

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185668

セザールアクアプラザ 110号室

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)

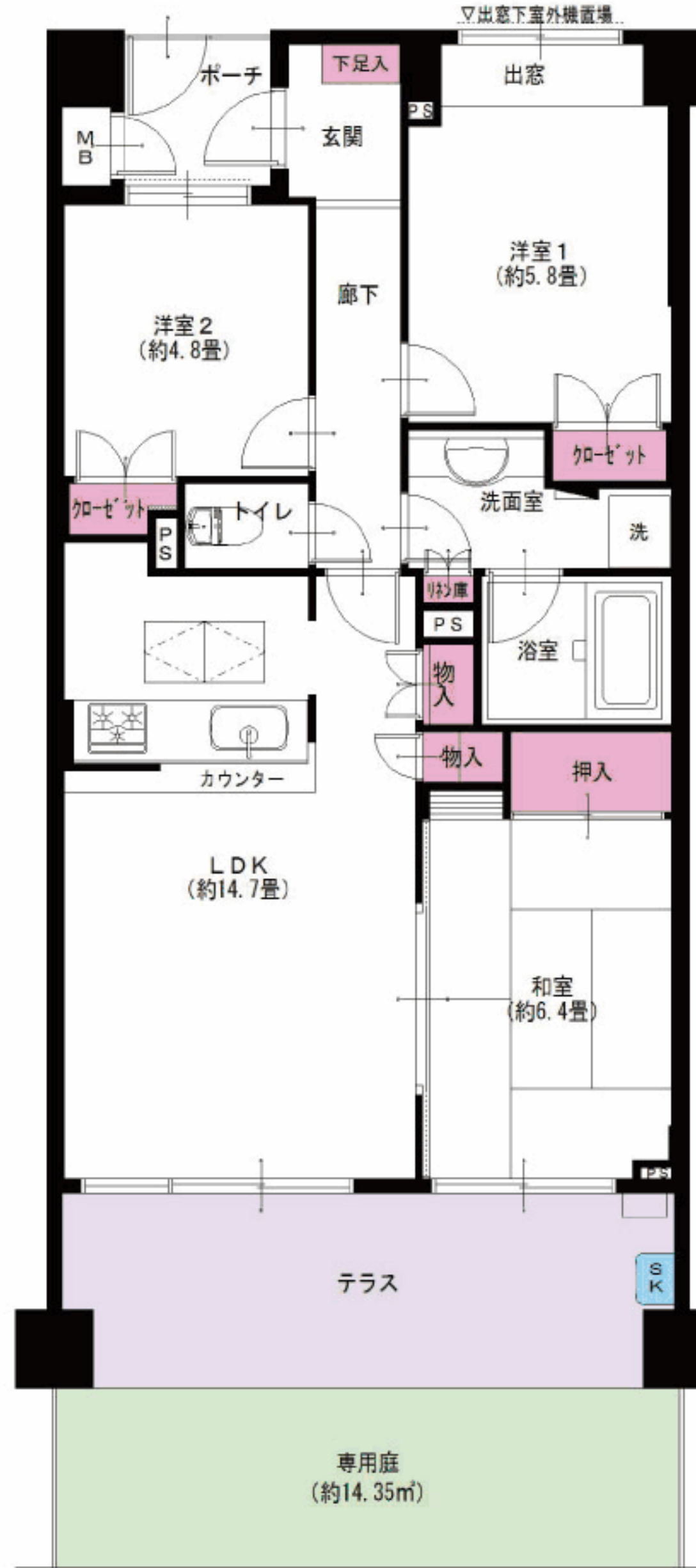
3LDK 2,990万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 71.08㎡
- テラス面積 12.90㎡

