

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

物件番号
4185564

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

ユニーブル横浜山手第二 209号室

人気の立野小学校学区
希少な山手駅駅近物件

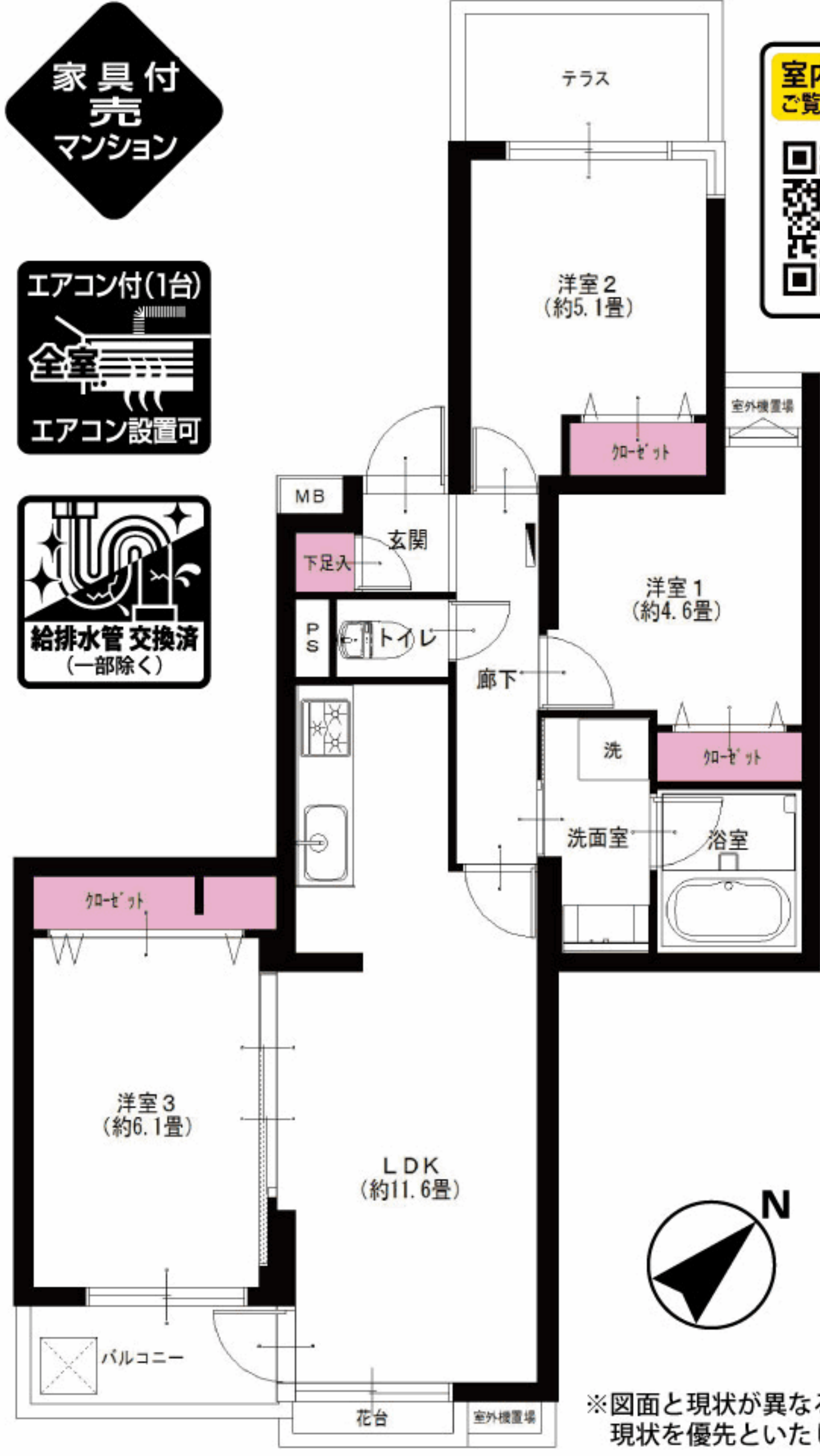
住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 3,290万円
アフターサービス保証付

