

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ  
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4185645

# グリーンコーポ東戸塚B棟 210号室

フラット  
35S  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)  
**2,690万円**

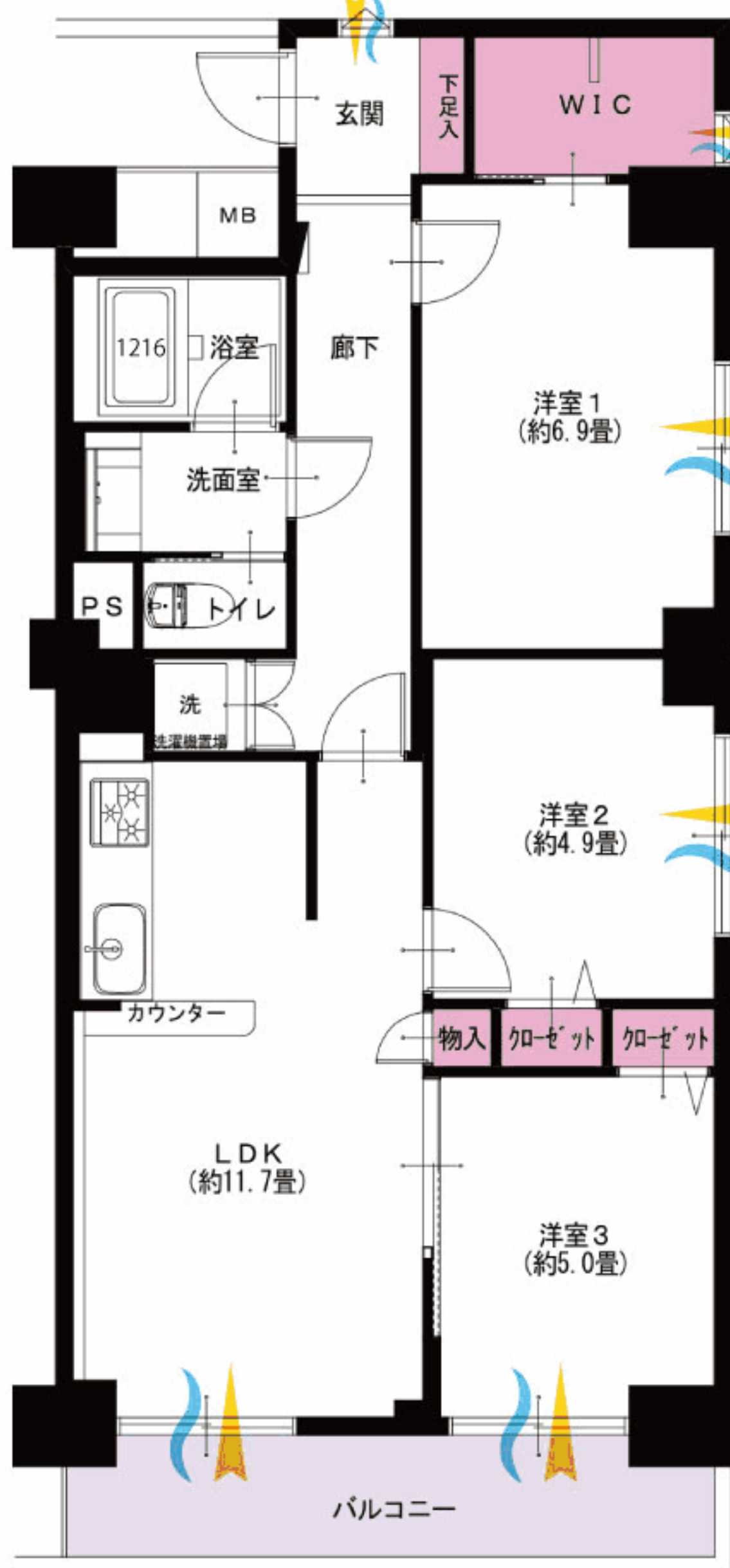
アフターサービス保証付

- 専有面積 68.82㎡
- バルコニー面積 9.92㎡

1R

当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション  
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要  
インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が  
付帯)を満たした<R1住宅>です。

北東角部屋で通風良好! 総戸数142戸の大規模マンション!  
モノクロ仕様でスタイリッシュなお部屋にしました☆



家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)

室内の情報  
を  
ご覧いただけます



JR横須賀線  
**東戸塚駅より... 徒歩12分**

LIFE INFORMATION  
○オリンピック東戸塚店...約600m ○川上保育園...約1000m  
○ハックドラッグ東戸塚前田町店...約550m

- 所在地/神奈川県横浜市戸塚区前田町516-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建2階部分
- 築年月/昭和58年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準住居地域
- 総戸数/142戸
- 管理費/8,010円
- 修繕積立金/16,390円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/ニチモ(株)
- 施工会社/(株)竹中工務店
- 設計会社/(株)竹中工務店
- 管理会社/ホームライフ管理(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空無(H31.2現在)月額14,000円
- 駐輪場/空有(H31.2現在)月額1,200円
- バイク置場/空有(H31.2現在)月額3,600円~7,200円
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/立川上小学校、秋葉中学校
- 備考:H30年度固都税額/78,300円

リノベーション内容<平成31年2月完了>

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- 浴室乾燥機
- 浴室手すり
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました  
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.3.2