

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

物件番号
4185536

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

グランヒルズ青葉台 102号室

閑静な住宅街にあるペット可マンション
南向き・テラス付きで明るい室内です。

フラット
35\$
適合物件

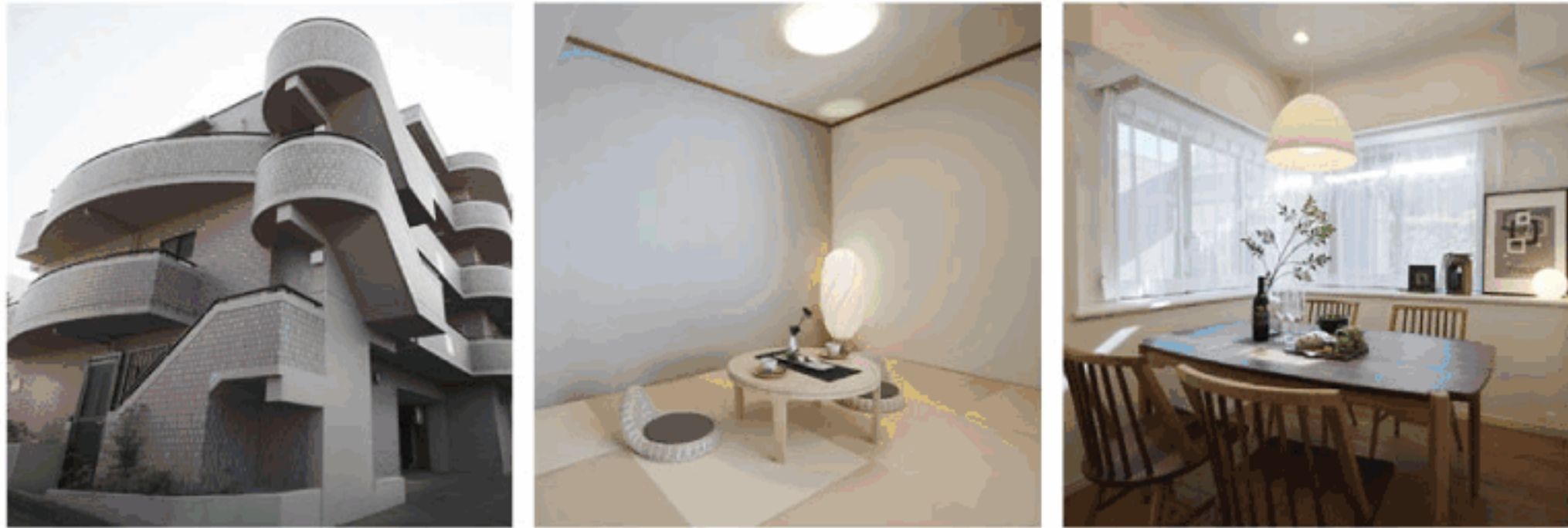
住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)

3LDK+W
5,290万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 79.56㎡
- テラス面積 27.28㎡



家具付
売
マンション

エアコン
1台付

犬猫体高30cm以下
ペットOK

野村不動産旧分譲マンション



東急田園都市線
青葉台駅より…徒歩7分

リノベーション内容(平成30年11月完了)

- 畳交換(半畳タイプ)
- トイレ交換
- 洗濯水栓器具交換
- エコカラット設置(LDK)
- 襖交換
- 全室クロス張替
- 防水パン交換
- 玄関人感センサー取付
- システムキッチン交換
- 全フローリング張替
- スイッチパネル交換
- ハウスクリーニング
- ユニットバス交換
- 全建具交換
- ダウンライト設置
- 洗面台交換
- CF張替
- 照明器具設置

設備など

- オートロック
- 浄水機能付水栓
- 床暖房(温水)
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 追焚き機能付バス
- 洋室全室フローリング
- 宅配ボックス
- 外壁タイル貼り
- 浴室乾燥機
- 全室照明付
- ウォークインクローゼット
- モニター付インターフォン
- 浴室内手すり
- LED照明
- インターネット対応
- カウンターキッチン
- 都市ガス
- トランクルーム
- CATV
- 食器洗浄機
- LDK17畳以上
- 人感センサー
- BS・CS対応



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

LIFE INFORMATION

- まいばすけっと青葉台駅前店 ……約470m
- つつじが丘第二公園 ……約80m
- ローソンつつじが丘店 ……約250m
- 東急スクエア South ……約510m

- 所在地/神奈川県横浜市青葉区つつじが丘5-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付6階建1階部分
- 築年月/平成11年12月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 総戸数/55戸
- 管理費/9,929円
- 修繕積立金/13,460円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/野村不動産(株)
- 施工会社/東急建設(株)
- 設計会社/東急建設(株)
- 管理会社/(株)東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.12現在)月額10,500円~15,400円
- 駐輪場/空有(H30.12現在)無償
- バイク置場/空無(H30.12現在)無償
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/つつじが丘小学校、谷本中学校
- 備考:専用庭使用料/月額510円
受入町内会費/月額200円
H30年度固都税額/163,600円

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル
050-3628-2359
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。
<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主
- 情報公開日:31.1.7