

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

日神パレスステージ杉田

物件番号 4185546

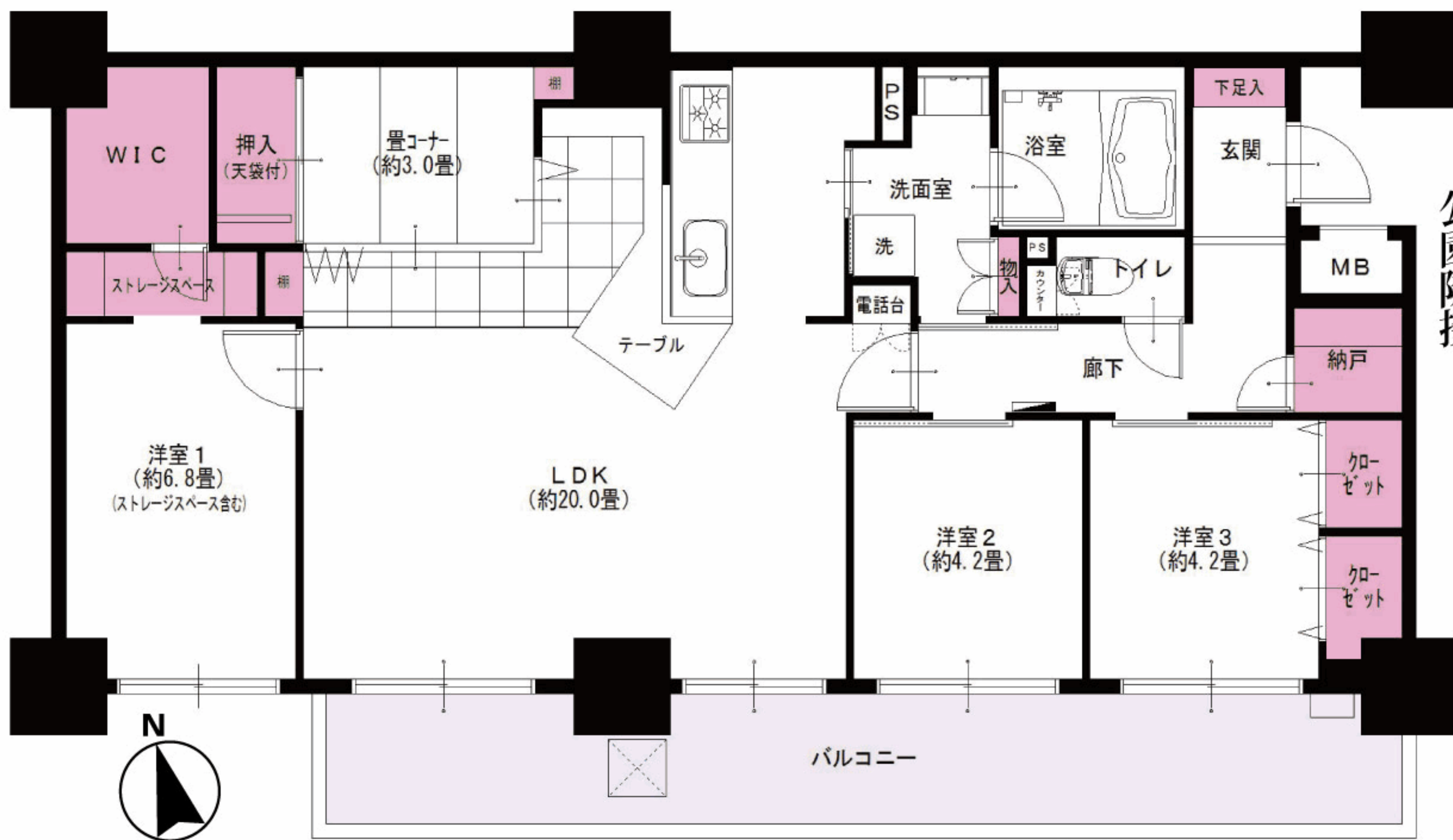
401号室

JR京浜東北線
新杉田駅より...
徒歩15分

京急本線
杉田駅より...
徒歩13分

京急本線
屏風浦駅より...
徒歩11分

地下駐車場からエレベーターが
利用でき、階段アプローチを使わず
お部屋まで行けます。
3駅2路線使用可能!



※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

ペットOK

室内の情報を
ご覧いただけます

約20畳のリビング
オートロック付き
トランクルーム、宅配BOX完備
公園隣接

リノベーション内容 <平成30年11月完了>

- 給湯器交換
- トイレ交換
- スイッチパネル設置
- 畳表替(一畳タイプ)
- 全室クロス張替
- ダウンライト設置
- 襖張替
- 全フローリング張替
- 照明器具設置
- システムキッチン交換
- CF張替
- 玄関人感センサー取付
- ユニットバス交換
- 洗濯水栓器具交換
- ハウスクリーニング
- 洗面台交換
- 防水パン交換

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK20畳以上
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- トランクルーム
- 人感センサー
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

LIFE INFORMATION

- 中原第二公園...約30m
- 林内科医院...約850m
- 京急ストア屏風ヶ浦店...約880m
- 中原幼稚園...約450m
- ローソン磯子中原三丁目...約180m

概要

- 所在地/神奈川県横浜市磯子区中原三丁目9-31
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付7階建4階部分
- 築年月/平成15年9月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
第1種低層住居専用地域
- 総戸数/42戸
- 管理費/14,300円
- 修繕積立金/10,710円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/日神不動産(株)
- 施工会社/多田建設(株)
- 設計会社/ケイ・アンシエイツ(株)
- 管理会社/日神管財(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.10現在)月額10,000円~13,000円
- 駐輪場/空有(H30.10現在)無償
- バイク置場/空無(H30.10現在)月額2,500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/屏風ヶ浦小学校、森中学校
- 備考:H30年度固都税額/207,700円

●専有面積 88.00㎡
●バルコニー面積 16.95㎡

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格 (消費税込) **3,390万円** アフターサービス保証付



毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

TOTAL
ESTATE
GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.12.25