専用庭付の明るい住戸です。

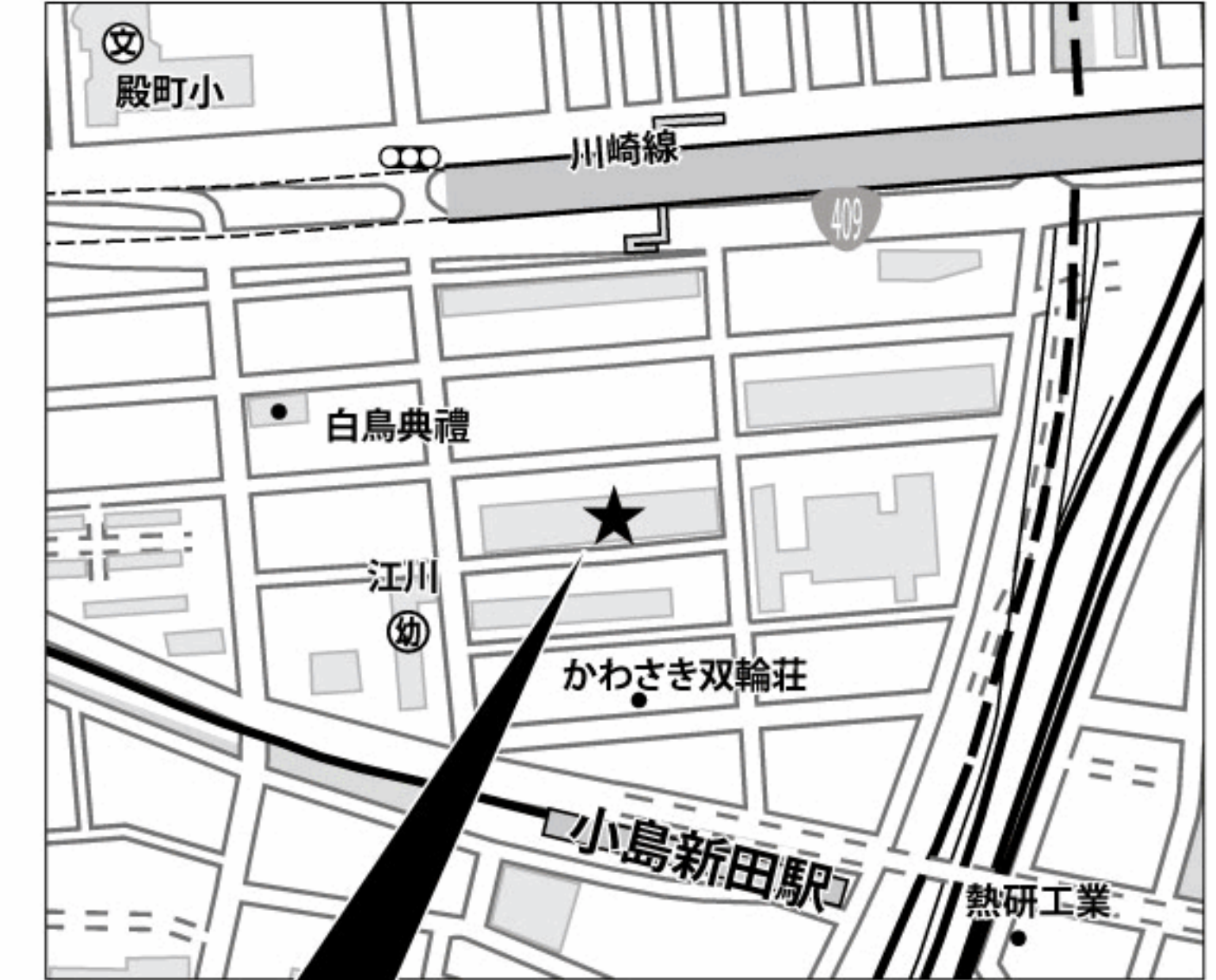
新耐震・オートロック付き・タイル貼り・駅近で静かな住環境



家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
エアコン設置可

室内の情報を
ご覧いただけます



京急大師線
小島新田駅より…徒歩2分

LIFE INFORMATION
○小島新田公園 ……約400m ○ローソン川崎町店 ……約450m
○まいばすけっと小島新田店 ……約650m

- 所在地/神奈川県川崎市川崎区江川2-10-8
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 築年月/平成15年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/89戸
- 管理費/13,290円
- 修繕積立金/11,029円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)セザール
- 施工会社/前田建設工業(株)
- 設計会社/(株)ナチュラル設計企画
- 管理会社/(株)穴吹ハウジングサービス
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H31.2現在)月額8,000円~10,000円
- 駐輪場/空有(H31.2現在)月額100円
- バイク置場/空有(H31.2現在)月額1,000円
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/殿町小学校、大師中学校
- 備考:専用庭使用料/月額300円
- H30年度固定資産税/109,100円

リノベーション内容(平成31年2月完了)

- 給湯器交換
- 浴室水栓器具交換
- 全フローリング張替
- ダウンライト設置
- 畳交換(一畳タイプ)
- シャワーヘッド・ホース交換
- CF張替
- 照明器具設置
- 襖交換
- トイレ交換
- 下足入れ交換
- ハウスクリーニング
- システムキッチン交換
- 全室クロス張替
- 防水パン交換

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK14畳以上
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- スロップシンク
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:31.3.4