

Renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185582

なぎさニュータウン4号棟 1116号室

3LDK
+W

★販売価格(消費税込)
3,899万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 81.73㎡
- バルコニー面積 14.44㎡



当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要
インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が
付帯)を満たしたR1住宅です。

11階につき、テーマパーク一望♪ 新耐震基準適合!平置き駐車場空き有(2019/1/17現在)



[LDK]



[LDK]



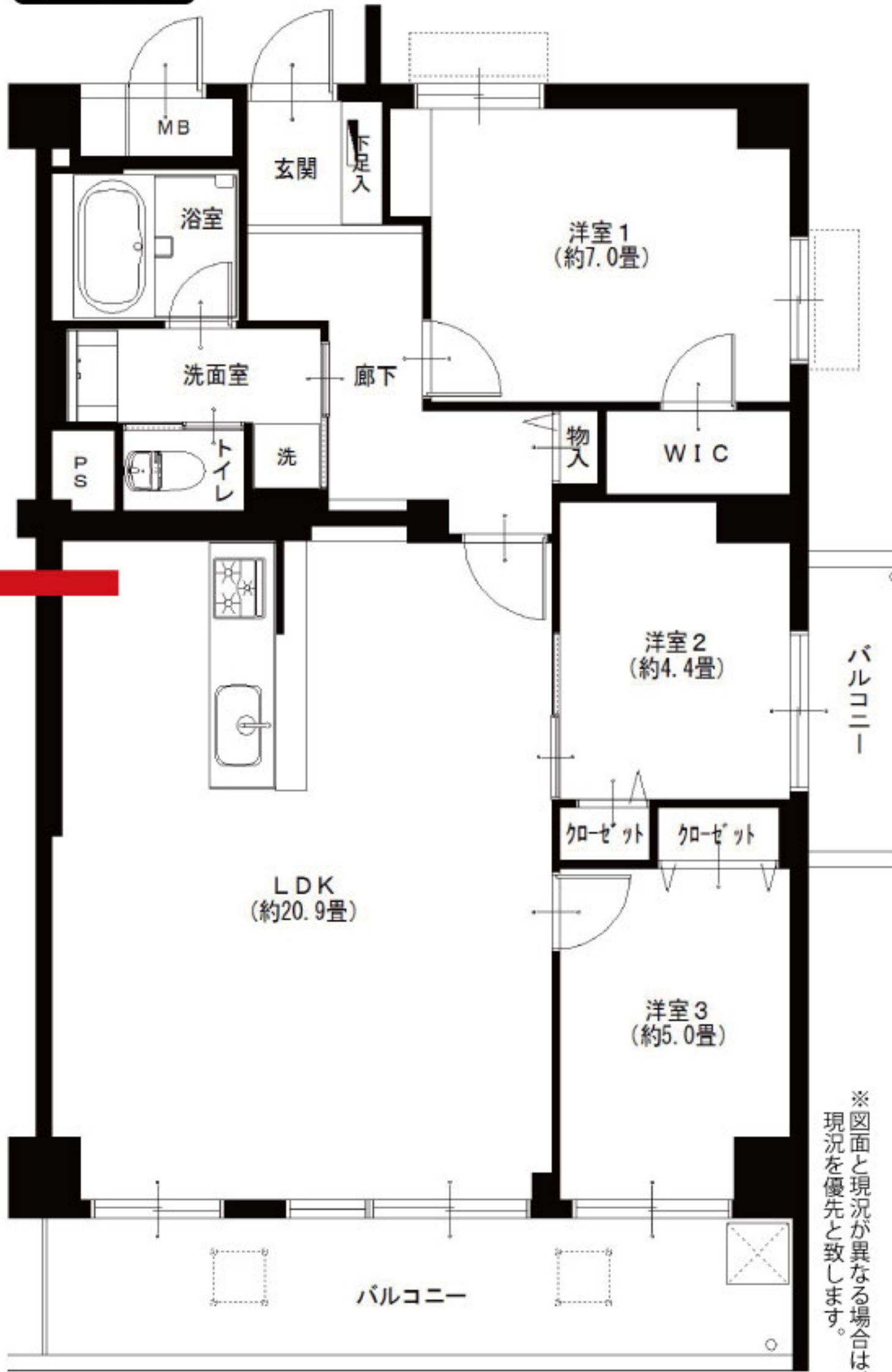
[眺望]

全棟総戸数1324戸の ビッグコミュニティ!

セレクトプランで
4LDKへの変更可



管理体制良好◎ 80㎡超の広々3LDK



東西線 葛西駅よりバス 10分
JR京葉線 葛西臨海公園駅よりバス 9分
なぎさニュータウン停...徒歩 4分

- LIFE INFORMATION
- ファミリーマート南葛西なぎさ店...約270m
 - なぎさ公園...約280m
 - ミニストップなぎさ店...約190m
 - 江戸川南葛西六郵便局...約750m
 - イトーヨーカドーアリオ葛西店...約900m
 - 島忠ホームズ葛西店...約1000m

●リノベーション内容(平成31年1月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング
- ライティングレール設置

●設備など

- エレベーター
- 上階部屋なし
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 全室フローリング
- LED照明
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 閑静な住宅街
- 通風良好
- 眺望良好
- バス便豊富
- インターネット対応
- BS対応

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル

050-3186-4129

お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 31.2.1

～ レインズ以外広告掲載OKです～