

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Marston

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです

物件番号
T4185368

コスモ石神井公園ロイヤルフォルム 209号室

住宅
ローン
減税
適合物件

3LDK

★販売価格(消費税込)
4,190万円

フラット
35S
適合物件

アフターサービス保証付

●専有面積 75.78㎡
●バルコニー面積 10.60㎡

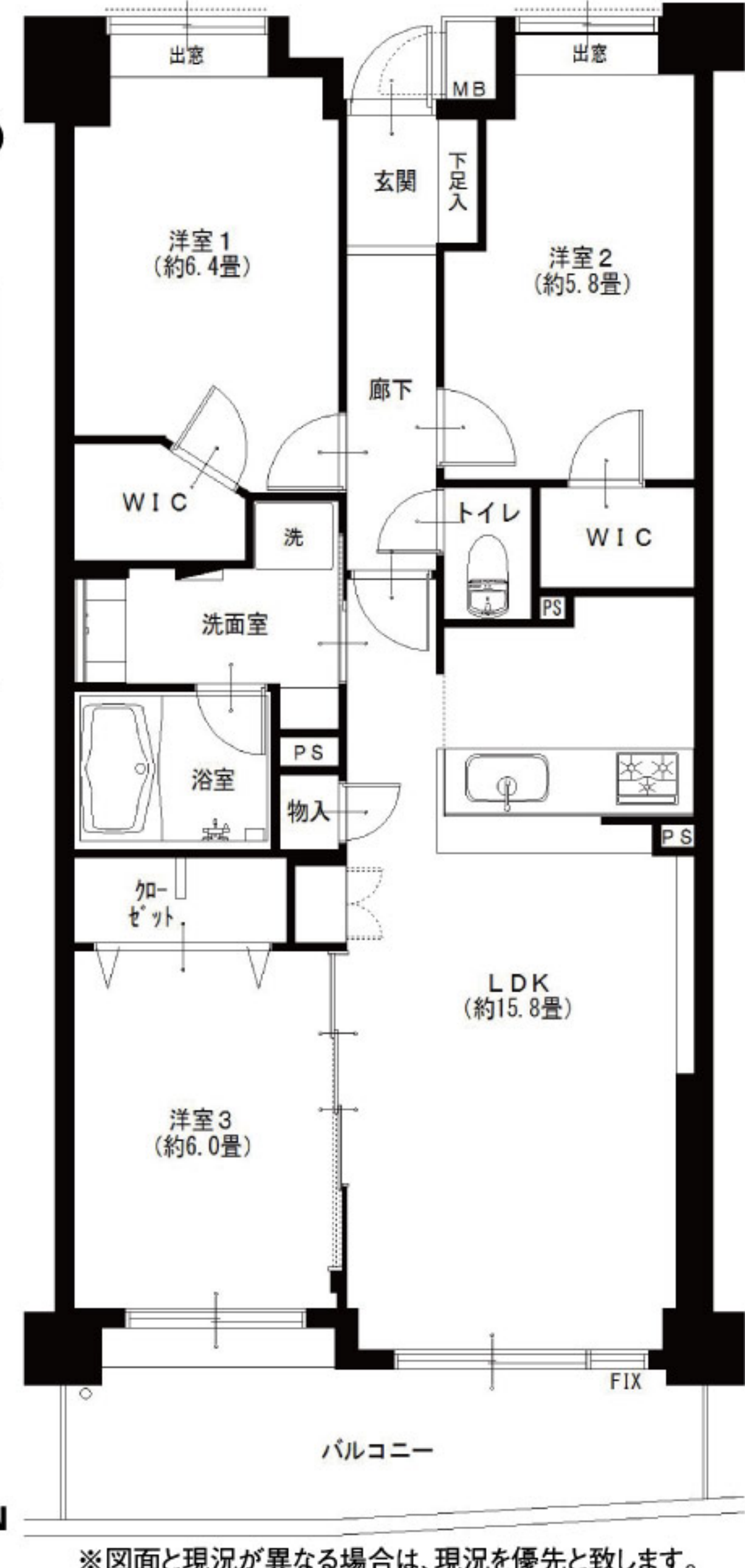
1R

当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

前面に建物なく開放感のあるリビング!
近隣商業施設充実でお買い物も安心!!



- 家具付
売
マンション
- LED採用
(浴室・洗面台・
棚下灯を除く)
- エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可



各居室にクローゼット!
満足の収納力! 2WIC

西武池袋線
石神井公園駅より...徒歩15分
大泉学園駅より...徒歩14分
石神井公園駅より...バス7分
下屋敷バス停より...徒歩1分



LIFE INFORMATION
○リヴィンオズ大泉店...約460m
○三原台公園...約100m
○ウェルシア練馬三原台店...約70m
○セブンイレブン練馬石神井8丁目店...約120m

●リノベーション内容(平成30年9月リノベーション済)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- スポットライト設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- エコカラット設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- 食器洗浄機
- 浄水機能付水栓
- カウンターキッチン
- LDK15畳以上
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- 公園隣接
- WALK IN
- 通風良好
- 前面棟なし
- 全室照明付
- 人感センサー
- 防犯カメラ
- 2駅以上利用可
- バス便豊富
- 駅まで平坦
- インターネット対応
- CATV
- BS対応
- CS対応

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート(東京支社) Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル
050-3186-4129
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。
<http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL
ESTATE
GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ●情報公開日: 30.12.5

～ レインズ以外広告掲載OKです～