

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から  
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4185753

アイディーコート日吉 206号室

南西角部屋で陽当良好♪ 明るいお部屋です☆  
広々とした浴室! 平成21年築のマンションです!

フラット  
35.5  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)  
4LDK+W  
4,190万円

アフターサービス保証付

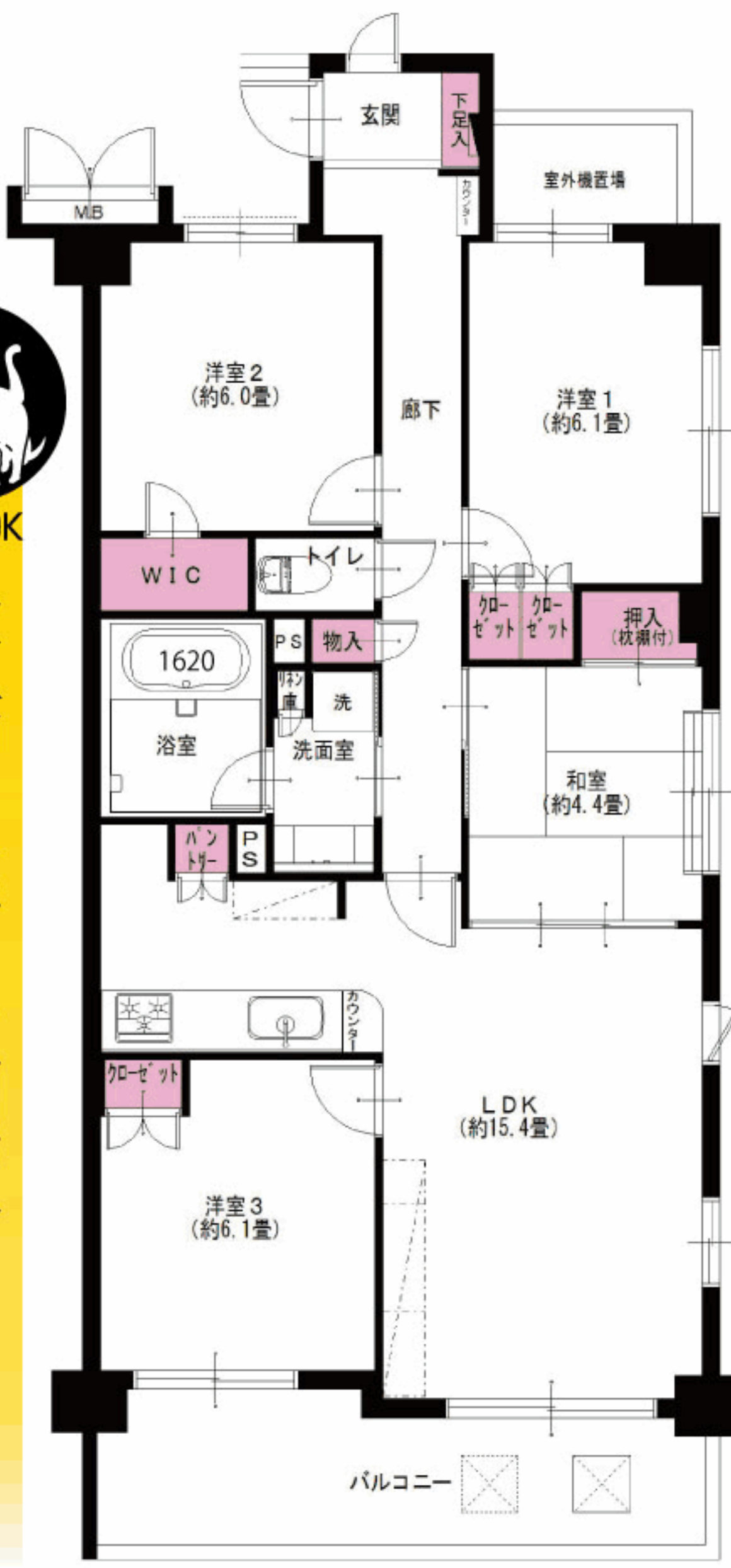
●専有面積 84.85㎡  
●バルコニー面積 10.78㎡



ペットOK

犬・猫2匹まで飼育可(飼育細則有)

※胸骨端から座骨端までが50cm以内・体重10kg以内



家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

室内の情報を  
ご覧いただけます



横浜市営地下鉄グリーンライン  
東急東横線  
日吉駅より…徒歩17分 網島駅より…徒歩16分

LIFE INFORMATION  
○アビタ横浜網島店 ……約400m ○箕輪町公園 ……約110m  
○まいばすけっと日吉7丁目店 ……約740m ○テnderリビング保育園網島東 ……約140m  
○日吉慶友クリニック ……約730m ○ドン・キホーテ日吉店 ……約510m

●所在地/神奈川県横浜市港北区箕輪町2-12-12  
●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建2階部分  
●築年月/平成21年7月  
●現況/空室  
●引渡し/即可  
●用途地域/準工業地域  
●総戸数/27戸  
●管理費/17,390円  
●修繕積立金/23,750円  
●土地権利/所有権  
●分譲会社/一建設(株)  
●施工会社/多田建設(株)

●設計会社/(株)望設計事務所  
●管理会社/伏見管理サービス(株)  
●管理形態/全部委託(日勤)  
●駐車場/空有(H31.2現在)月額12,000円~16,000円  
●駐輪場/空有(H31.2現在)2台まで無償  
●バイク置場/空無(H31.2現在)月額600円  
●ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)  
●学区/日吉台小学校、日吉台中学校  
●備考:H30年度固定都税額/152,000円

リノベーション内容(平成31年2月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- キッチン水栓器具交換
- トイレ交換
- 照明器具設置
- 襖張替
- 浴室鏡交換
- 全室クロス張替
- ハウスクリーニング
- 障子張替
- 浴室水栓器具交換
- 防水パン交換
- ガスコンロ交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- ダウンライト設置

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK15畳以上
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS・CS対応

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル  
**050-3628-2359**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP  
皆様のおかげで  
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ●情報公開日:31.2.28