

★販売価格(消費税込)

2,790万円 **3LDK+WIC**

▶専用面積 75.08㎡
▶バルコニー面積 6.72㎡

物件番号
4185648

市川ハイツA棟 808号室

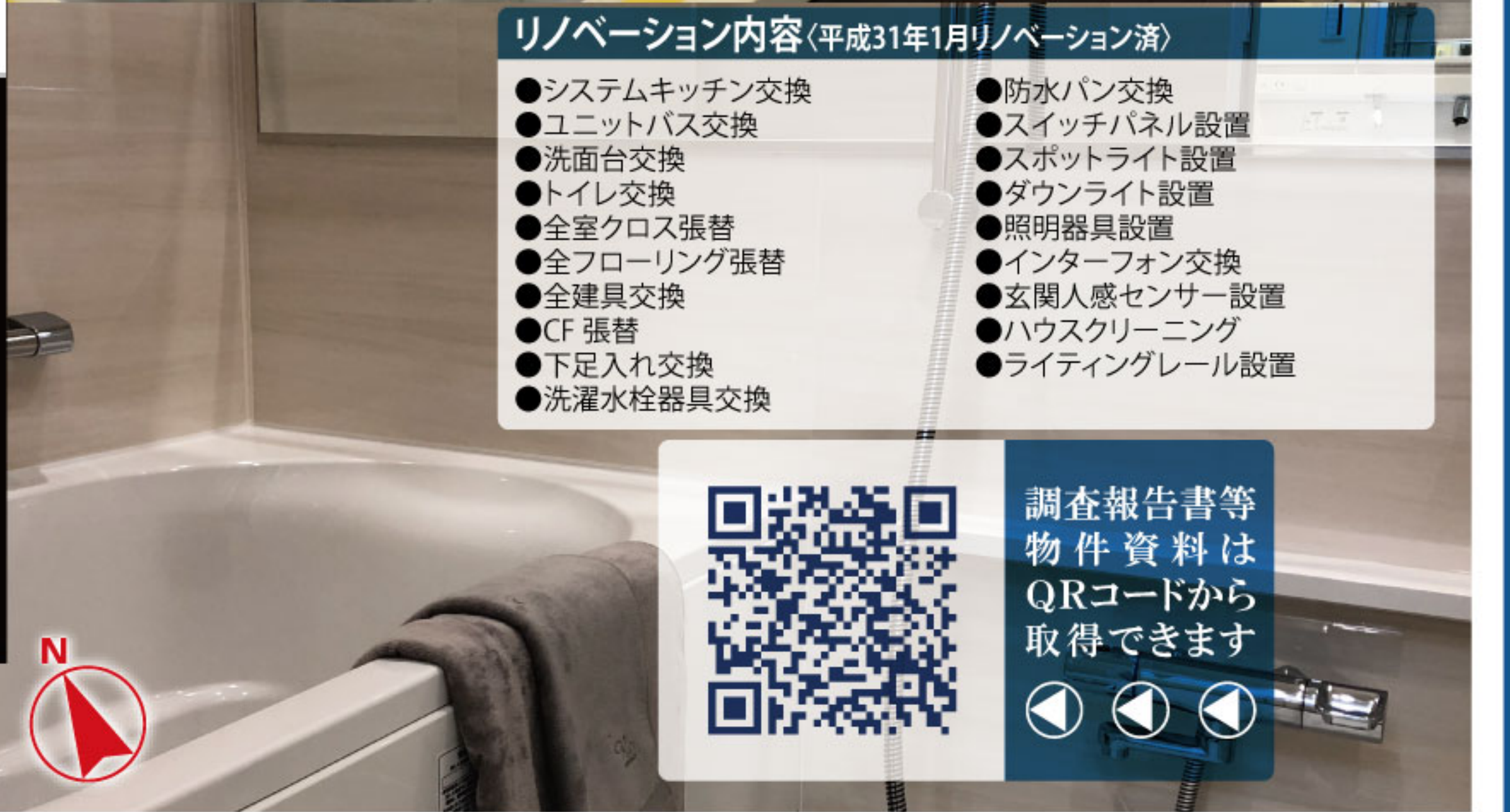