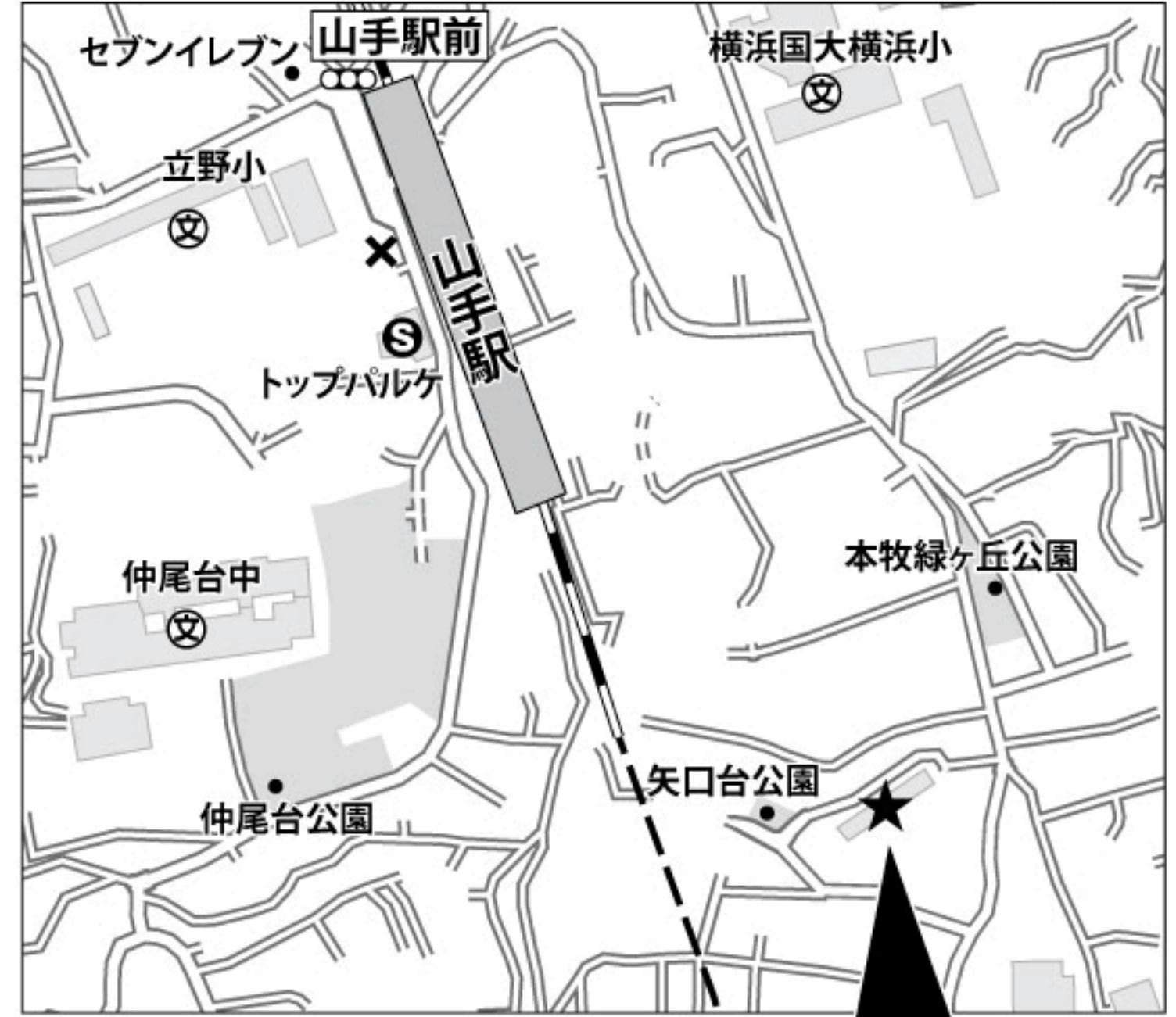
●専有面積 62.20㎡
●バルコニー面積 7.35㎡
お客様のさらなる安心のために



- 家具付
売
マンション
- エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可
- 給排水管交換済
(一部除く)



閑静な住環境



JR京浜東北線、JR根岸線
山手駅より………徒歩3分

リノベーション内容 (平成30年12月完了)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- モニター付インターフォン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- 24時間セキュリティ
- 人感センサー
- インターネット対応
- CATV

- LIFE INFORMATION
- トップバリュ山手店(スーパー) …約290m
 - セブンイレブン横浜山手駅前店 …約410m
 - 宇都宮内科胃腸科医院 …約410m
 - 矢口台公園 …約20m
 - YC&AC …約50m
 - 横浜国立大学附属小学校 …約320m

- 所在地/神奈川県横浜市中区矢口台91
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造3階建2階部分
- 築年月/昭和60年6月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 総戸数/32戸
- 管理費/14,740円
- 修繕積立金/11,770円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)ユニホーム
- 施工会社/(株)熊谷組
- 設計会社/(株)有楽建築事務所
- (株)AIU建築設計
- 管理会社/明和管理株(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空無(H30.9現在)月額15,000円~17,000円
- 駐輪場/敷地内(H30.9現在)月額300円
- バイク置場/空有(H30.9現在)月額500円~800円
- ペット飼育/迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫不可)
- 学区/立野小学校、仲尾台中学校
- 備考:H30年度固都税額/85,600円

※図面と現状が異なる場合は
現状を優先いたします。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.1.18