

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

物件番号
4185701

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

クリオ藤沢善行壱番館 103号室

フラット
35S
適合物件

2SLDK
+W

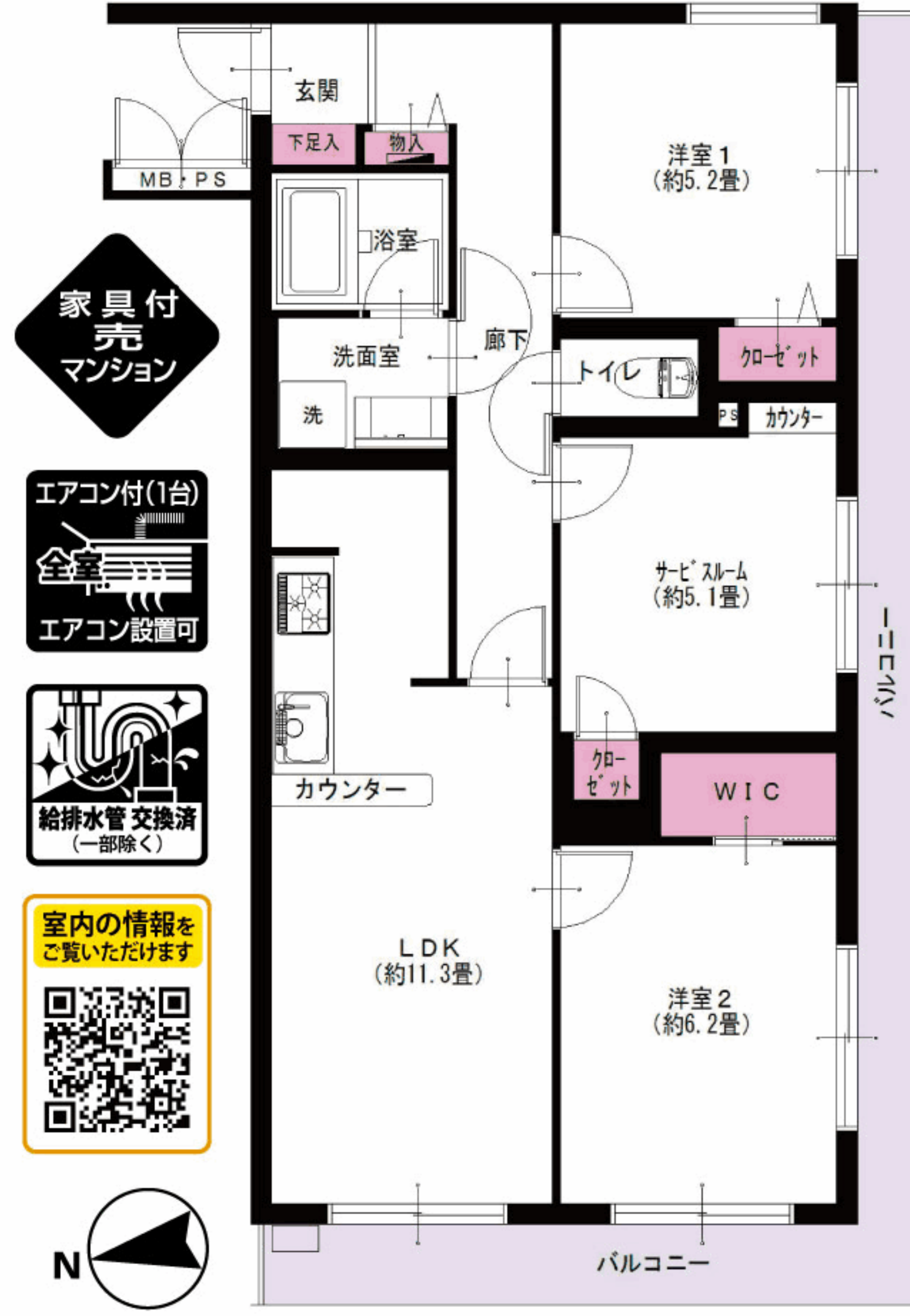
★販売価格(消費税込)
2,090万円

アフターサービス保証付

住宅ローン減税
適合物件

- 専有面積 65.64㎡
- バルコニー面積 8.78㎡

～外からの目線が気にならない、プライバシーが保たれた1階住戸～
階下を気にせず、のびのび子育て♪



家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます



*図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

小田急江ノ島線
善行駅より……徒歩5分



LIFE INFORMATION
○相鉄ローゼン善行店 ……約300m ○善行公園 ……約400m
○ミニストップ藤沢善行駅前店 ……約400m ○クリエイトS・D藤沢善行店 ……約200m
○ツルハドラッグ調剤薬局善行駅前店 ……約350m ○FUJI 善行店 ……約350m

- 所在地/神奈川県藤沢市善行1-13-11
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建1階部分
- 築年月/平成3年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 総戸数/16戸
- 管理費/18,050円
- 修繕積立金/16,272円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/明和地所(株)
- 施工会社/不明
- 設計会社/アイエム建築工房(株)
- 管理会社/明和管理(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/区画取決無(シール代150円)
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫不可)
- 学区/善行小学校、善行中学校
- 備考:H30年度固定資産税額/101,800円

リノベーション内容(平成31年2月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- スポットライト設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル
050-3628-2359
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.3.4