

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4195020

ダイパレスクロッシングマインド横浜 501号室

「星川」駅・「和田町」駅まで平坦徒歩圏
角部屋、陽当たり眺望良好。21.4畳の広々リビング!

フラット
35.5
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)

2SLDK
+W
3,690万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 88.00㎡
- バルコニー面積 11.72㎡
- ルーフバルコニー面積 9.50㎡



リノベーション内容(令和元年5月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- フロアタイル張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- エコカラット設置(LDK)
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- LDK21畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

相鉄本線 星川駅より…徒歩8分 和田町駅より…徒歩7分



LIFE INFORMATION
 ●マックスバリュエクスプレス横浜和田町店…約300m
 ●いながや横浜星川駅前店…約490m
 ●中村内科クリニック…約280m
 ●あかね調剤薬局…棟内1F
 ●ラフ・クルー星川保育園…棟内2F
 ●セブンイレブン横浜和田1丁目店…約380m

- 所在地/神奈川県横浜市保土ヶ谷区和田2-3-3
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造6階建5階部分
- 築年月/昭和63年12月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/近隣商業地域 第1種住居地域
- 総戸数/39戸
- 管理費/17,600円
- 修繕積立金/21,120円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/ダイア建設(株)
- 施工会社/青木建設横浜支店
- 設計会社/サトー建築事務所
- 管理会社/大和ライフネクスト(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空無(R1.5現在)月額20,000円
- 駐輪場/空有(R1.5現在)無償
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/常盤台小学校、保土ヶ谷中学校
- 備考:H31年度国都税額/129,700円

毎日更新 最新物件一覧

ブラウザのアドレスバーに入力

http://www.reno-tec.jp/contents/code/list



国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 http://www.t-estate.com/

広告掲載に関するお願い

必ず弊社ホームページより広告承諾申請を行って下さい。またネット掲載は、
自社ホームページのみとなります。

担当 本田 ☎080-6842-6894

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: R1.5.20