

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185628

フリーデン希望ヶ丘 205号室

南向きにつき、陽当たり良好!角部屋!
「希望ヶ丘」・「二俣川」 2駅利用可!

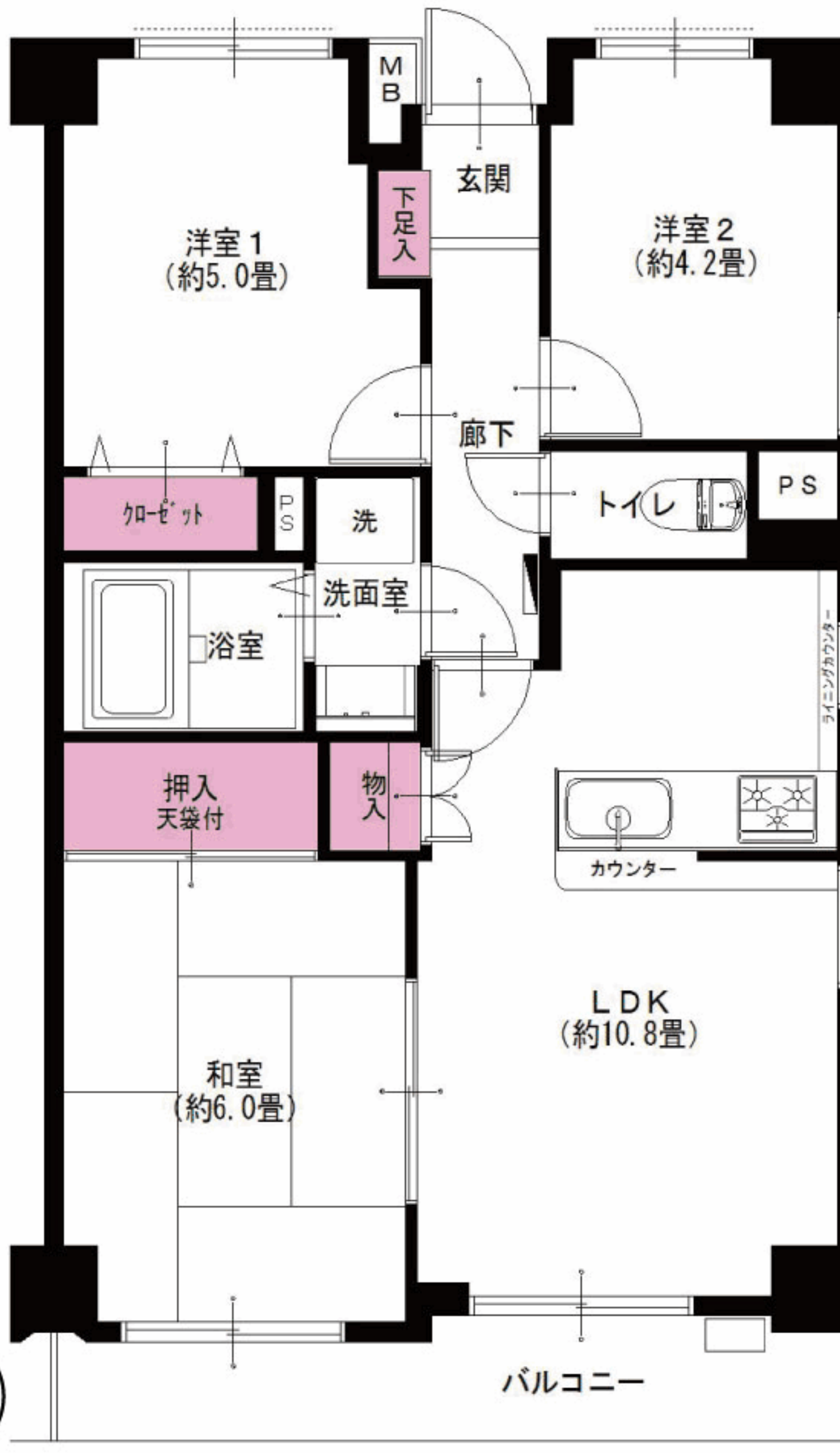
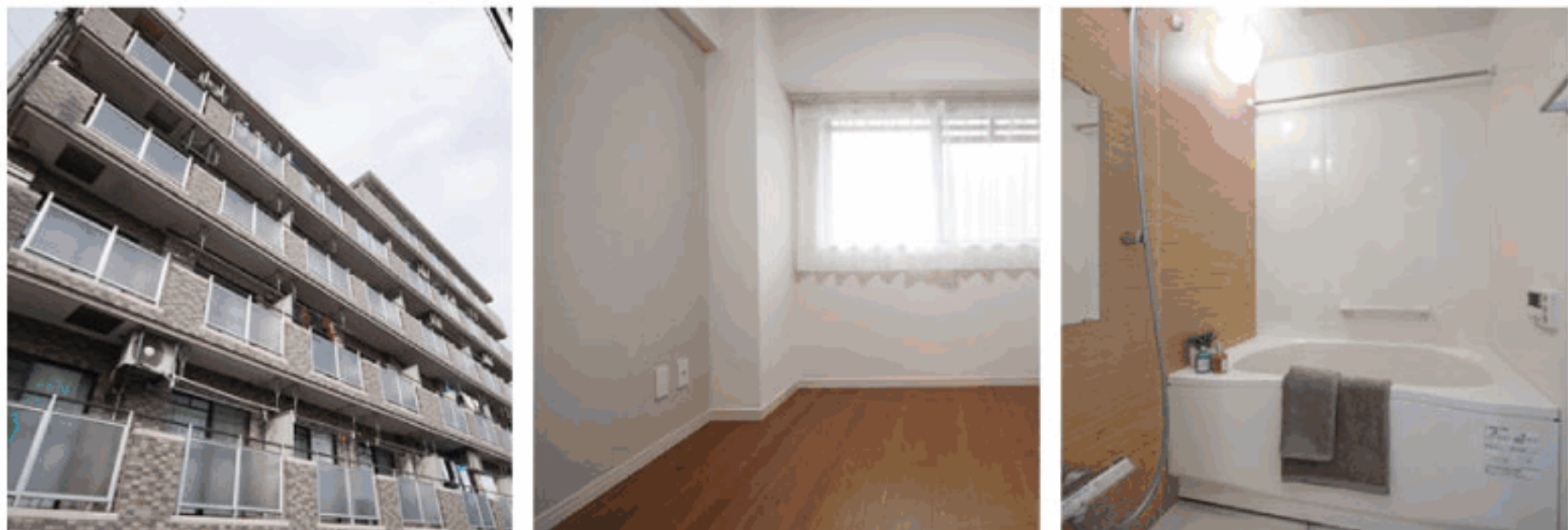
フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 2,690万円

