

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion



旧耐震物件について 提携ローンのご案内

旧耐震でも築年数関係なしで

**35年借入可能!!**

★全額借入可。諸費用も借入できます★

金利0.95%(変動)・保証料なし(平成30年11月現在)

是非ご利用ください! (当社紹介先  
鳥取銀行)

物件番号  
4185349

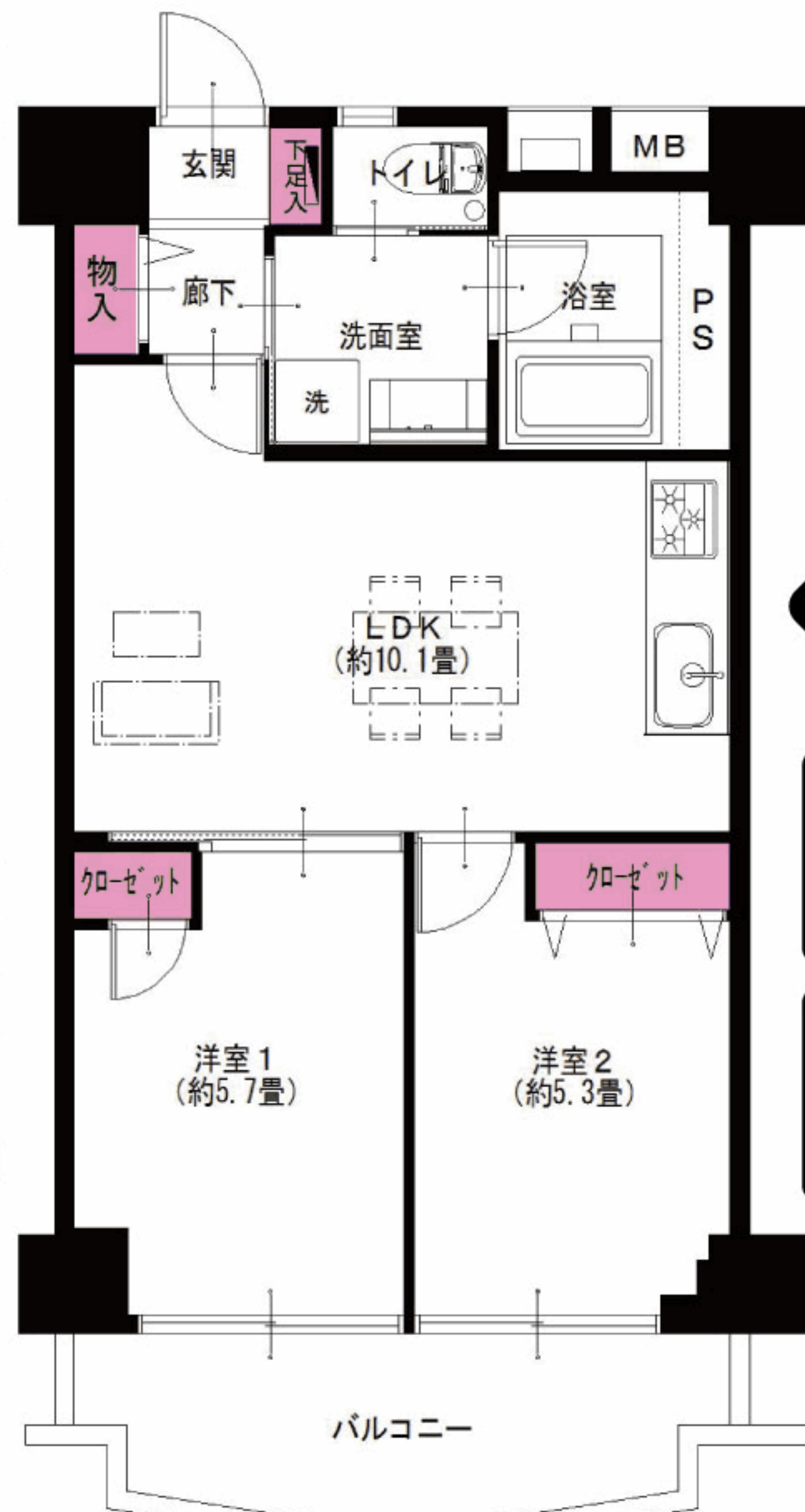
# かわさきスカイビル 904号室

ターミナル駅 JR・京急「川崎」駅にて4路線利用可!!  
前面に建物なく明るい室内♪管理体制良好です!

★販売価格(消費税込)  
**2LDK 2,590万円**  
アフターサービス保証付

●専有面積 54.58㎡  
●バルコニー面積 19.10㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に



H30年8月  
大規模修繕済み!

家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)

全室  
エアコン設置可

給排水管交換済  
(一部除く)



室内の情報を  
ご覧いただけます



JR東海道本線、JR京浜東北線、JR南武線  
**川崎駅より.....徒歩7分**

LIFE INFORMATION  
○川崎小学校.....約750m ○川崎ルフロン.....約520m  
○川崎中学校.....約1300m ○総合新川橋病院.....約280m

- 所在地/神奈川県川崎市川崎区南町16-7
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付15階建9階部分
- 築年月/昭和51年6月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/80戸
- 管理費/8,000円
- 修繕積立金/7,000円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/川崎市住宅供給公社
- 施工会社/飛鳥建設(株)
- 設計会社/(有)多摩建築設計事務所
- 管理/かわさきスカイマンション管理組合
- 管理形態/一部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/敷地内無
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/川崎小学校、川崎中学校
- 備考:H30年度国都税額/67,500円

### リノベーション内容 (平成30年9月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- ハウスクリーニング

### 設備など

- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 防犯カメラ

\*図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認  
ダイヤル

**050-3628-2359**

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料:3%(税込)  
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.12.25