

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185618

サン・ステージ緑園都市東の街参番館 105号室

全体総戸数1162戸のビックコミュニティ♪
ワイドスパンのバルコニーで目線が気になりません!!

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK+W
4,190万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 74.73㎡
- バルコニー面積 20.08㎡

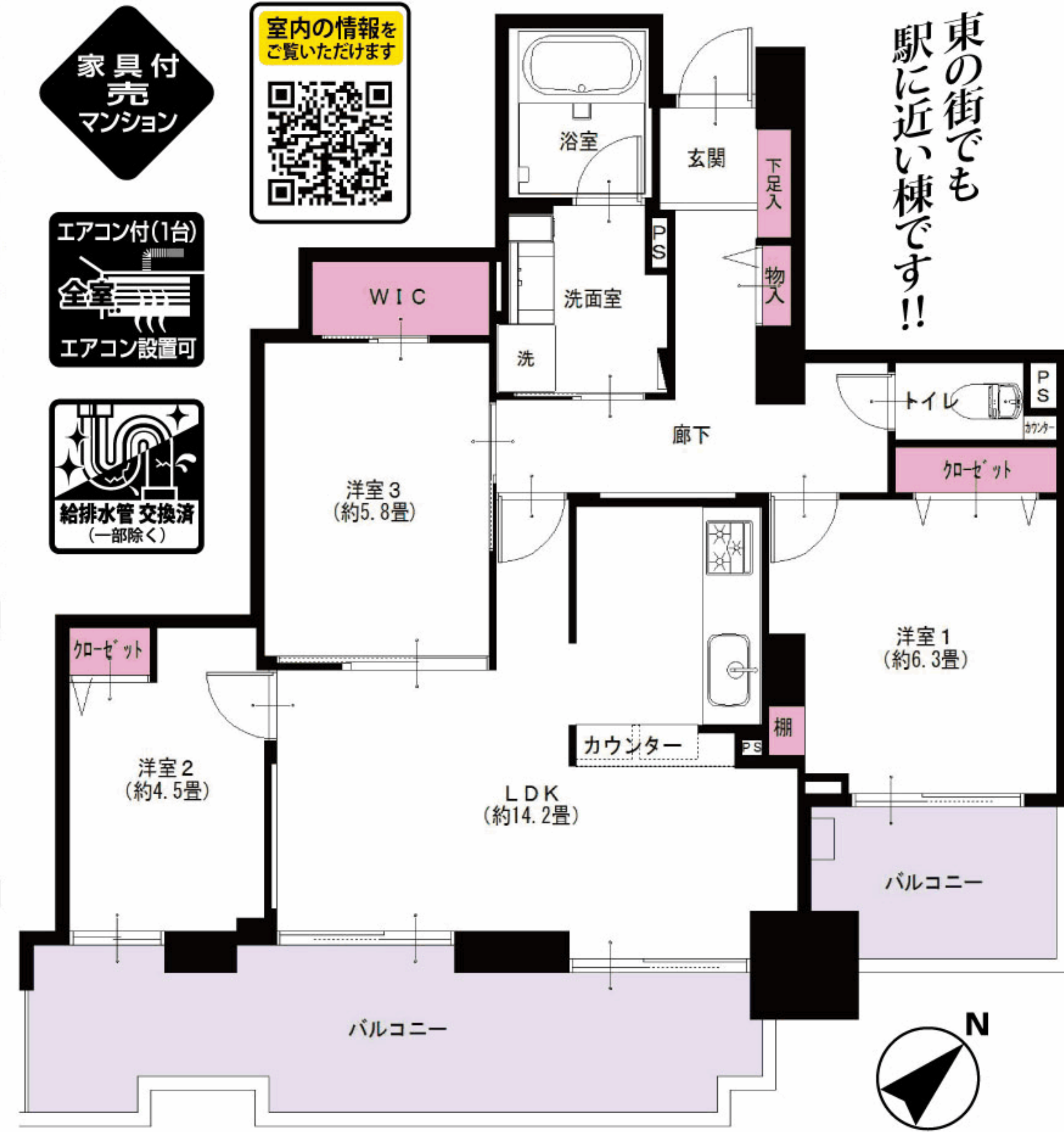


家具付
売
マンション



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)



東の街でも
駅に近い棟です!!



LIFE INFORMATION

○そうてつローゼン	約380m	○緑園都市駅前郵便局	約320m
○ファミリーマート	約340m	○横浜銀行	約320m

- リノベーション内容(平成31年1月完了)
- システムキッチン交換
 - 全建具交換
 - ダウンライト設置
 - ユニットバス交換
 - CF張替
 - 照明器具設置
 - 洗面台交換
 - 下足入れ交換
 - 玄関人感センサー取付
 - トイレ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - ライティングレール設置
 - 全室クロス張替
 - 防水パン交換
 - ハウスクリーニング
 - 全フローリング張替
 - スポットライト設置

- 設備など
- オートロック
 - 浴室乾燥機
 - LED照明
 - エレベーター
 - 浴室内手すり
 - 人感センサー
 - 外壁タイル貼り
 - シャブードレesser
 - ウォークインクローゼット
 - モニター付インターフォン
 - 都市ガス
 - インターネット対応
 - 食器洗浄機
 - LDK14畳以上
 - CATV
 - 浄水機能付水栓
 - 全室フローリング
 - BS・CS対応
 - 追焚き機能付バス
 - 全室照明付

- 所在地/神奈川県横浜市泉区緑園4-3-1
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建1階部分
- 築年月/平成6年1月
- 設計会社/三井建設(株)
- 現況/空室
- 管理会社/(株)相鉄リビングサポート
- 引渡日/即可
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 駐車場/空有(H30.12現在)月額13,000~18,000円
- 準住居地域
- 駐輪場/空有(H30.12現在)月額500円
- 総戸数/96戸
- バイク置場/空有(H30.12現在)月額4,500円
- 管理費/9,510円
- ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫不可)
- 修繕積立金/14,310円
- 学区/緑園東小学校、岡津中学校
- 土地権利/所有権
- 備考:全体管理費・積立金/月額3,550円
- 分譲会社/相模鉄道(株)、三井不動産(株)
- 運営費・自治会費/月額500円
- 施工会社/相鉄建設(株)、三井建設(株)共同企業体
- H30年度固定税額/153,500円

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.3.4