

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
4185396

ハイホーム武蔵関B館 502号室

フラット
35S
適合物件

3LDK

★販売価格(消費税込)
3,790万円

アフターサービス保証付

住宅
ローン
減税
適合物件

- 専有面積 66.44㎡
- バルコニー面積 6.28㎡



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

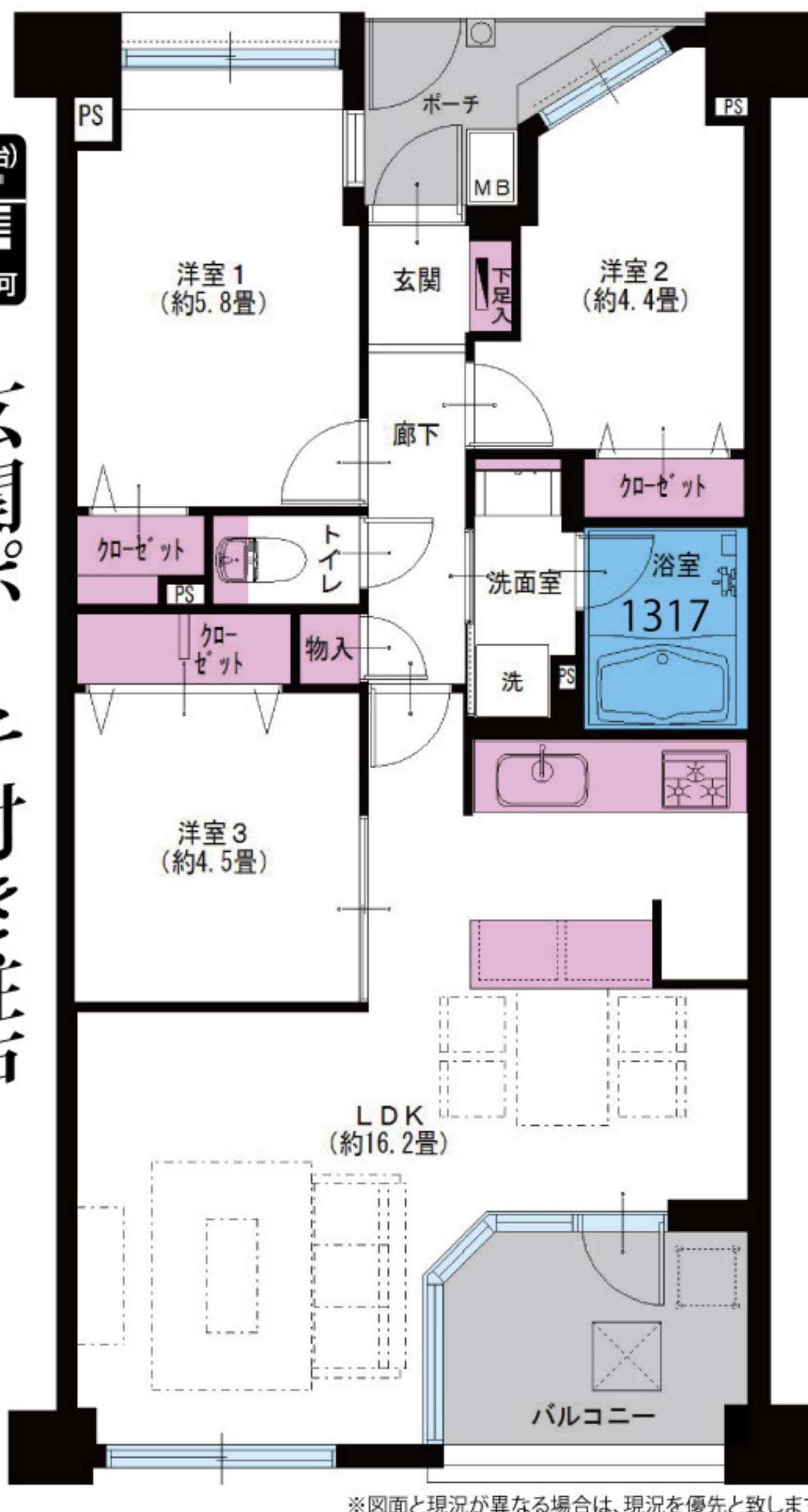
ラグジュアリー感あふれるバルコニー 16.2畳のLDK開放感有!



【イメージ写真】写真は一例ですので実際のものとは異なる場合があります。

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

玄関ポーチ付き住戸
ペット飼育可能!!



西武新宿線
武蔵関駅より... 徒歩9分



- LIFE INFORMATION
- セブンイレブン練馬石神井高校前店...約120m
 - エミオ武蔵関...約650m
 - 関町北公園...約120m
 - 三浦屋グルメエミオ武蔵関店...約650m
 - スギ薬局関町北店...約350m
 - いなげや練馬南大泉店...約900m

●リノベーション内容 (平成31年1月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- 浄水機能付水栓
- LDK16畳以上
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- 陽当たり良好
- 通風良好
- ペットOK
- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターホン
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室手すり
- シャンプードレッサー
- 全室フローリング
- LED照明
- インターネット対応
- CATV・BS・CS対応

- 所在地/東京都練馬区関町北5-6-17
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造9階建5階部分
- 築年月/平成12年10月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第2種住居地域
- 総戸数/23戸
- 管理費/12,200円
- 修繕積立金/12,110円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)エルカクエイ
- 施工会社/清水建設(株)
- 設計会社/(株)ラカンデザイン研究所
- 管理会社/(株)大京アステージ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内(H30.12現在)月額12,000円~15,000円
- 駐輪場/敷地内(H30.12現在)月額150円~250円
- バイク置場/敷地内(H30.12現在)月額500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/関町北小学校、関中学校
- 参考/平成30年度国都税(年額114,939円)

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル
050-3186-4129
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 31.1.10

～ レインズ以外広告掲載OKです～