

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

シンフォニックヒルズかがやきの街11号棟

物件番号 4185587

204号室

全580戸のビッグコミュニティ!

敷地内に公園も数か所あり、緑に囲まれた静かな住環境!
専有面積99.5㎡のルーフバルコニー付広々4LDK!

LIFE INFORMATION

- ファミリーマート 都筑加賀原店.....約350m
- 加賀原さるすべり公園.....約130m
- オーケストア川和町店.....約900m
- 佐江戸内科循環科.....約850m
- ららぽーと横浜.....約1,000m



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

概要

●所在地/神奈川県横浜市都筑区加賀原1-24-11 ●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建2階部分 ●築年月/平成5年6月 ●現況/空室 ●引渡日/即可 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●総戸数/35戸 (11号棟) ●管理費/16,140円 ●修繕積立金/14,440円 ●土地権利/所有権 ●分譲会社/神奈川県住宅供給公社 ●施工会社/(株)フジタ ●設計会社/像建築設計事務所 ●管理会社/一般社団法人かながわ土地建物保全協会管理組合住宅課 ●管理形態/一部委託(日勤) ●駐車場/空有 (H30.11現在) 月額4,000円~12,000円 ●駐輪場/空有 (H30.11現在) 無償 ●バイク置場/空有 (H30.11現在) 無償 ●ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可 ●学区/都田西小学校、川和中学校 ●備考:CATV使用料/月額540円、ルーフバルコニー使用料/月額830円、H30年度固定資産税額/151,700円

家具付
売
マンション

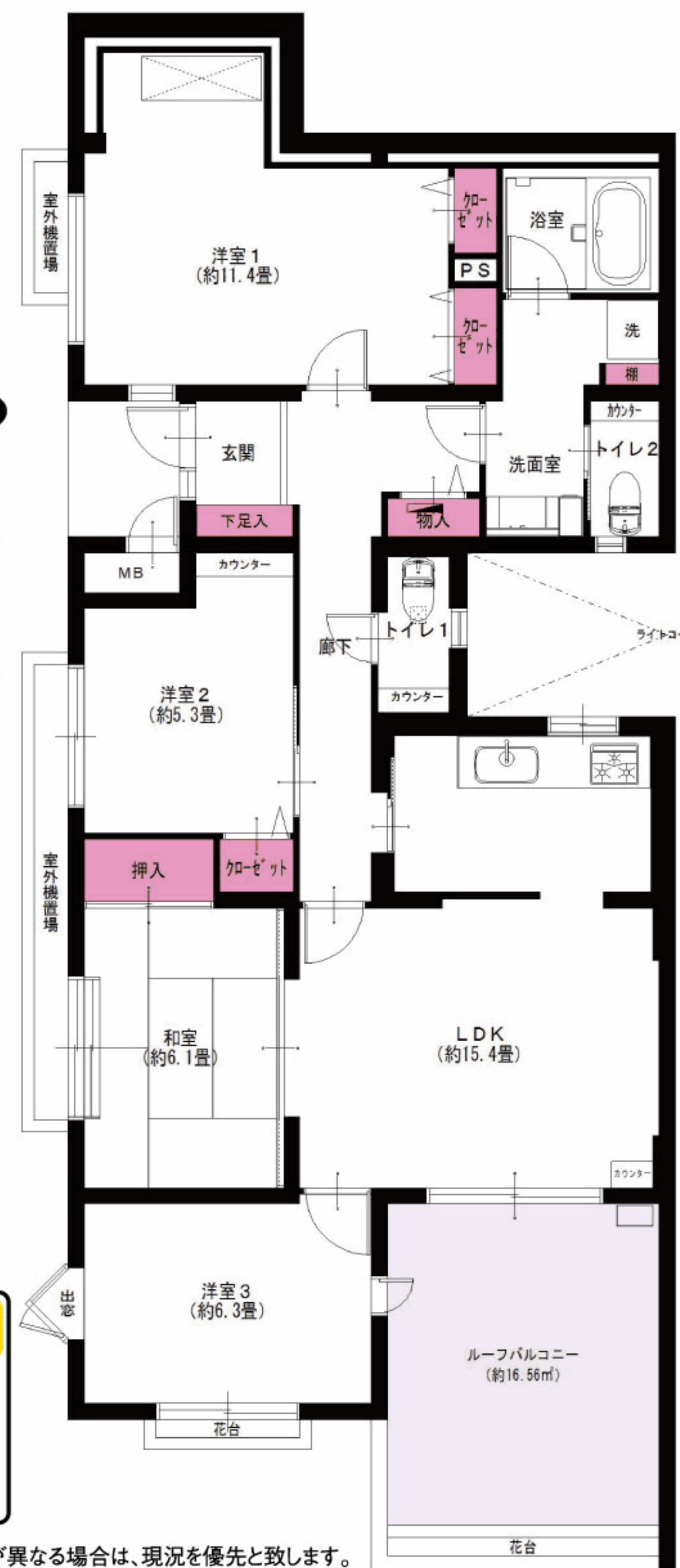
給排水管交換済
(一部除く)

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可



室内の情報を
ご覧いただけます

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。



リノベーション内容 (平成30年12月完了)

- 給湯器交換
- 畳交換(半畳タイプ)
- 襖張替
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スポットライト設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- 角部屋
- モニター付インターホン
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- トイレに窓有
- 都市ガス
- LDK15畳以上
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- インターネット対応
- CATV



横浜市営地下鉄グリーンライン 川和町駅より 徒歩16分
東急田園都市線 市が尾駅より バス19分
JR横浜線 中山駅より バス8分
石橋停...徒歩1分

4LDK

- 専有面積 99.53㎡
- ルーフバルコニー面積 16.56㎡

アフターサービス保証付

★販売価格 (消費税込) **3,390万円**

住宅ローン減税 適合物件

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認ダイヤル **050-3628-2359**

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主
- 情報公開日:31.1.7