

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から  
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号  
4185482

ラミアール南軽井沢 601号室

最上階3方角部屋!! ペット飼育できます。  
約12㎡のルーフバルコニー付き住戸♪

3LDK  
+W

★販売価格(消費税込)

3,890万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 76.45㎡
- バルコニー面積 4.10㎡
- ルーフバルコニー面積 11.88㎡



閑静な住宅街に佇む  
築年数を感じさせない  
綺麗なマンションです。



横濱駅より………徒歩15分



- LIFE INFORMATION
- ファミリーマート横浜楠町店 ……約350m
  - ダイエー横浜西口店 ……約950m
  - 沢渡中央公園 ……約700m
  - ドン・キホーテ横浜西口店 ……約1000m
  - 横浜北幸郵便局 ……約700m
  - むつみ愛児園 ……約130m

リノベーション内容(平成31年12月完了)

- |                |            |             |
|----------------|------------|-------------|
| ●システムキッチン交換    | ●全室クロス張替   | ●ダウンライト設置   |
| ●浴室鏡交換         | ●全フローリング張替 | ●照明器具設置     |
| ●浴室水栓器具交換      | ●全建具交換     | ●玄関人感センサー取付 |
| ●シャワーヘッド・ホース交換 | ●CF張替      | ●ハウスクリーニング  |
| ●洗面台水栓器具交換     | ●防水パン交換    |             |
| ●トイレ交換         | ●スイッチパネル設置 |             |

設備など

- |          |           |               |
|----------|-----------|---------------|
| ●オートロック  | ●浄水機能付水栓  | ●全室照明付        |
| ●エレベーター  | ●追焚き機能付バス | ●LED照明        |
| ●外壁タイル貼り | ●浴室乾燥機    | ●2面バルコニー      |
| ●角部屋     | ●浴室内手すり   | ●人感センサー       |
| ●最上階     | ●都市ガス     | ●ウォークインクローゼット |
| ●食器洗浄機   | ●LDK13畳以上 | ●インターネット対応    |
| ●キッチンに窓有 | ●全室フローリング | ●BS・CS対応      |

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました  
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 31.1.15