

★販売価格(消費税込)

2,999万円 2LDK

▶専用面積 48.00㎡
▶バルコニー面積 5.00㎡

物件番号
4195041

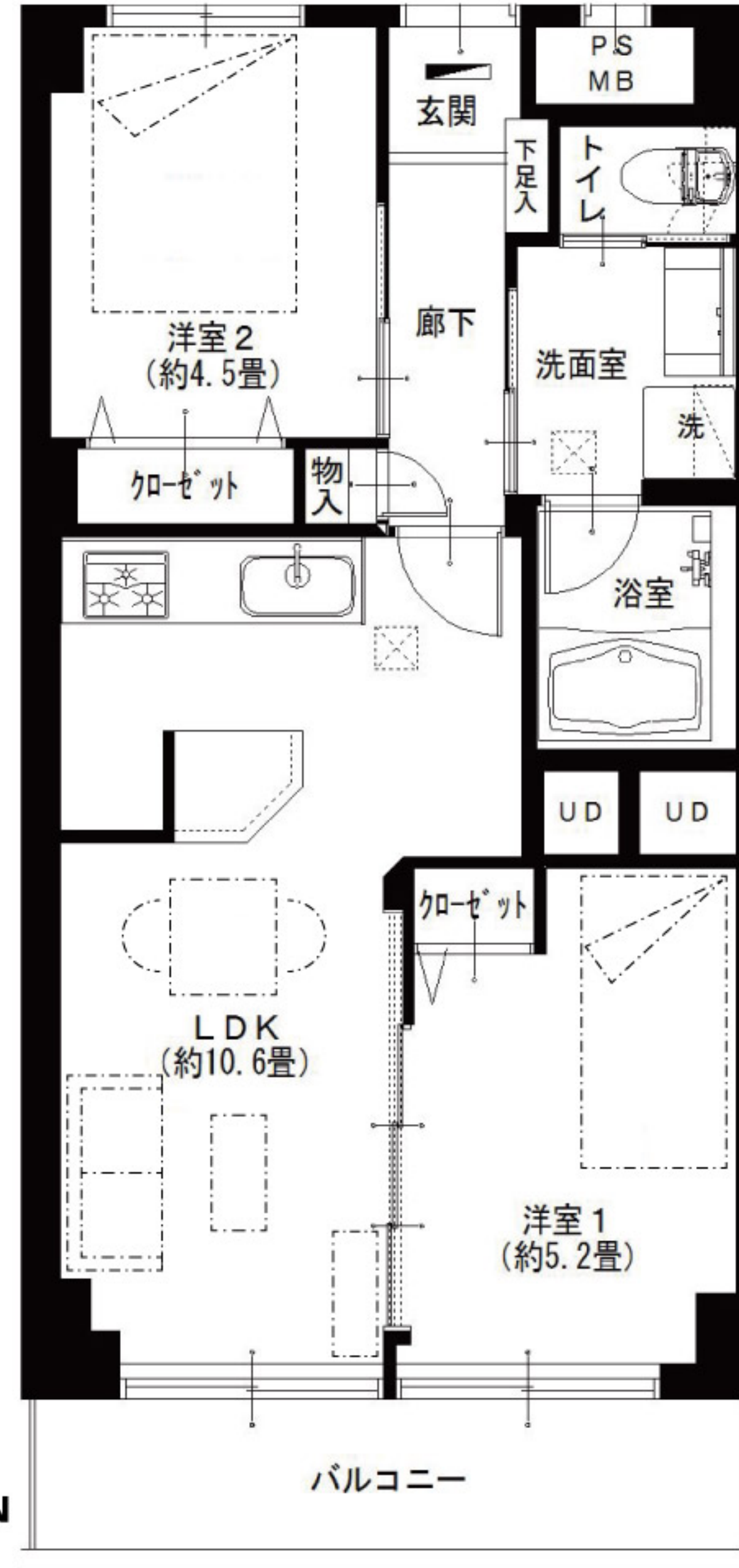
秀和東陽町レジデンス 403号室

フラット
35S
適合物件

1R
[R1住宅]

アフターサービス
保証付

～ヴィンテージ感が人気の秀和レジデンス～
★負担の少ないランニングが魅力・安心の常駐管理・木場公園も至近★



LIFE INFORMATION
○セブンイレブン江東区役所前店...約240m ○三菱UFJ銀行木場深川支店...約400m
○江東区役所...約160m ○東陽公園...約350m
○深川郵便局...約400m ○サミットストアイースト21店...約650m

- 所在地/東京都江東区東陽5-31-29
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造8階建4階部分
- 築年月/昭和47年11月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/151戸
- 管理費/9,600円
- 修繕積立金/7,000円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/秀和(株)
- 施工会社/木田建業(株)
- 設計会社/木田建業(株)
- 管理会社/レジデンス・ビルディングマネジメント(株)
- 管理形態/全部委託(住込)
- 駐車場/敷地内有(H31.1現在)月額18,000円
- 駐輪場/敷地内有(H31.1現在)年額3,600円
- バイク置場/敷地内有(H31.1現在)年額4,800円~24,000円
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/江東区立東陽小学校
- 江東区立東陽中学校
- 備考/館外物連絡費(月額1,000円)
- 参考/平成30年度固都税(年額125,600円)

●リノベーション内容(平成31年4月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

広告承諾(物件一覧)

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒103-0024 東京都中央区日本橋小舟町8-1 ヒューリック小舟町ビル6階

株式会社トータルエステート[東京本社] Fax 03-5652-9330

物件確認ダイヤル **050-3186-4129**

※お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 ※<http://www.t-estate.com/>

お気軽にご相談下さい

販売担当スタッフ

岡田 晃一(オカダ コウイチ)
090-9846-2497

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.4.28

～ 広告掲載自社ホームページのみ ～