

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
4185543

サンビュー北池袋 502号室

★販売価格(消費税込)
2LDK + W
2,890万円

フラット
35S
適合物件

アフターサービス保証付

- 専有面積 49.02㎡
- バルコニー面積 3.69㎡



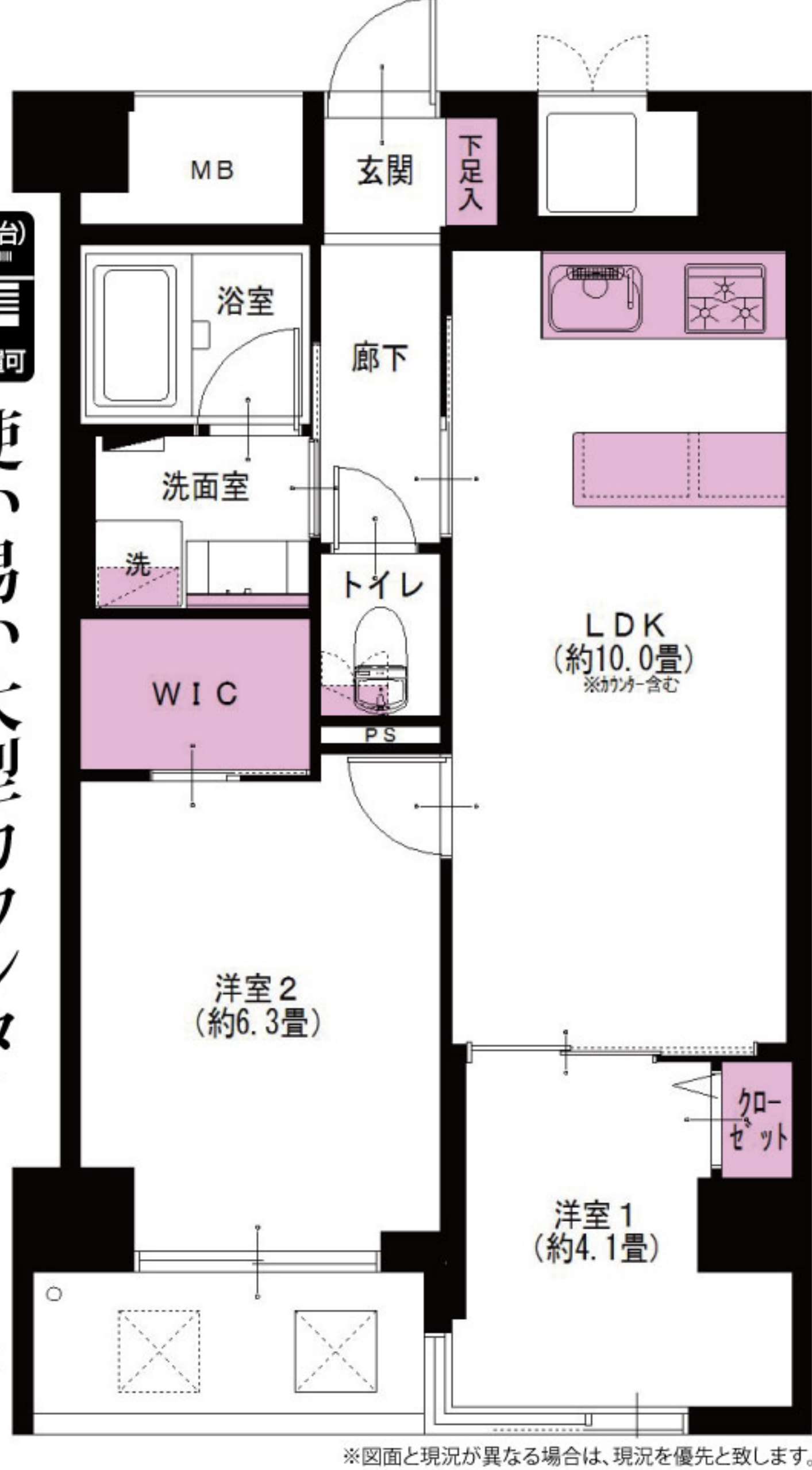
当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

ハッピーロードが有名な大山駅・ターミナル駅の池袋まで電車で5分!
～昼夜を問わず買い物できる“ドン・キホーテ”やバス停も近くの好立地～



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

使い易い大型カウンター
収納力のあるWIC



東武東上線
大山駅より.....徒歩**8分**

LIFE INFORMATION
○ドン・キホーテ北池袋店...約350m
○セブンイレブン板橋熊野町店...約100m
○GEOポート店...約120m
○みやこ湯...約110m
○マルエツ池袋店...約600m

●リノベーション内容 (平成30年12月リノベーション済)

- 電気温水器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- ハウスクリーニング

●設備など

- モーター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 浴室乾燥機
- シャブドレジャー
- 防犯カメラ
- ウォークインクローゼット
- 通風良好
- 駅まで平坦
- エレベーター
- 浴室内手すり
- 全室フローリング
- LED照明
- インターネット対応
- CATV

広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立**20年目**
を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ●情報公開日: 30.12.22

～ レインズ以外広告掲載OKです～