

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
創り出したいという思いから誕生しました。
トータルエステートが提供する
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185550

クレストフォルム新横浜パークステージ 204号室

フラット
35S
適合物件

3LDK
+SIC

★販売価格(消費税別)

4,890万円

アフターサービス保証付

住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 93.34㎡

●バルコニー面積 9.80㎡

広々としたリビングは22畳。3SLDKへのセレクトプランも有。
新横浜徒歩圏、ペットも飼育可。



リノベーション内容(平成30年12月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- フロアタイル張替
- シューズインクローク設置
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- エコカラット設置(廊下、LDK)
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターホン
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- LDK22畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- 人感センサー
- 宅配ボックス
- シューズインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル
050-3628-2359
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:31.1.31

JR横浜線、横浜市営地下鉄ブルーライン
新横浜駅より…徒歩10分

- LIFE INFORMATION
- まいばすけっと新横浜1丁目店 ……約100m
 - Eコスト新横浜1丁目店 ……約100m
 - 新横浜第一公園 ……約20m
 - 日産スタジアム ……約650m
 - 横浜アリーナ ……約900m

- 所在地/神奈川県横浜市港北区新横浜1丁目27-3
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造11階建2階部分
- 築年月/平成12年8月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/61戸
- 管理費/17,794円
- 修繕積立金/10,594円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)ゴールドクレスト
- 設計会社/(株)SHOW建築設計事務所
- 管理会社/日本ハウズイング(株)
- 管理形態/全部委託(日動)
- 駐車場/空有(H30.11現在)月額21,000円
- バイク庫/空有(H30.11現在)月額1,000~2,000円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/城郷小学校、篠原中学校
- 備考/町内会費/年額3,600円
- 施工会社/駿河建設(株)
- H30年度固定税額/149,800円