

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185695

アトラス・シアンス東戸塚 713号室

徒歩圏内に生活施設が充実しています。

豊富な収納スペースを設置。天井高3m(洋室1、2)是非ご覧下さい!

フラット
35\$
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 4,790万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 70.00㎡
- バルコニー面積 11.20㎡



リノベーション内容(平成31年2月完了)

- | | | | |
|-------------|------------|------------|--------------|
| ●給湯器交換 | ●洗面台交換 | ●洗濯水栓器具交換 | ●玄関人感センサー取付 |
| ●畳交換(一畳タイプ) | ●トイレ交換 | ●防水パン交換 | ●ハウスクリーニング |
| ●襖交換 | ●全室クロス張替 | ●スイッチパネル設置 | ●ライティングレール設置 |
| ●障子張替 | ●全フローリング張替 | ●スポットライト設置 | |
| ●システムキッチン交換 | ●全建具交換 | ●ダウンライト設置 | |
| ●ユニットバス交換 | ●CF張替 | ●照明器具設置 | |

設備など

- | | | | |
|---------------|------------|-------------|------------|
| ●オートロック | ●追焚き機能付バス | ●床暖房 | ●防犯カメラ |
| ●エレベーター | ●浴室乾燥機 | ●洋室全室フローリング | ●ペット可 |
| ●外壁タイル貼り | ●浴室内手すり | ●全室照明付 | ●インターネット対応 |
| ●モニター付インターフォン | ●シャブードレッサー | ●LED照明 | ●BS対応 |
| ●食器洗浄機 | ●都市ガス | ●トランクルーム | ●CS対応 |
| ●浄水機能付水栓 | ●LDK15畳以上 | ●人感センサー | |



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

家具付
売
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

JR横須賀線
東戸塚駅より…徒歩11分



- LIFE INFORMATION
- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| ○品濃谷公園 ……約140m | ○西武東戸塚店 ……約950m |
| ○オーケー東戸塚店 ……約750m | ○東品濃小学校はまっふれあいスクール ……約350m |
| ○クリエイトS・D東戸塚品濃店 ……約450m | ○東戸塚記念病院 ……約650m |

- 所在地/神奈川県横浜市保土ヶ谷区境木本町68-2
- 構造・階数/鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造地下1階付11階建7階部分
- 築年月/平成15年11月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準住居地域
- 総戸数/135戸
- 管理費/10,800円
- 修繕積立金/8,960円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/旭化成西洋ハウジング 旭化成ホームズ
- 施工会社/東急建設
- 設計会社/(株)ネクスト・コーポレーション
- 管理会社/(株)ライフポート西洋
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H31.1現在)月額9,000円~13,000円
- 駐輪場/空有(H31.1現在)月額100円~200円
- バイク置場/空有(H31.1現在)月額1,000円~1,500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/東品濃小学校、平戸中学校
- 備考:H30年度固都税額/124,200円

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.3.4