

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から  
“住みたくなる家”に…

物件番号  
T4185315

貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

# 大泉学園サマリアマンション 407号室

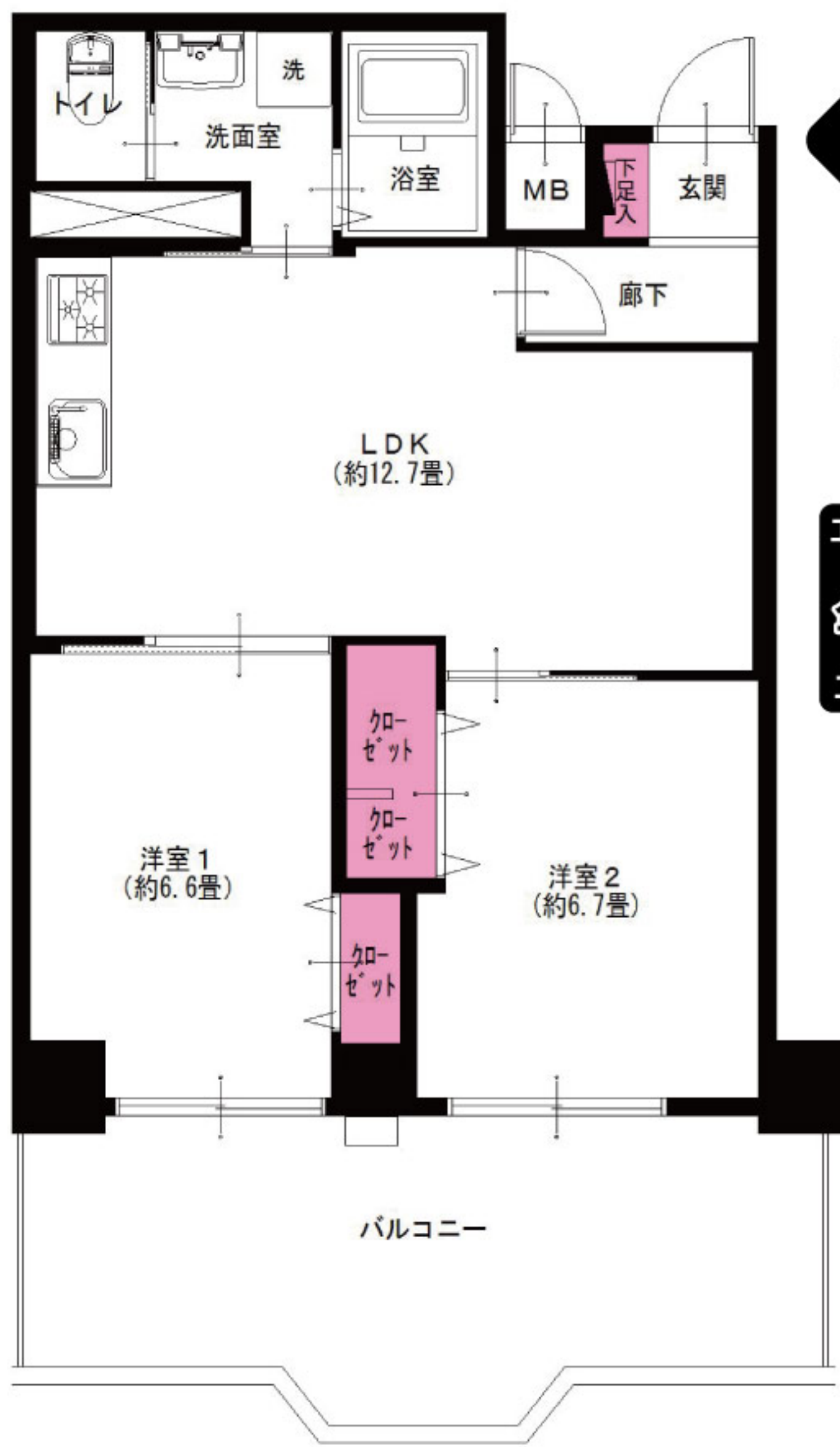
前面棟ナシ! 南西向きの明るい住まい!

通勤時間帯バス便豊富(平日7:00台「成増駅南口」行西武バス6本・東武バス6本)

★販売価格(消費税込)  
**2LDK 1,790万円**  
アフターサービス保証付

●専有面積 57.28㎡  
●バルコニー面積 13.46㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に



家具付  
売  
マンション



エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可

ファミリーマート約  
220m



副都心線・有楽町線 西武池袋線 東武東上線  
地下鉄成増駅より 大泉学園駅より 成増駅南口より  
バス7分 バス17分 バス8分  
南大和バス停…徒歩4分



LIFE INFORMATION  
○第五小学校 ……約450m ○ファミリーマート ……約220m  
○第三中学校 ……約360m ○越後山憩いの森緑地 ……約260m

- リノベーション内容 (平成30年7月完了)
- 給湯器交換
  - システムキッチン交換
  - ユニットバス交換
  - 洗面台交換
  - トイレ交換
  - 全室クロス張替
  - 全フローリング張替
  - 全建具交換
  - CF張替
  - 下足入れ交換
  - 洗濯水栓器具交換
  - 防水パン交換
  - ダウンライト設置
  - 照明器具設置
  - インターフォン交換
  - ハウスクリーニング

- 設備など
- エレベーター
  - 外壁吹き付け
  - モニター付インターフォン
  - 浄水機能付水栓
  - 浴室乾燥機
  - 浴室内手すり
  - 都市ガス
  - LDK12畳以上
  - 全室フローリング
  - 全室照明付
  - LED照明
  - インターネット対応
  - CATV

\*図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

## 広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階  
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認ダイヤル **050-3186-4129**  
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP  
皆様のおかげで  
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料: 3% (税込)  
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.10.19