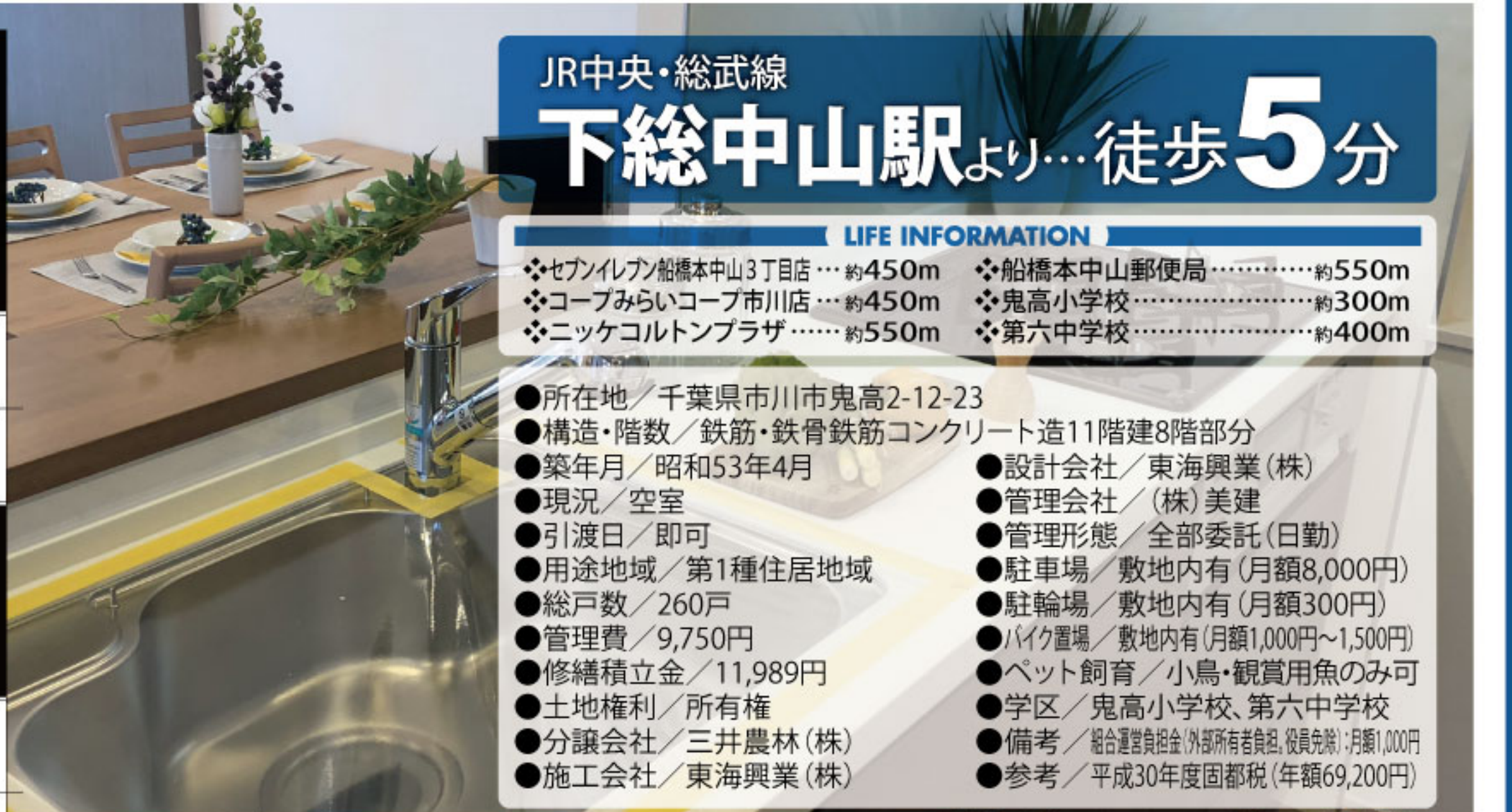
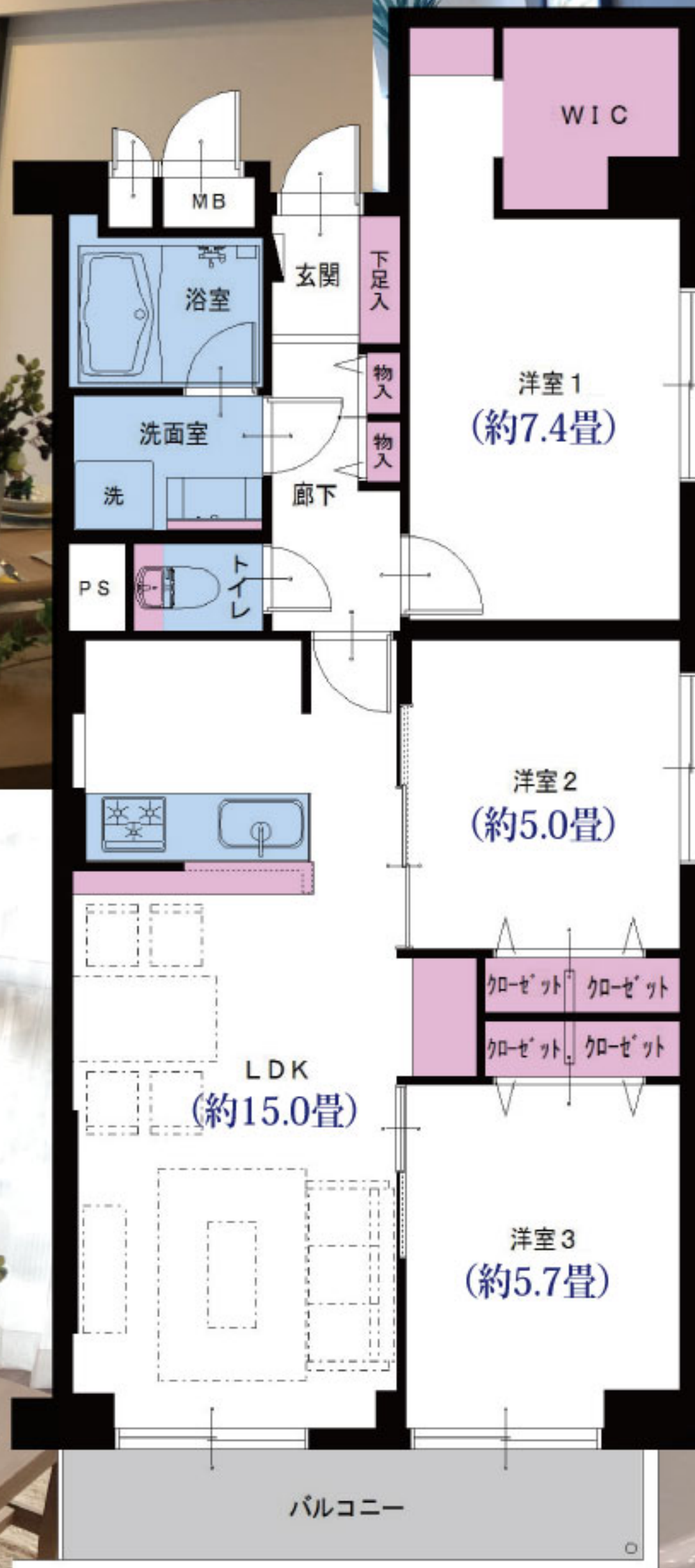
南東・南西角部屋・陽当り・通風・眺望良好 駅徒歩5分 通勤・通学便利です!



