

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4185286

ライオンズマンション小田急相模原 205号室

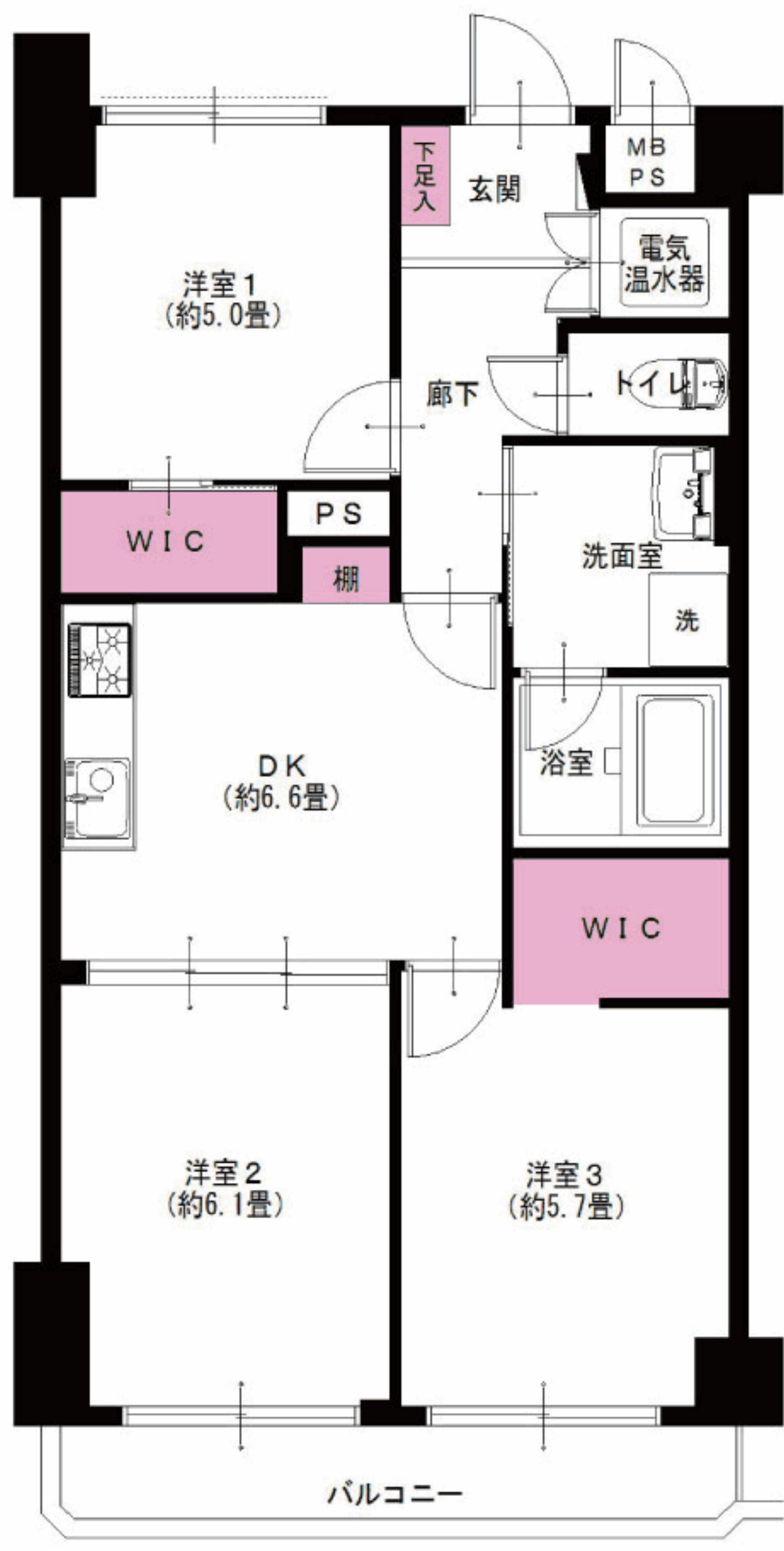
駅徒歩4分の好立地
閑静な住宅街で周辺環境良好

★販売価格(消費税込)
3DK **2,090**万円

フラット
35S
適合物件

アフターサービス保証付

- 専有面積 57.20㎡
- バルコニー面積 4.88㎡



家具付
売
マンション

エアコン
1台付

商店街至近・駅近・利便性良し。
通勤・通学にも便利なエリアです。



小田急線
小田急相模原駅より…徒歩4分



LIFE INFORMATION

○マツモトキヨシ……………約270m	○国立相模原病院……………約860m
○スーパー小田急OX……………約270m	○武井小児科医院……………約350m
○立正保育園……………約90m	○相模台郵便局……………約350m

- 所在地/神奈川県相模原市南区南台5-12-2
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造4階建2階部分
- 築年月/昭和57年11月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/26戸
- 管理費/12,900円
- 修繕積立金/6,180円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/大京観光(株)
- 施工会社/新建設(株)
- 設計会社/(株)塩田建築総合事務所
- 管理会社/(株)大京アステージ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/空有(H30.6現在)年額1,000円
- バイク置場/空有(H30.6現在)年額6,000円
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/相模台小学校、相模台中学校
- 備考:組合協力金(外部所有者)/月額1,000円
H30年度固都税額/63,400円

リノベーション内容(平成30年7月完了)

- 電気温水器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- 外壁タイル貼り
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- シャブードレッサー
- 都市ガス
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- インターネット対応
- BS対応
- CS対応



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.1