

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4185537

ルネ上星川2号棟 708号室

広々としたLDK・リビングデッキからの
見晴らしが良好です!

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 3,390万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 80.18㎡
- リビングデッキ面積 28.57㎡

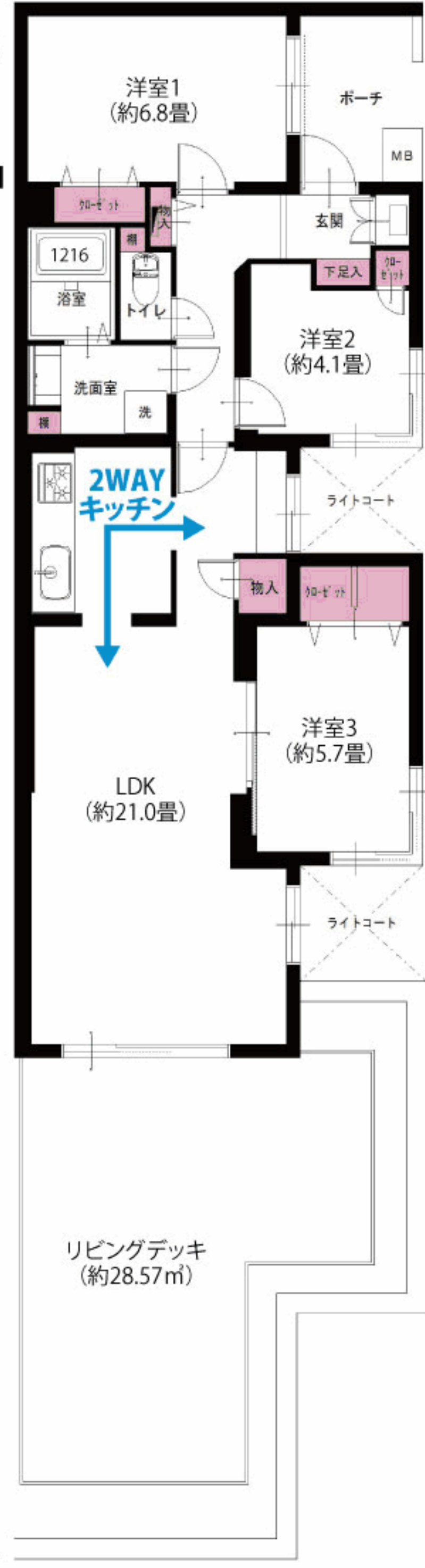
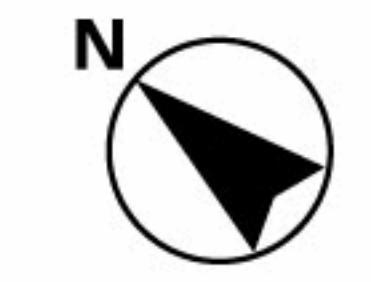


家具付
売
マンション

エアコン
1台付

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます



19階建て16階部分で眺望良好



相鉄本線 上星川駅より…徒歩3分 和田町駅より…徒歩8分

LIFE INFORMATION
○相鉄ローゼン上星川店 ……約270m ○上星川郵便局 ……約520m
○ミニストップ上星川店 ……約220m ○岩崎内科クリニック ……約180m
○まいばすけっと和田町駅前店 ……約700m

●所在地/神奈川県横浜市保土ヶ谷区釜台町5-2
●構造・階数/鉄筋コンクリート造19階建16階部分
●築年月/昭和62年10月 ●施工会社/(株)熊谷組
●設計会社/(株)AIU建築設計事務所
●現況/空室 ●管理会社/総合ハウジングサービス(株)
●引渡日/即可 ●管理形態/全部委託(日勤)
●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●準住居地域 ●駐車場/空無(H30.10現在)月額15,000円~18,000円
●総戸数/257戸 ●駐輪場/空有(H30.10現在)月額1,200円
●管理費/10,670円 ●バイク置場/空有(H30.10現在)月額2,400円~3,600円
●修繕積立金/14,590円 ●ペット飼育/不可
●土地権利/所有権 ●学区/常盤台小学校、保土ヶ谷中学校
●分譲会社/総合地所(株) ●備考:H30年度固定資産税額/133,500円
(株)トーメンハウジング

リノベーション内容(平成30年11月完了)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK21畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.12.3