当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が付帯)を満たしたR1住宅です。

アフターサービス保証付

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。



JR中央・総武線
下総中山駅より…徒歩**5分**

LIFE INFORMATION

- ◆セブンイレブン船橋中山3丁目店…約450m
- ◆船橋中山郵便局…約550m
- ◆コープみらいコープ市川店…約450m
- ◆鬼高小学校…約300m
- ◆ニッケコルトンプラザ…約550m
- ◆第六中学校…約400m

- 所在地/千葉県市川市鬼高2-12-23
- 構造・階数/鉄筋・鉄骨鉄筋コンクリート造11階建8階部分
- 築年月/昭和53年4月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
- 総戸数/260戸
- 管理費/9,750円
- 修繕積立金/11,989円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/三井農林(株)
- 施工会社/東海興業(株)
- 設計会社/東海興業(株)
- 管理会社/(株)美建
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内(月額8,000円)
- 駐輪場/敷地内(月額300円)
- バイク置場/敷地内(月額1,000円~1,500円)
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/鬼高小学校、第六中学校
- 備考/組合運営費(外部所有食器、役員免状):月額1,000円
- 参考/平成30年度固定税(年額69,200円)

リノベーション内容(平成31年1月リノベーション済)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- スポットライト設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング
- ライティングレール設置



調査報告書等
物件資料は
QRコードから
取得できます



PRICE DOWN

価格変更しました
~~2,830万円~~
変更日:H31年3月22日

2,790万円

- 手数料: 3%(税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 31.3.22

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329



050-3186-4129

お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

～ レインズ 以外 広告 掲載 OK です ～