

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185527

キャッスル戸塚 406号室

角部屋のため、日当たり・通風良好
メゾネットタイプ

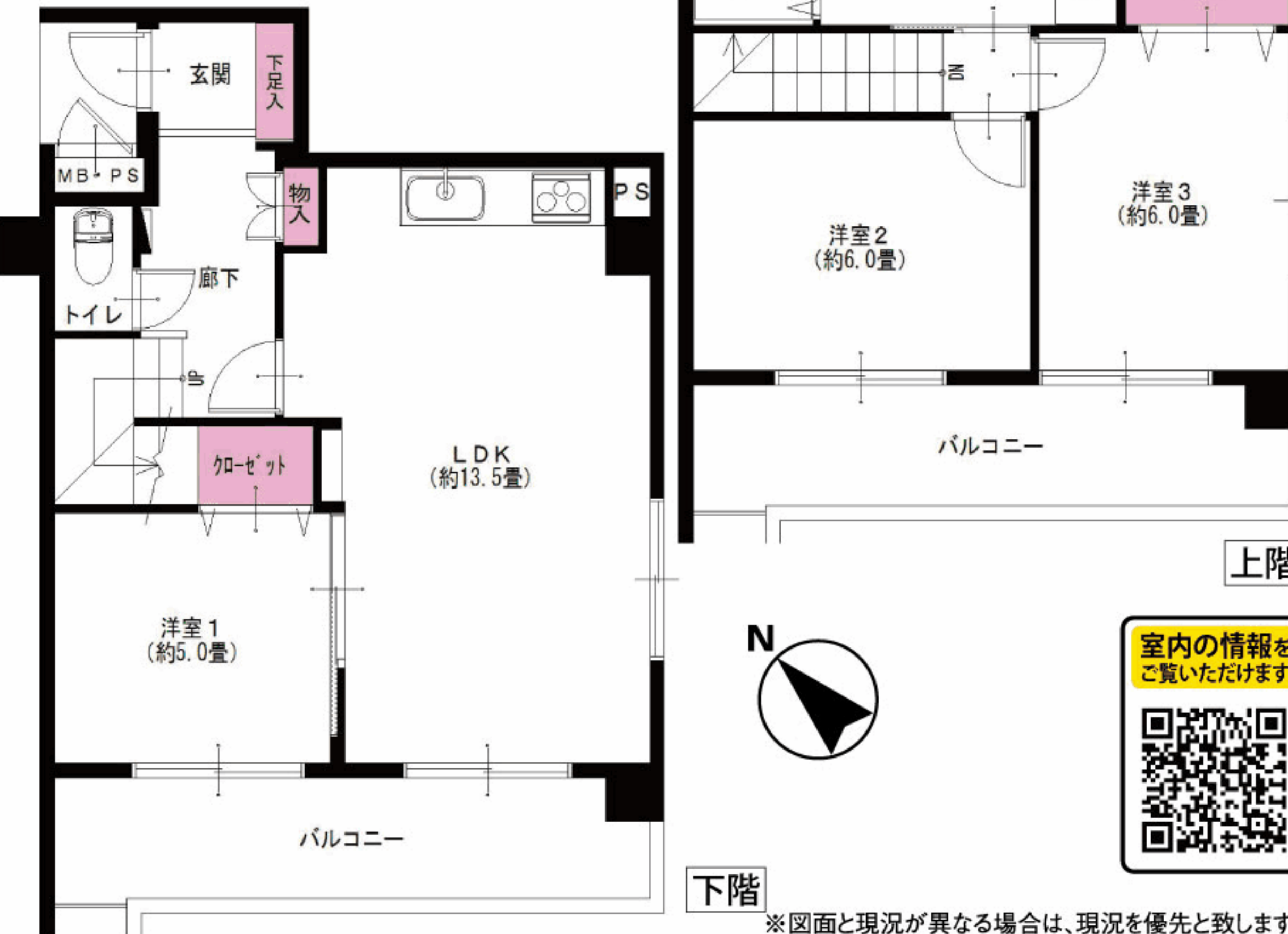
フラット
35S
適合物件

★販売価格(消費税込)
3LDK 1,990万円
アフターサービス保証付

●専有面積 74.51㎡
●バルコニー面積 16.62㎡



高台のため眺望良好、公園隣接
徒歩10分圏内に保育園・幼稚園あり



JR横須賀線、JR湘南新宿ライン、JR東海道本線
横浜市営地下鉄ブルーライン
戸塚駅より徒歩20分 来迎寺バス停より徒歩6分



LIFE INFORMATION
○ファミリア 約743m ○上矢部坂本公園 約61m
○セブンイレブン上矢部町店 約709m ○しらかば幼稚園 約483m
○オーケー戸塚上矢部店 約1222m ○社会福祉法人レインボー保育園 約621m

●所在地/神奈川県横浜市戸塚区矢部町1025-27
●構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建4階部分
●築年月/昭和57年2月 ●管理会社/(株)合人社計画研究所
●現況/空室 ●管理形態/全部委託(日勤)
●引渡日/即可 ●駐車場/空無(H30.8現在)月額10,000円
●用途地域/第1種住居地域 ●駐輪場/空無(H30.8現在)月額150円
●総戸数/32戸 ●バイク場/空有(H30.8現在)月額500円
●管理費/12,120円 ●ペット飼育/迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可(犬・猫可)
●修繕積立金/15,744円 ●学区/矢部小学校、戸塚中学校
●土地権利/所有権 ●備考:H30年度国都税額/86,000円
●分譲会社/(株)富士開発 ●告知事項有
●施工会社/日産建設(株) ●設計会社/(株)せいじ建築設計事務所

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

ペットOK

リノベーション内容 (平成30年12月完了)

- 電気温水器交換
- トイレ交換
- CF張替
- スイッチパネル設置
- システムキッチン交換
- 全室クロス張替
- 下足入れ交換
- ダウンライト設置
- ユニットバス交換
- 全フローリング張替
- 洗濯水栓器具交換
- 玄関人感センサー取付
- 洗面台交換
- 全建具交換
- 防水パン交換
- ハウスクリーニング

設備など

- エレベーター
- 角部屋
- 上階部屋なし
- メゾネット
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- プロパンガス
- LDK13畳以上
- 全室照明付
- LED照明
- 防犯カメラ

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。



毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ●情報公開日: 30.12.25