

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

リブゼ横浜平沼モール 401号室

ビクターミナル駅「横浜」駅から徒歩9分!

徒歩圏に商業施設・生活施設が整い、生活便利!!

★販売価格(消費税込)
2SLDK +W
3,690万円
アフターサービス保証付

●専有面積 60.80㎡

●バルコニー面積 7.72㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



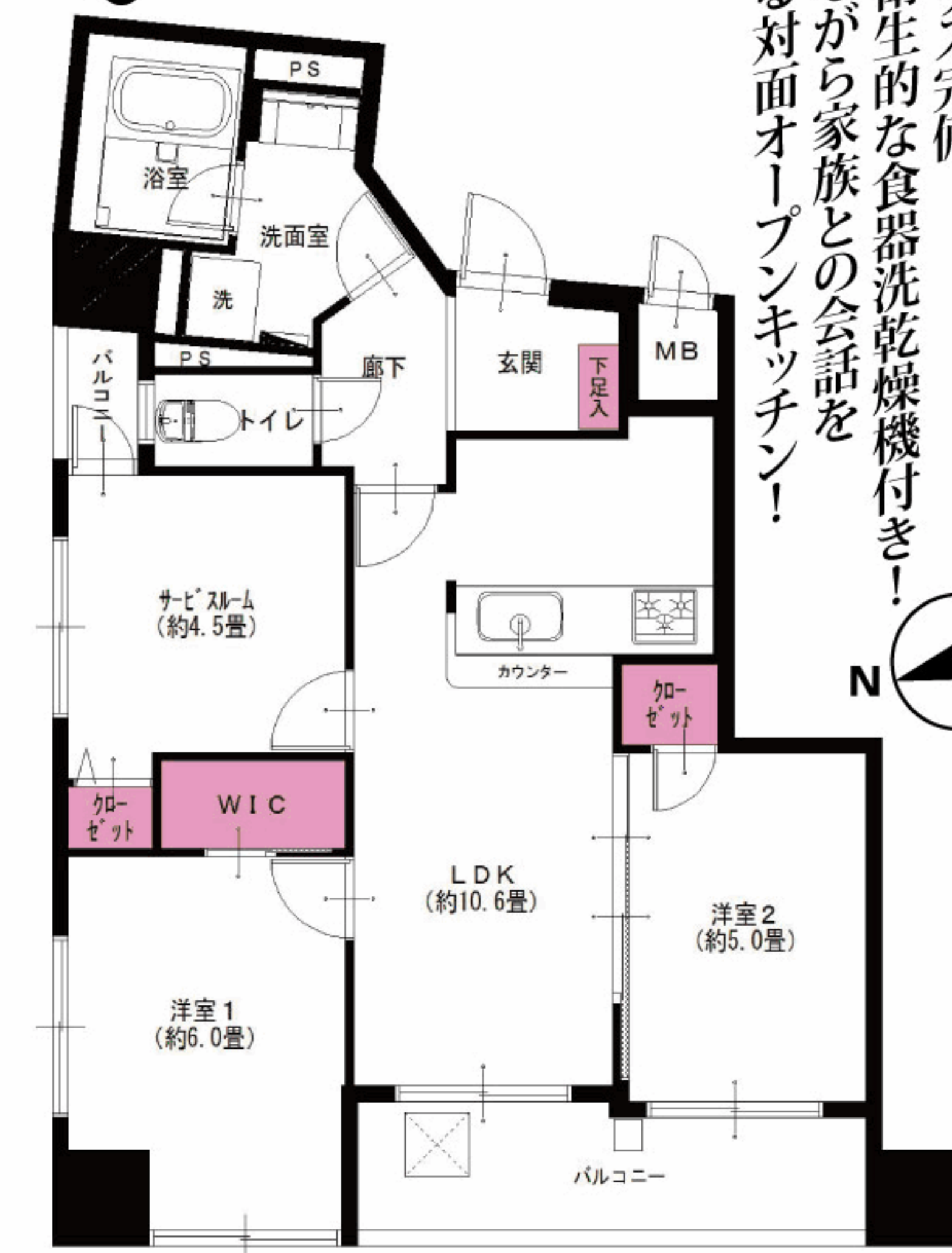
【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

給排水管交換済
(一部除く)

安心のオートロック!
宅配ボックス完備!
省エネ・衛生的な食器洗乾燥機付き!
料理しながら家族との会話を
楽しめる対面オープンキッチン!



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。



JR横須賀線、JR京浜東北線、JR横浜線、JR湘南新宿ライン、
JR東海道本線、みなとみらい線、横浜市営地下鉄ブルーライン、
京急本線、相鉄本線、東急東横線

横浜駅より... 徒歩9分
高島町駅より... 徒歩4分
戸部駅より... 徒歩6分

LIFE INFORMATION

- ローソン 横浜平沼一丁目店...約90m
- まいばすけっと 平沼一丁目店...約110m
- 文化堂 横浜高島店...約500m
- いちの内科クリニック...約180m
- 高島中央公園...約1100m
- 横浜中央郵便局...約600m

●所在地/神奈川県横浜市西区平沼1-4-14
●構造・階数/鉄筋コンクリート造10階建4階部分
●築年月/平成11年10月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/商業地域
●総戸数/24戸
●管理費/11,250円
●修繕積立金/19,705円
●土地権利/所有権
●分譲会社/東洋ホーム(株)
●施工会社/若築建設(株)

●設計会社/(株)加賀建築設計
●管理会社/(株)ビルシステム
●管理形態/全部委託(巡回)
●駐車場/空有(H30.7現在)月額28,000円
●駐輪場/空有(H30.7現在)月額500円
●バイク置場/敷地内無(H30.7現在)
●ペット飼育/不可
●学区/平沼小学校、岡野中学校
●備考:H30年度固定資産税額/118,100円

- リノベーション内容(平成30年8月完了)
- システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル設置
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - 玄関人感センサー取付
 - ハウスクリーニング

- 設備など
- オートロック
 - エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - 角部屋
 - モニター付インターフォン
 - カウンターキッチン
 - 食器洗浄機
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - シャンプードレッサー
 - トイレに窓有
 - 都市ガス
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - 2面バルコニー
 - 人感センサー
 - 防犯カメラ
 - 宅配ボックス
 - ウォークインクローゼット
 - インターネット対応
 - CATV

毎日更新
最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター(物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。
<http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.9.3