

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
T4185390

シャトー文京 802号室

フラット
35^S
適合物件

2LDK

★販売価格(消費税込)
3,590万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 49.48㎡
- バルコニー面積 4.32㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

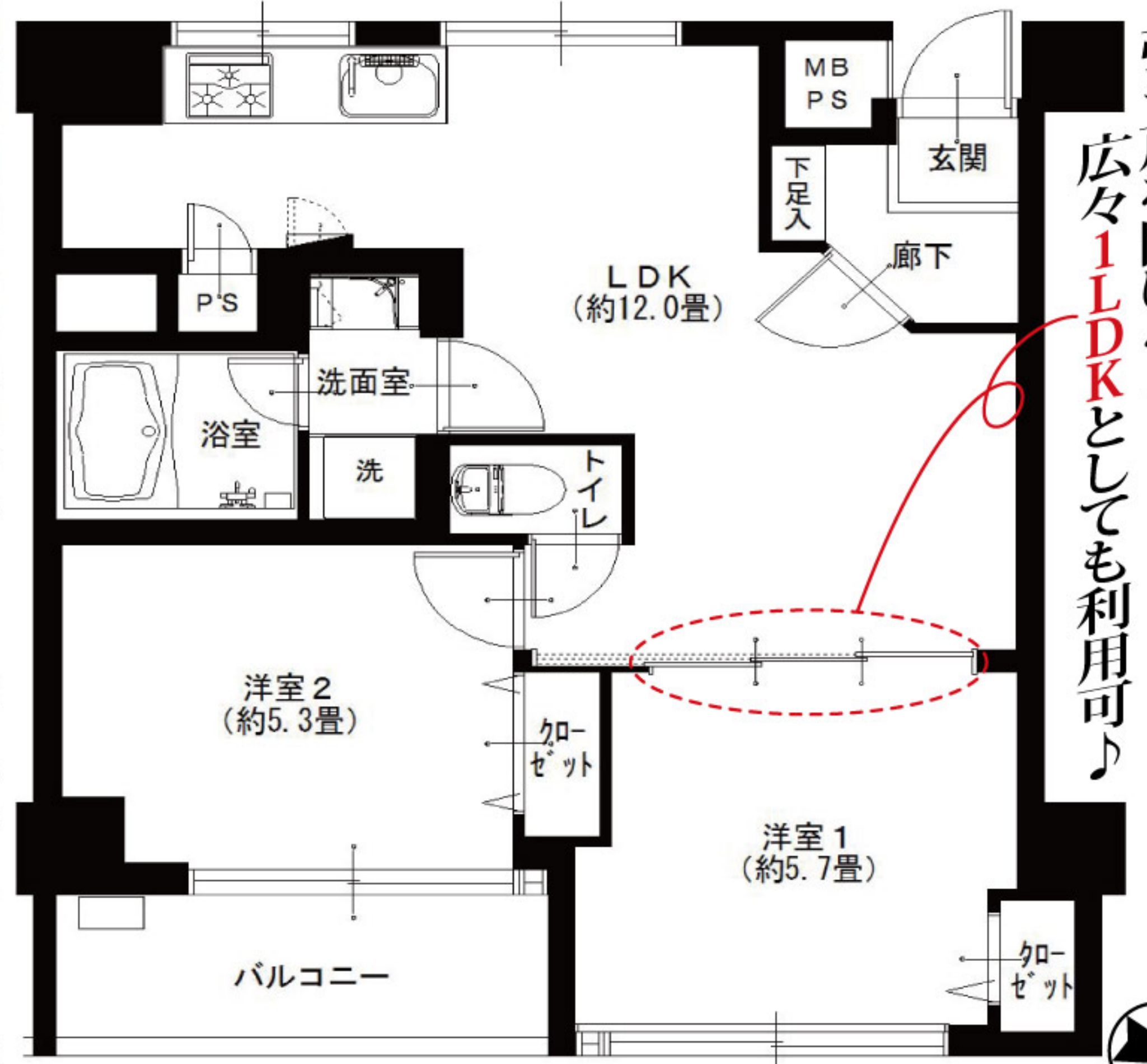
通勤・通学に便利な2駅4路線利用可 管理人24時間常駐の安心感!!ペット飼育可(細則有)



家具付
売
マンション

- LED採用
(浴室・洗面台・
廊下灯を除く)
- エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

旧黒川建設分譲の ヴィンテージマンション



引き戸を開けると
広々LDKとしても利用可♪

都営三田線、都営大江戸線
春日駅より...徒歩2分 後樂園駅より...徒歩5分



LIFE INFORMATION

- スギ薬局白山通り店.....棟内1階 クイーンズ伊勢丹小石川店.....約300m
- ラクア.....約750m ダイエー小石川店.....約280m
- オリンピック白山店.....約190m ドン・キホーテ後樂園店.....約750m

●リノベーション内容 (平成30年9月リノベーション済)

- | | | |
|-------------|------------|-------------|
| ●給湯器交換 | ●全フローリング張替 | ●スイッチパネル設置 |
| ●システムキッチン交換 | ●全建具交換 | ●ダウンライト設置 |
| ●ユニットバス交換 | ●CF張替 | ●照明器具設置 |
| ●洗面台交換 | ●下足入れ交換 | ●インターフォン交換 |
| ●トイレ交換 | ●洗濯水栓器具交換 | ●玄関人感センサー設置 |
| ●全室クロス張替 | ●防水パン交換 | ●ハウスクリーニング |

●設備など

- | | | | | | | | |
|---------------|-------------|------------|------------|--------|-------|---------|-------|
| LDK12畳以上 | 浄水機能付水栓 | ペットOK | 24時間セキュリティ | 人感センサー | 防犯カメラ | 2駅以上利用可 | 駅まで平坦 |
| ●エレベーター | ●追焚き機能付バス | ●全室フローリング | ●CATV | | | | |
| ●モニター付インターフォン | ●浴室内手すり | ●2駅以上利用可 | ●BS対応 | | | | |
| ●キッチンに窓有 | ●シャブボードレッサー | ●インターネット対応 | | | | | |

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル
050-3186-4129
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

TOTAL
ESTATE
GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.12.5

～ レインズ以外広告掲載OKです～