

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185752

マンションニュー行徳第1 214号室

駅まで通り1本 徒歩5分圏内の好立地♪
～総戸数123戸の大規模マンション・角部屋住戸～

2SLDK
+SIC

★販売価格(消費税込)

2,490万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 59.31㎡
- バルコニー面積 7.90㎡



【イメージ写真】写真は一例ですので実際のものとは異なる場合があります。

●リノベーション内容(平成31年3月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

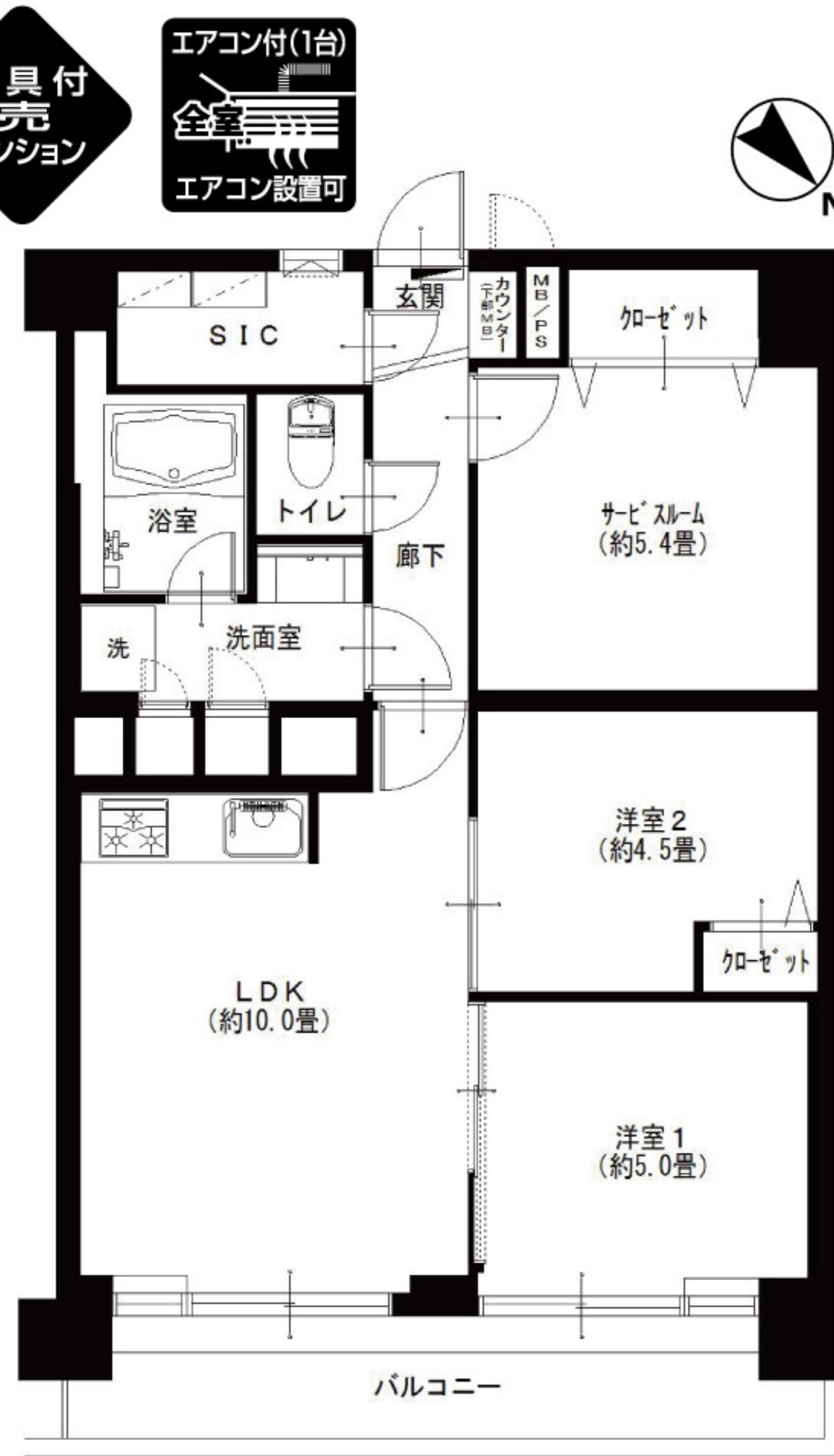


- 角部屋
- 浄水機能付水栓
- シャブードレッサー
- 二重サッシ
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- シューズインクローゼット
- 駅まで平坦
- エレベーター
- 追焚き機能付バス
- 浴室内手すり
- 全室フローリング
- 洋室全室フローリング
- LED照明

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

駅チカ物件につき周辺環境充実



東西線
行徳駅より……… 徒歩5分

- LIFE INFORMATION
- 行徳駅前三郵便局………約180m
 - 西友新浜店………約192m
 - ザ・ダイソーマルエツ………約385m
 - 安藤病院………約720m
 - サンドラッグ行徳………約380m
 - 行徳駅前公園………約425m

- 所在地/千葉県市川市行徳駅前4-1-16
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建2階部分
- 築年月/昭和49年7月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
- 総戸数/123戸
- 管理費/11,520円
- 修繕積立金/1,280円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/日通不動産(株)
- 施工会社/佐藤工業(株)
- 設計会社/(株)東建築事務所
- 管理会社/山辺商事(株)
- 管理形態/全部委託(常駐)
- 駐車場/敷地内(月額15,000円～17,000円)
- 駐輪場/敷地内(ステッカーの購入500円/台)
- バイク置場/敷地内(ステッカーの購入500円/台)
- ペット飼育/不可
- 学区/新浜小学校、第七中学校
- 参考/平成30年度固都税(年額62,866円)

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門 2-3-17 虎ノ門 2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル

050-3186-4129

お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 31.3.14

～ レインズ以外広告掲載OKです～