

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
4185623

宇喜田ホームズ 1407号室

フラット
35S
適合物件

3LDK
+W

★販売価格(消費税込)
3,990万円

住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 70.80㎡
●バルコニー面積 9.45㎡

アフターサービス保証付



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

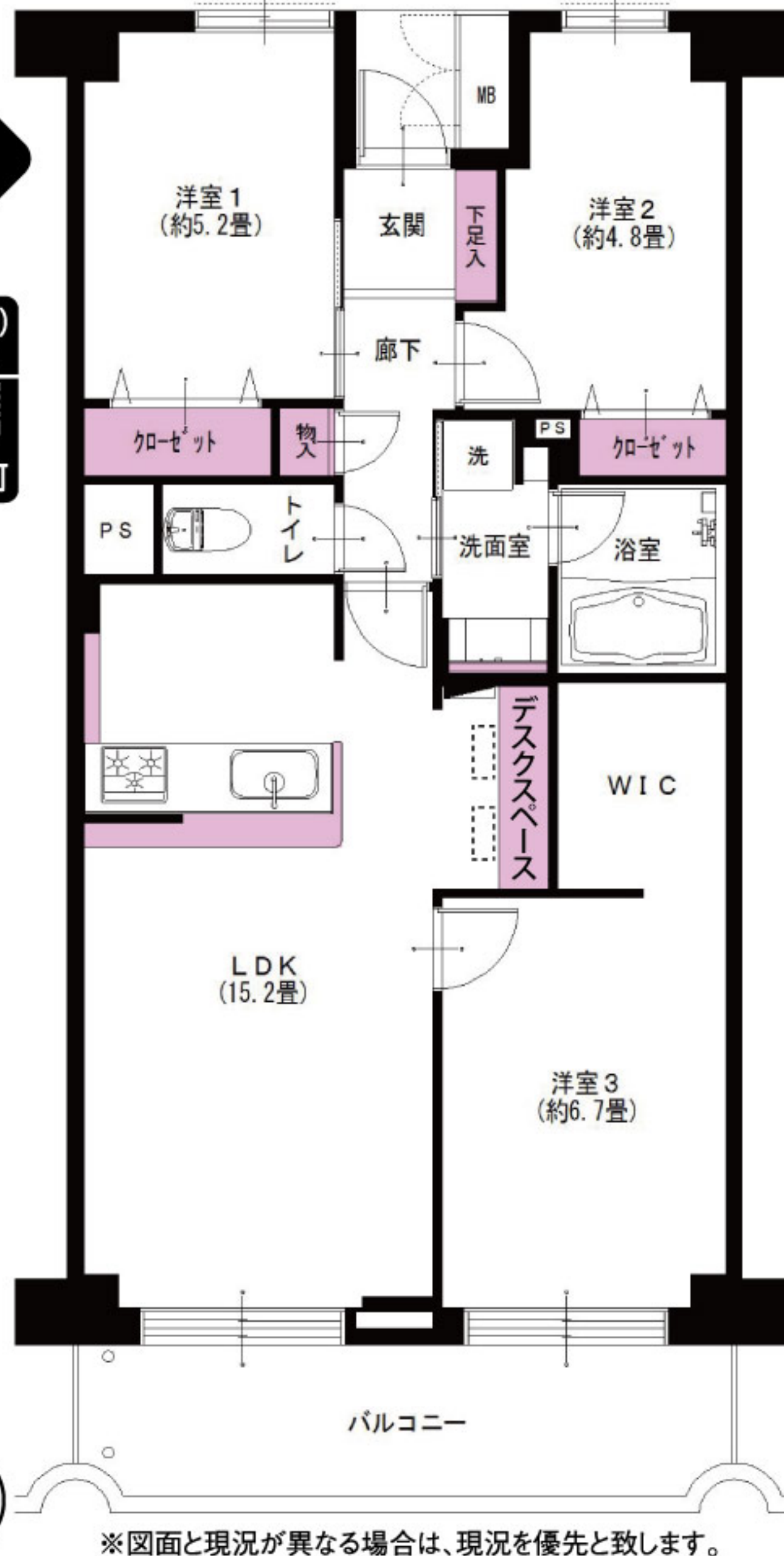
眺望良好の南向き最上階! 新耐震基準適合・ローン控除等利用可



家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

WIC・デスクスペースあり
犬猫2頭まで飼育可



東西線
葛西駅より...徒歩10分
東西線
西葛西駅より...徒歩15分



LIFE INFORMATION
○ビッグ・エー 江戸川中葛西店...約420m
○ローソン 中葛西一丁目店...約300m
○ドン・キホーテ葛西店...約500m
○ヤマダ電機テックランド New 葛西店...約400m
○医療法人社団佐藤医院...約220m
○宇喜田東公園...約250m

●リノベーション内容 (平成30年12月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- エレベーター
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浄水機能付水栓
- LDK15畳以上
- 二重サッシ
- ウォークインクローゼット
- 防犯カメラ
- シャブードレッサー
- 全室フローリング
- LED照明
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 通風良好
- 眺望良好
- 駅まで平坦
- 前面棟なし
- ペットOK
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応
- 2駅以上利用可

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル
050-3186-4129
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立**20年目**
を迎えました

TOTAL
ESTATE
GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ●情報公開日: 31.1.15

～ レインズ以外広告掲載OKです～