

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から  
“住みたくなる家”に…

物件番号  
Y4185463

貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

ガーデンアソシエ | 棟 208号室

フラット  
35S  
適合物件

住宅  
ローン  
減税  
適合物件

★販売価格(消費税込)  
4LDK+W  
5,690万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 90.02㎡
- バルコニー面積 16.20㎡

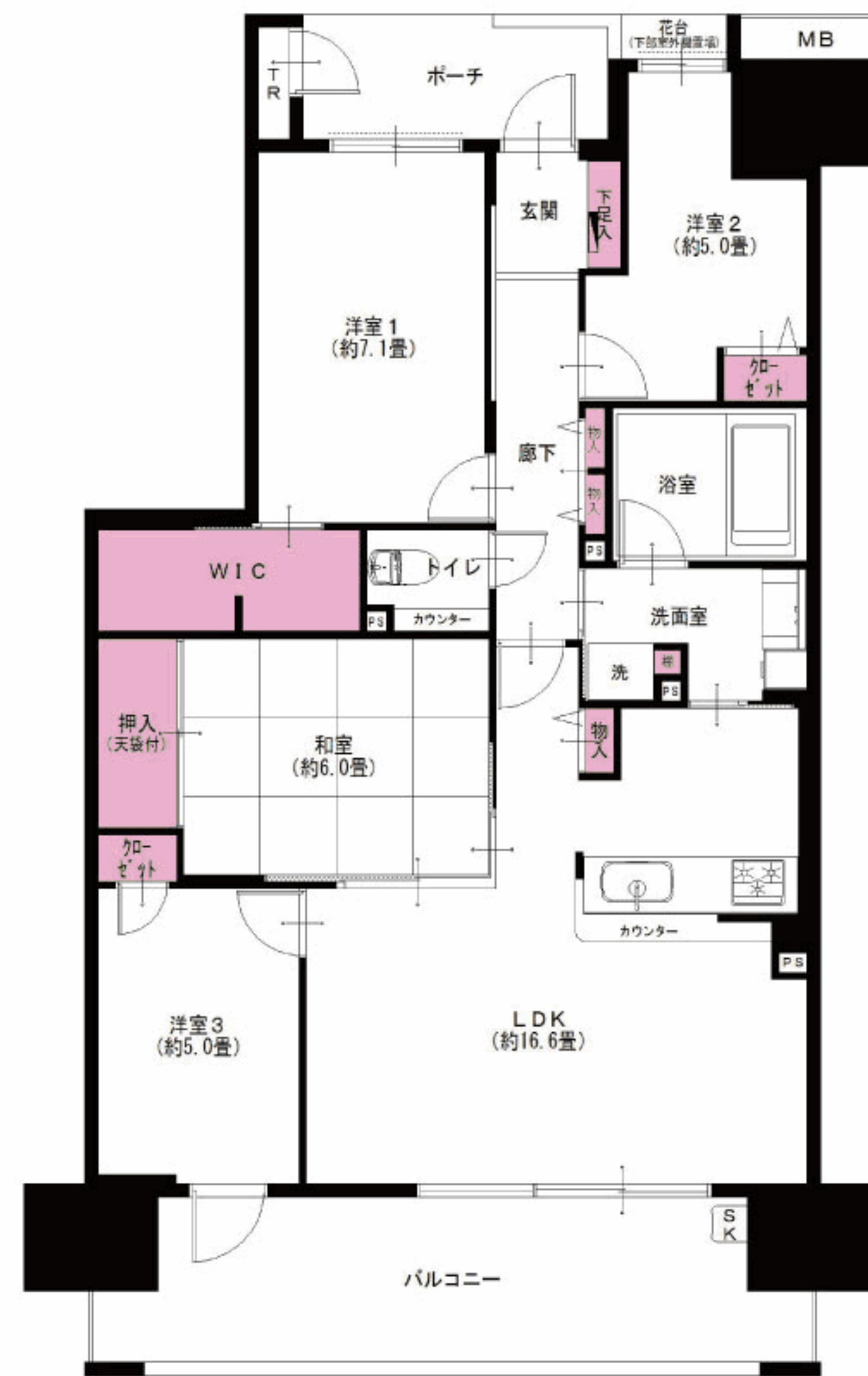
総戸数1502戸のビックコミュニティ!

専有面積90㎡越え、収納充実! 安心の24時間有人管理!



充実の共用施設!

(フロントサービス、フィットネススタジオ、コンビニ、クリニック、  
キッズルーム、シアタールーム、クリーニングショップ、宿泊用ゲストルーム他)  
ペット飼育可!(規約有) H28年に大規模修繕工事実施済み!



家具付  
売  
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)

JR横須賀線、JR根岸線、JR湘南新宿ライン、  
JR東海道本線、湘南モノレール  
大船駅より……徒歩5分



LIFE INFORMATION  
○セブンイレブン……敷地内  
○西友大船店……約600m  
○ルミネウイング……約610m  
○イトーヨーカドー……約950m  
○横浜笠間郵便局……約300m  
○大船中央病院……約1100m

リノベーション内容 (平成30年10月完了)

- 給湯器交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- フロアタイル張替
- 照明器具設置
- 畳交換(半畳タイプ)
- 洗面台交換
- 下足入れ交換
- 玄関人感センサー取付
- 襖交換
- トイレ交換
- 洗濯水栓器具交換
- ハウスクリーニング
- システムキッチン交換
- 全室クロス張替
- 防水パン交換
- 浴室鏡交換
- 全フローリング張替
- スイッチパネル設置
- 浴室水栓器具交換
- 全建具交換
- ダウンライト設置

設備など

- オートロック
- 追焚き機能付バス
- 洋室全室フローリング
- 宅配ボックス
- エレベーター
- 浴室乾燥機
- 全室照明付
- ウォークインクローゼット
- 外壁タイル貼り
- 浴室内手すり
- LED照明
- インターネット対応
- モニター付インターフォン
- シャブードレッシング
- スロップシンク
- CATV
- カウンターキッチン
- 都市ガス
- トランクルーム
- 食器洗浄機
- LDK16畳以上
- 人感センサー
- 浄水機能付水栓
- 床暖房
- 防犯カメラ

\*図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP  
皆様のおかげで  
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ●情報公開日: 30.12.7