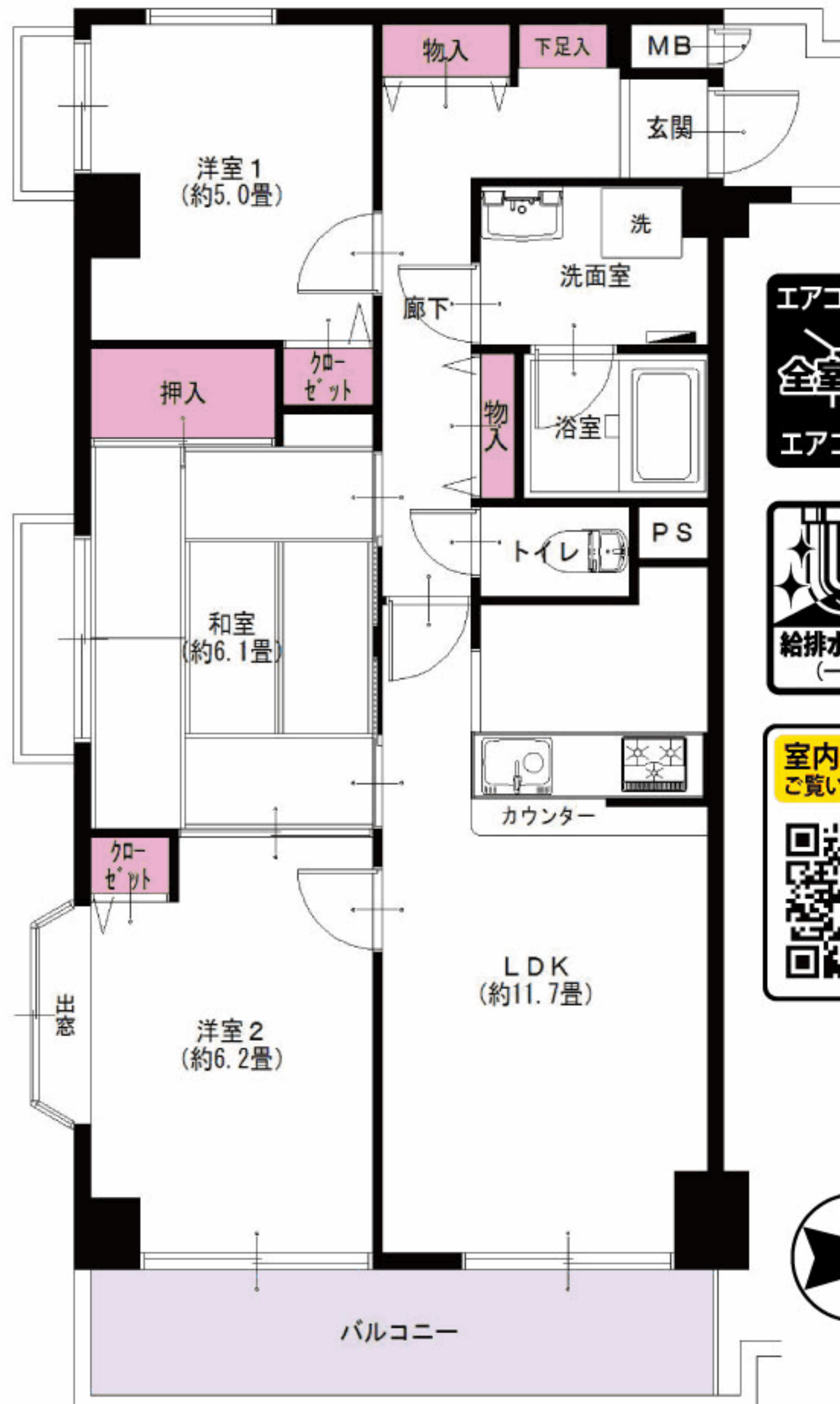
サングレイス海老名名宅番館 307号室

東南角部屋3室、南面で陽当たり・通風良好
閑静な住宅地でのびのび子育て!

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 1,980万円
アフターサービス保証付

●専有面積 66.12㎡
●バルコニー面積 7.54㎡
お客様のさらなる安心の為に



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます
QRコード

JR相模線、小田急線、相鉄本線
海老名駅より…徒歩18分



LIFE INFORMATION
○さくらい幼稚園…約450m ○ローソン…約590m
○上星小学校…約600m ○クリエイトSD…約510m
○海老名中学校…約1520m ○ユーコープ上今泉店…約730m

●所在地/神奈川県海老名市国分北2-18-28
●構造・階数/鉄筋コンクリート造4階建3階部分
●築年月/平成5年11月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/第1種住居地域
●総戸数/35戸
●管理費/13,890円
●修繕積立金/6,610円
●土地権利/所有権
●分譲会社/グレイス住販(株)
●施工会社/共立建設(株)
●設計会社/(株)ラム設計
●管理会社/六華(株)
●管理形態/全部委託(日勤)
●駐車場/空無(R1.5現在)月額7,000円
●駐輪場/空有(R1.5現在)月額200円
●バイク置場/空有(R1.5現在)月額200円
●ペット飼育/不可
●学区/上星小学校、海老名中学校
●備考:H30年度国都税額/74,000円

リノベーション内容(令和元年5月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖張替
- 障子張替
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 建具一部交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- カウンターキッチン
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- プロパンガス
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 宅配ボックス
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新 最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
TOTAL ESTATE GROUP
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

広告掲載に関するお願い
必ず弊社ホームページより広告承諾申請を行って下さい。またネット掲載は、
自社ホームページのみとなります。
担当 本田 ☎080-6842-6894

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
■手数料:3%(税込)
■取引態様:売主 ■情報公開日:R1.6.3