

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185614

戸塚グリーンヒルB棟 209号室

～総戸数167戸のビッグコミュニティーマンション～
すぐ近くには広い公園!!のびのび子育て!!

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 1,799万円

アフターサービス保証付

●専有面積 67.48㎡
●バルコニー面積 9.92㎡



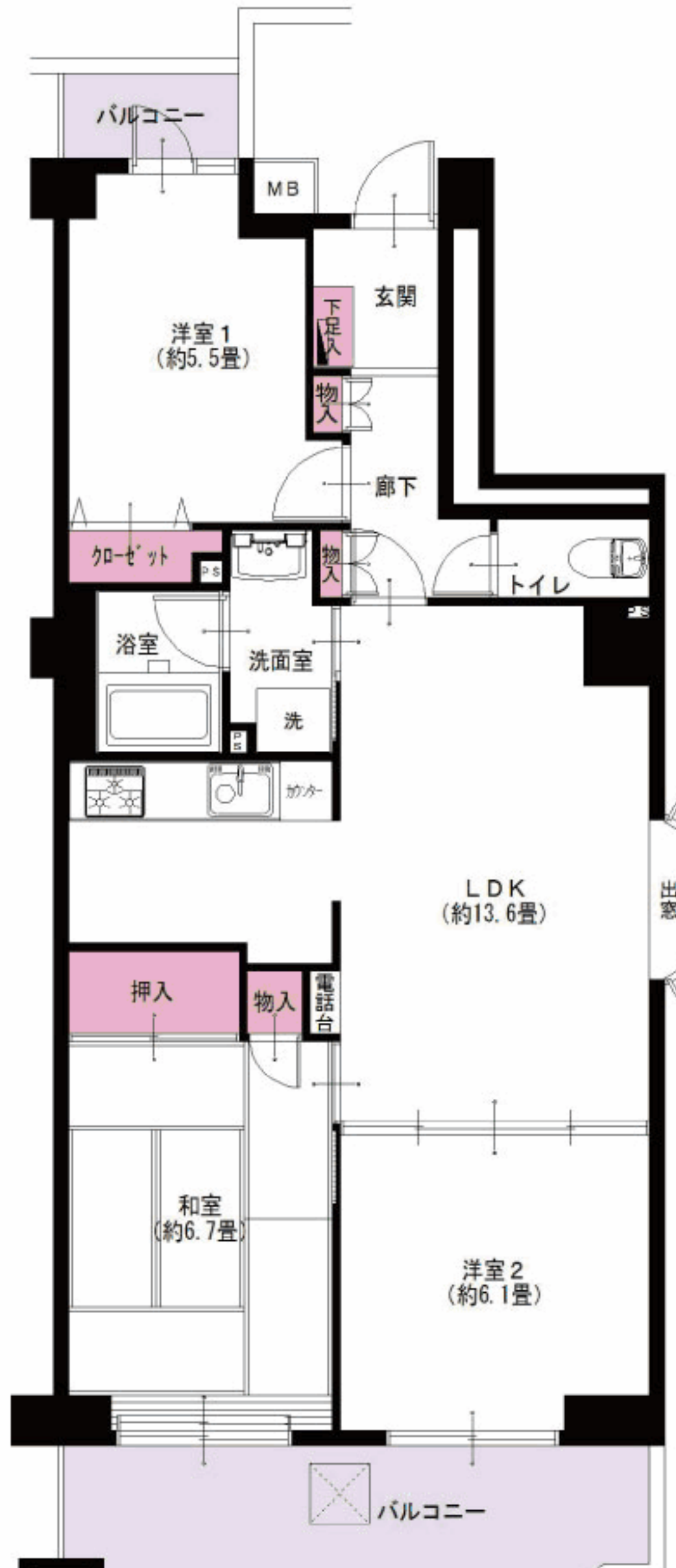
リノベーション内容<平成31年1月完了>

- | | | | |
|-------------|------------|-----------|------------|
| ●給湯器交換 | ●ユニットバス交換 | ●CF張替 | ●照明器具設置 |
| ●畳表替(一畳タイプ) | ●洗面台交換 | ●下足入れ交換 | ●インターフォン交換 |
| ●襖交換 | ●トイレ交換 | ●洗濯水栓器具交換 | ●ハウスクリーニング |
| ●障子張替 | ●全室クロス張替 | ●防水パン交換 | |
| ●システムキッチン交換 | ●全フローリング張替 | ●ダウンライト設置 | |

設備など

- | | | | |
|---------------|-----------|-------------|------------|
| ●エレベーター | ●浴室乾燥機 | ●洋室全室フローリング | ●防犯カメラ |
| ●角部屋 | ●浴室内手すり | ●全室照明付 | ●インターネット対応 |
| ●モニター付インターフォン | ●都市ガス | ●LED照明 | ●CATV |
| ●追焚き機能付バス | ●LDK13畳以上 | ●2面バルコニー | ●BS対応 |

緑豊かな立地でのんびりとした生活が過ごせます



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

家具付
売
マンション



ペットOK



給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます



JR横須賀線、JR湘南新宿ライン、
JR東海道本線、横浜市営地下鉄ブルーライン
戸塚駅より…徒歩18分 またはバス4分、
来迎寺停…徒歩6分



LIFE INFORMATION
○上矢部坂本公園…約20m ○業務スーパー TAKENOKO 山手台店…約1000m
○ファミリーマート戸塚鳥が丘店…約1000m

- 所在地/神奈川県横浜市戸塚区上矢部町3043-4
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建2階部分
- 築年月/昭和60年10月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
- 総戸数/167戸
- 管理費/11,220円
- 修繕積立金/13,280円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/太洋不動産興業(株)
- 施工会社/(株)間組
- 設計会社/(株)日創建築都市設計事務所
- 管理会社/大和ライフネクスト(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.12現在)月額6,000円～8,000円
- 駐輪場/空有(H30.12現在)月額100円
- バイク置場/空有(H30.12現在)月額400円～500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/鳥が丘小学校、領家中学校
- 備考/自治会費/月額300円
- H31年度固定税額/77,700円

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 31.2.18