

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

# 横浜スカイハイツ

物件番号 4185577

917号室

JR横須賀線、JR京浜東北線、JR横浜線、JR湘南新宿ライン、JR東海道本線、  
みなとみらい線、横浜市営地下鉄ブルーライン、京急本線、  
相鉄本線、東急東横線

横浜駅より...徒歩8分 高島町駅より...徒歩5分

3LDK  
+2W

★販売価格  
(消費税込)

4,390万円

アフターサービス保証付



適合物件

●専有面積 70.40㎡ ●バルコニー面積 26.07㎡

家具付  
売  
マンション



ペットOK



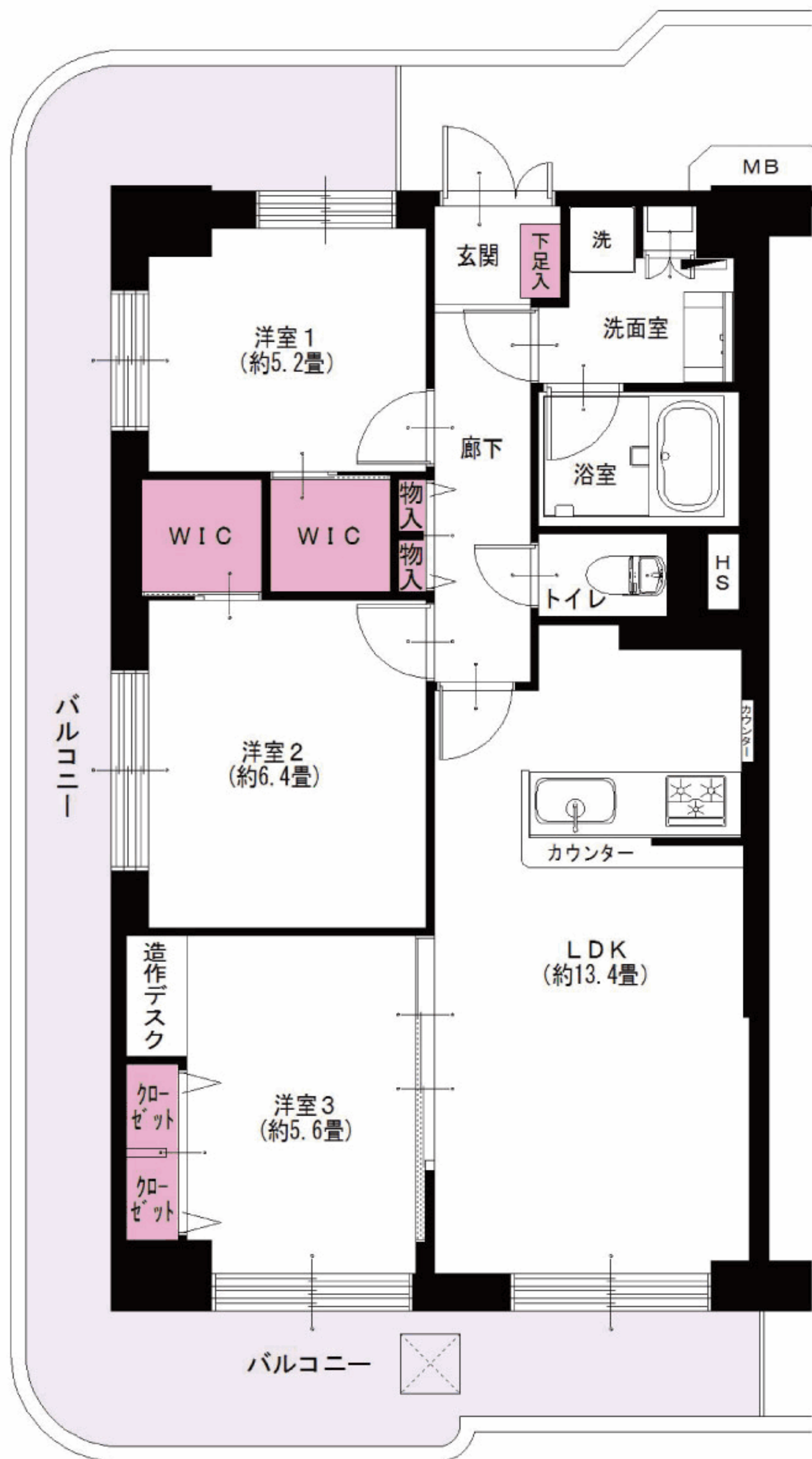
室内の情報を  
ご覧いただけます



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

横浜駅徒歩8分・商業施設も充実!  
上階3方角部屋につき、陽当たり・眺望良好!

ペット飼育可!(1住戸3匹可能) 3面バルコニー!  
平成29年に耐震改修工事済!



## リノベーション内容 (平成31年1月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- フロアタイル張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- エコカラット設置 (リビング)
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

## 設備など

- エレベーター
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- LDK13畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 3面バルコニー
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- BS対応
- CS対応

## LIFE INFORMATION

- ローソン西区平沼店.....約30m
- まいばすけっと平沼1丁目店.....約170m
- 文化堂 横浜高島店.....約280m
- 岡野公園.....約800m
- 横浜中央郵便局.....約150m
- いちの内科クリニック.....約130m

## 概要

- 所在地/神奈川県横浜市西区平沼1-40-11
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造10階建9階部分
- 築年月/昭和54年12月
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/165戸
- 分譲会社/(株)ファミリー
- 施工会社/(株)長谷川工務店
- 設計会社/(株)長谷川工務店1級建築士事務所
- 管理会社/(株)長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.11現在)月額23,000円~25,000円
- 駐輪場/空有(H30.11現在)年額2,000円
- バイク置場/空無(H30.11現在)年額6,000円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/平沼小学校、岡野中学校
- 備考:H30年度固都税額/79,300円
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 土地権利/所有権
- 管理費/9,560円
- 修繕積立金/7,720円

毎日更新  
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認  
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主 ■情報公開日:31.1.7