

Tokyo Residence 1108

物件番号4185604 アフターサービス保証付

販売価格 **9,990** 消費税込
万円

都営新宿線、東京メトロ東西線・半蔵門線 JR中央・総武線(各駅停車)、東京メトロ東西線・有楽町線・南北線、都営大江戸線 JR中央・総武線(各駅停車)、都営三田線
 「九段下駅」徒歩4分 「飯田橋駅」徒歩8分 「水道橋駅」徒歩6分

2LDK+WIC+SIC
 専有面積 70.29㎡ バルコニー面積 37.60㎡



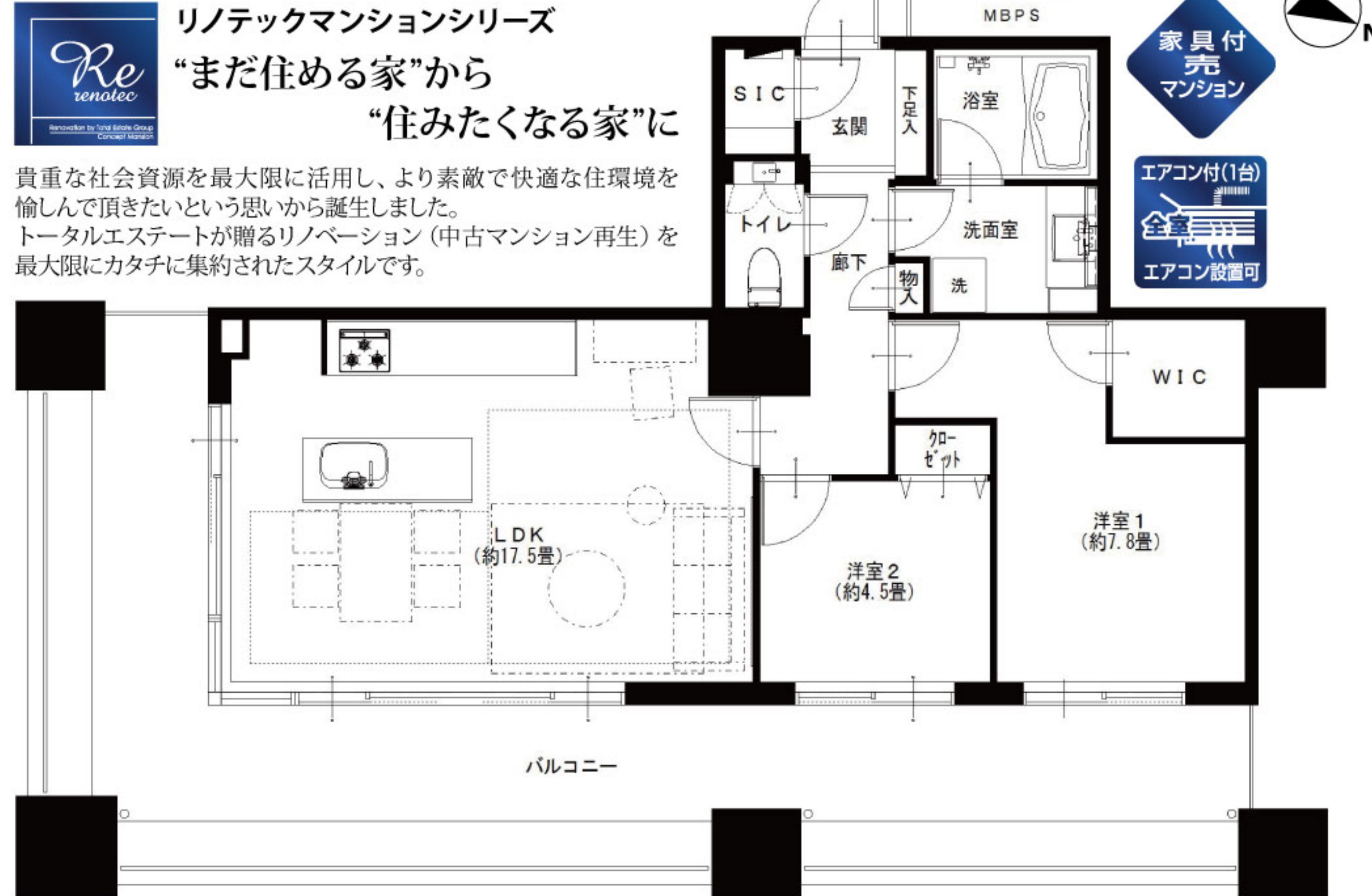
リビング・ダイニング・キッチン(約17.5畳)



クラブバー



リビング・ダイニング・キッチン(約17.5畳)



リノベーション内容(平成31年1月リノベーション済)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

広告承諾 ▶▶▶ ブラウザのアドレスバーに入力
<https://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

- ◇Life Information
- ❖まいばすけっと神田神保町店 約450m
 - ❖神楽坂通り商店街 約900m
 - ❖セブンイレブン大和ハウス九段ビル店 約45m
 - ❖日本武道館 約850m
 - ❖小石川後樂園 約1000m
 - ❖日本歯科大学付属病院 約750m

- ◇物件概要 Outline
- ❖名称/東京レジデンス1108号室
 - ❖所在地/東京都千代田区飯田橋2-18-1
 - ❖構造・階数/鉄筋コンクリート造地下2階付29階建11階部分
 - ❖築年月/平成15年2月
 - ❖現況/空室
 - ❖引渡日/即可
 - ❖用途地域/商業地域
 - ❖総戸数/249戸
 - ❖管理費/21,930円
 - ❖修繕積立金/10,120円
 - ❖土地権利/所有権
 - ❖分譲会社/日商岩井(株)
 大和ハウス工業(株)
 日商岩井不動産(株)
 (株)ジェイアール貨物・不動産開発
 - ❖施工会社/清水建設(株)
 - ❖設計会社/(株)日建ハウジングシステム
 - ❖管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株)
 - ❖管理形態/全部委託(通勤)
 - ❖駐車場/敷地内有(H30.12現在)月額36,000円~46,000円
 - ❖駐輪場/敷地内有(H30.12現在)月額300円~500円
 - ❖バイク置場/敷地内有(H30.12現在)月額1,000円
 - ❖ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
 - ❖学区/富士見小学校、中学校選択制
 - ❖備考/クラブ会費(月額500円)
 - ❖参考/平成30年度固都税(年額225,259円)

皆様のおかげで創立20周年目を迎えました
株式会社トータルエステート [東京支社]
 国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都虎ノ門 2-3-17 虎ノ門 2 丁目タワー 8F
TEL.050-3186-4129 <https://www.t-estate.com/> FAX.03-3519-5329
 ◆手数料:3%(税込) ◆取引態様:売主 ◆情報公開日:31.2.14

10R 当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

～ 広告掲載自社ホームページのみ ～