

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から  
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4195005

ビッグヴァンニ俣川伍番館 210号室

ニ俣川駅より平坦な立地  
近隣に商業施設多数、利便性良し!

フラット  
35S  
適合物件

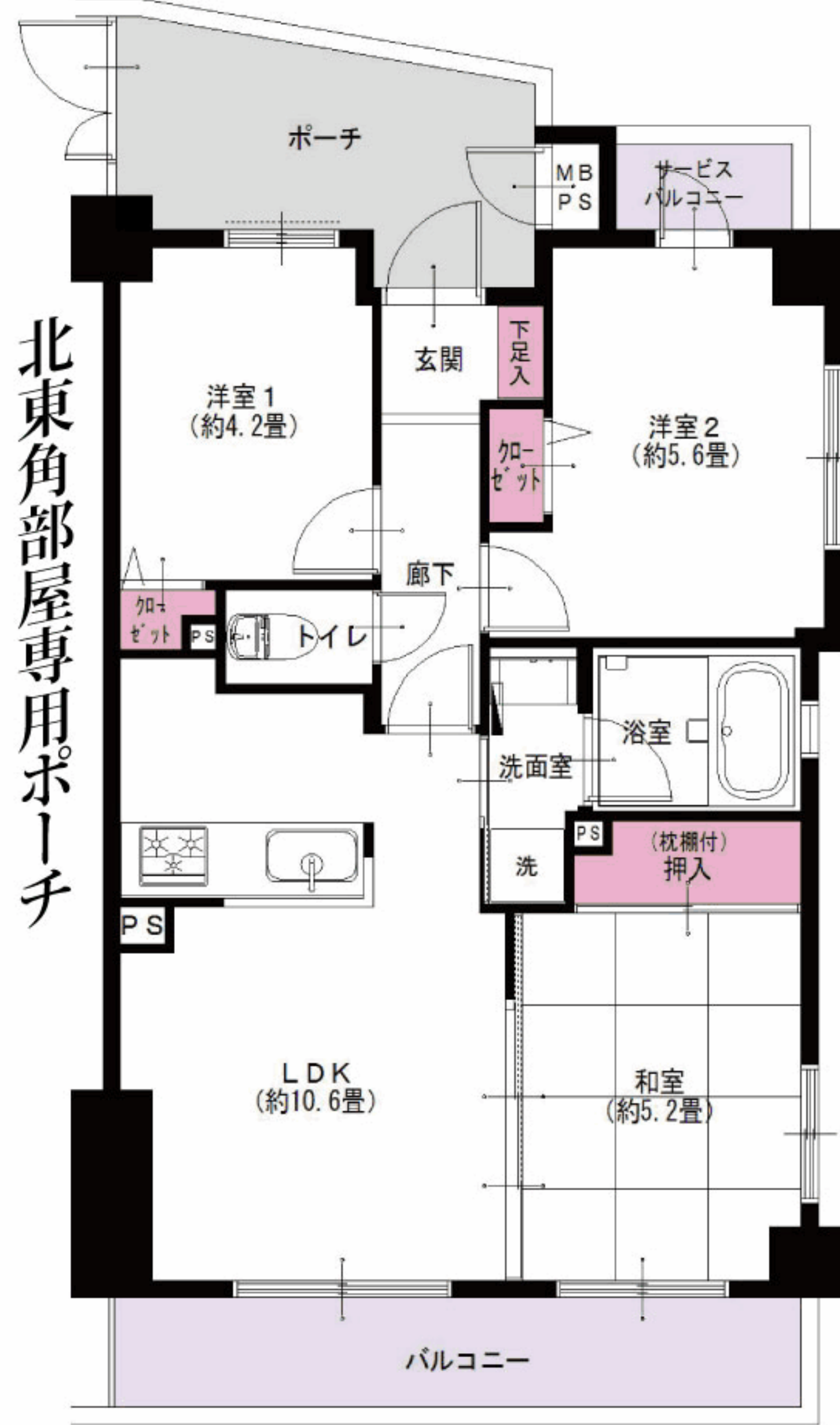
住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)

3LDK 2,790万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 55.05㎡
- バルコニー面積 6.65㎡



北東角部屋専用ポーチ



相鉄本線  
ニ俣川駅より……徒歩8分

- LIFE INFORMATION
- セブンイレブン横濱さちが丘西店…約130m
  - 相鉄ローゼン…約660m
  - あすかい内科…約320m
  - 横浜ニ俣川郵便局…約520m
  - すずらんニ俣川保育園…約200m
  - 旭区民文化センターサンハート…約800m

- 所在地/神奈川県横浜市旭区さちが丘7-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建2階部分
- 築年月/平成11年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種低層住居専用地域 第1種住居地域
- 総戸数/39戸
- 管理費/10,330円
- 修繕積立金/12,340円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)ビッグヴァン
- 施工会社/日成工事(株)
- 設計会社/ノアプランニング一級建築士事務所
- 管理会社/(株)ポートハウジングサービス
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(R1.5現在)月額13,000円~16,000円
- 駐輪場/空有(R1.5現在)無償:登録制(ステッカー100円)
- バイク置場/空有(R1.5現在)月額1,000円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/ニ俣川小学校、万騎が原中学校
- 備考:町内会費/月額300円
- CATV/月額1,080円
- H31年度固都税額/94,700円

リノベーション内容(令和元年5月完了)

- 給湯器交換
- 洗面台交換
- CF張替
- 置
- 畳表替(半畳タイプ)
- トイレ交換
- 下足入れ交換
- ダウンライト設置
- 襖交換
- 全室クロス張替
- 洗濯水栓器具交換
- 照明器具設置
- システムキッチン交換
- 全フローリング張替
- 防水パン交換
- ハウスクリーニング
- ユニットバス交換
- 全建具交換
- スイッチパネル設

設備など

- オートロック
- 浄水機能付水栓
- 都市ガス
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 追焚き機能付バス
- 洋室全室フローリング
- 宅配ボックス
- 外壁タイル貼り
- 浴室乾燥機
- 全室照明付
- CATV
- 角部屋
- 浴室に窓有
- LED照明
- モニター付インターフォン
- 浴室内手すり
- 2面バルコニー
- カウンターキッチン
- シャンプードレッサー
- 二重サッシ

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新 最新物件一覧

ブラウザのアドレスバーに入力

http://www.reno-tec.jp/contents/code/list



国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認  
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 http://www.t-estate.com/

広告掲載に関するお願い

必ず弊社ホームページより広告承諾申請を行って下さい。またネット掲載は、  
自社ホームページのみとなります。

担当 本田 ☎080-6842-6894

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主 ■情報公開日:R1.5.14