

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

物件番号
4185494

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

サンヴェール伊勢佐木町 901号室

駅近!横浜市営地下鉄「阪東橋」駅より徒歩3分
総戸数176戸のビッグコミュニティ

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)

4LDK 4,590万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 71.82㎡
- バルコニー面積 9.04㎡



リノベーション内容(平成31年3月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖張替
- 障子張替
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

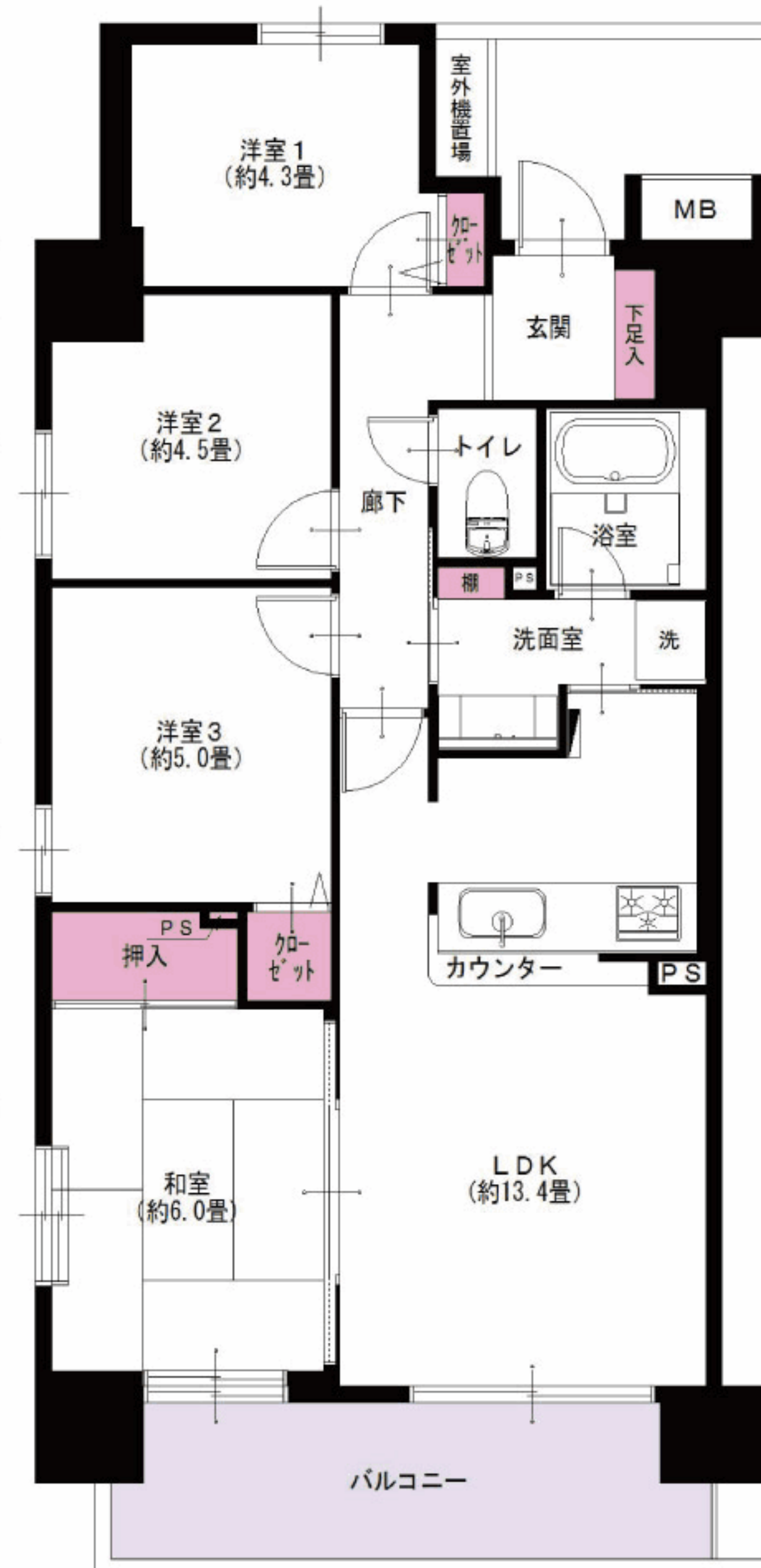
- オートロック
- エレベーター
- 角部屋
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK13畳以上
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- インターネット対応
- CATV
- BS・CS対応

※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報を
ご覧いただけます



1階に横浜銀行、ドラッグストア等あり。



横浜市営地下鉄ブルーライン 阪東橋駅より徒歩3分
京急本線 黄金町駅より徒歩4分

LIFE INFORMATION

- セブンイレブン横浜伊勢佐木町7丁目店 …約100m
- まいばすけっと伊勢佐木町 …約130m
- 富士見川公園 …約80m
- 横浜吉野町郵便局 …約180m
- マックスバリュエクスプレス横浜吉野町 …約350m
- 横浜市立大学附属市民総合医療センター …約600m

- 所在地/神奈川県横浜市中区伊勢佐木町7-152
- 構造・階数/鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造14階建地下1階付9階部分
- 築年月/平成9年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/176戸
- 管理費/8,100円
- 修繕積立金/8,200円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/大和土地建物(株)
- 施工会社/長谷工・戸田建設共同企業体
- 設計会社/(株)長谷工コーポレーションエンジニアリング事業部、戸田建設(株)
- 管理会社/住友不動産建物サービス(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H31.1現在)月額19,500円
- 駐輪場/空有(H31.1現在)月額100円~200円
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/東小学校、老松中学校
- 備考:住宅管理費/月額3,630円
- CATV使用料/月額525円
- H30年度固定税額/118,300円

毎日更新 最新物件一覧

ブラウザのアドレスバーに入力

http://www.reno-tec.jp/contents/code/list



国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 http://www.t-estate.com/

広告掲載に関するお願い

必ず弊社ホームページより広告承諾申請を行って下さい。またネット掲載は、
自社ホームページのみとなります。

担当 山本 ☎080-1155-3450

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主 ■情報公開日:31.4.15