

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185525

日吉南パークホームズ参番館 303号室

開発の進む日吉エリア!!
徒歩圏にも商業施設多数

フラット
35S
適合物件

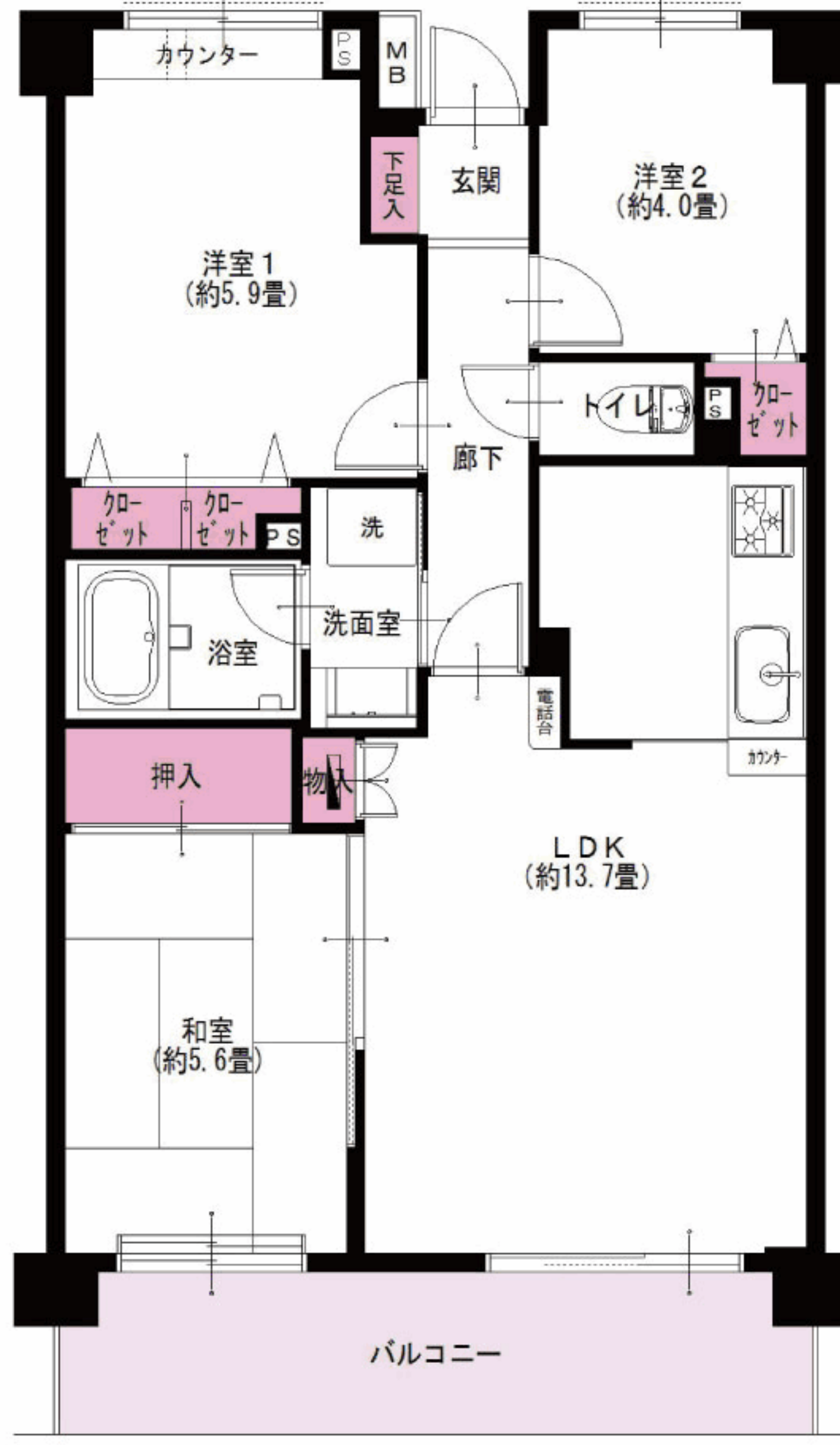
住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)

3LDK 3,590万円

アフターサービス保証付

●専有面積 64.09㎡
●バルコニー面積 9.45㎡



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます



横浜市営地下鉄グリーンライン・東急東横線・東急目黒線
日吉駅より……徒歩15分

LIFE INFORMATION
○ローソン港北日吉七丁目店…約210m ○アピタテラス横浜綱島店…約750m
○まいばすけっと日吉七丁目店…約500m ○箕輪舟下公園…約350m
○ドン・キホーテ日吉店…約750m

●所在地/神奈川県横浜市港北区日吉7-5-8
●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建3階部分
●築年月/平成6年9月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/準工業地域
●総戸数/17戸
●管理費/18,600円
●修繕積立金/17,300円
●土地権利/所有権
●分譲会社/三井不動産(株)横浜支店
●施工会社/東洋建設(株)横浜支店
●設計会社/東洋建設(株)横浜支店1級建築士事務所
●管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス(株)
●管理形態/全部委託(巡回)
●駐車場/空有(H31.3現在)月額15,000~17,000円
●駐輪場/空有(H31.3現在)無償
●バイク置場/敷地内無
●ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を
及ぼす恐れのある動物不可
●学区/日吉台小学校、日吉台中学校
●備考:H31年度固定資産税額/106,400円

リノベーション内容(令和元年5月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- 全建具交換
- スイッチパネル設置
- カーベット交換
- ユニットバス交換
- CF張替
- ダウンライト設置
- 畳表替(一畳タイプ)
- 洗面台交換
- 下足入れ交換
- 照明器具設置
- 襖張替
- トイレ交換
- 洗濯水栓器具交換
- ハウスクリーニング
- 障子張替
- 全室クロス張替
- 防水パン交換

設備など

- オートロック
- 浄水機能付水栓
- 都市ガス
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 追焚き機能付バス
- LDK13畳以上
- インターネット対応
- 外壁タイル貼り
- 浴室乾燥機
- 全室照明付
- CATV
- モニター付インターフォン
- 浴室手すり
- LED照明
- BS・CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日最新 最新物件一覧

ブラウザのアドレスバーに入力

http://www.reno-tec.jp/contents/code/list



国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 http://www.t-estate.com/

広告掲載に関するお願い

必ず弊社ホームページより広告承諾申請を行って下さい。またネット掲載は、
自社ホームページのみとなります。

担当 山田 ☎070-6561-0716

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

■手数料:3%(税込)
■取引態様:売主 ■情報公開日:R1.6.11