アフターサービス保証付

●専有面積 56.81㎡
●バルコニー面積 5.40㎡



家具付
売
マンション

エアコン
1台付

給排水管交換済
(一部除く)

実質3階部分の部屋位置!
オートロック・EV完備!
料理しながら
家族との会話を楽しめる
対面オープンキッチン!

相鉄本線 希望ヶ丘駅より徒歩6分 相鉄いずみ野線、相鉄本線 二俣川駅より徒歩14分



LIFE INFORMATION
○食生活ロピア希望ヶ丘店…約500m ○クリエイトS・D 旭東希望ヶ丘店…約280m
○相鉄ローゼン希望ヶ丘店…約700m ○四ツ田公園…約100m
○セブンイレブン横浜希望ヶ丘店…約350m ○福田医院…約35m

●所在地/神奈川県横浜市旭区東希望ヶ丘35-3
●構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建2階部分
●築年月/平成7年9月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/第1種住居地域
●総戸数/17戸
●管理費/11,360円
●修繕積立金/10,230円
●土地権利/所有権
●分譲会社/高栄建設(株)
●施工会社/高栄建設(株)

●設計会社/(有)センター企画設計
●管理会社/六華(株)
●管理形態/全部委託(巡回)
●駐車場/空無(H30.12現在)月額8,000円~12,000円
●駐輪場/空有(H30.12現在)月額200円
●バイク置場/空無(H30.12現在)月額500円
●ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
●学区/中尾小学校、希望ヶ丘中学校
●備考:H30年度固定資産税額/94,300円

リノベーション内容(平成31年2月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖張替
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- カウンターキッチン
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャブドレッサー
- 都市ガス
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.2.28