

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185205

ライオンズマンション石神井公園第6 301号室

フラット
35S
適合物件

3LDK
+W

★販売価格(消費税込)
3,190万円

アフターサービス保証付

住宅
ローン
減税
適合物件

●専有面積 66.25㎡
●バルコニー面積 6.10㎡

RI 一般社団法人
リノベーション協議会
安心R住宅

安心R住宅とは、耐震性等国土交通省が
定めた要件に適合した住宅のことです。
詳細は、一般社団法人リノベーション
協議会にお問合せ下さい。

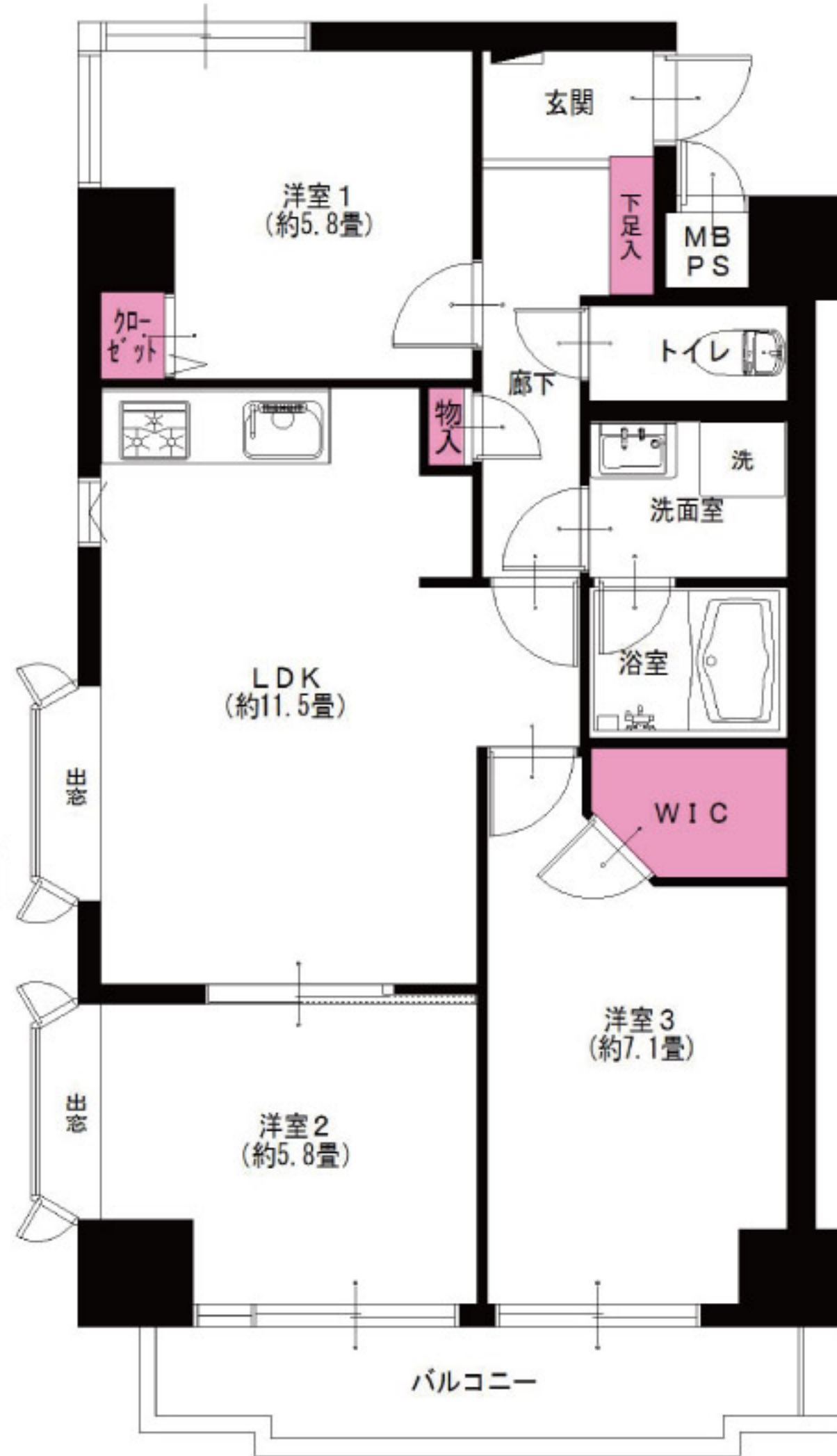
前面棟ナシ!陽当たり良好!石神井公園至近で住環境良好!!
タイル張りの外観、コンビニまで40m(当マンション目の前)



家具付
売
マンション

ペットOK

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可



小中学校迄徒歩10分圏内、警察署のある町で治安も良好♪
2路線3駅利用可能、バス停までも徒歩2分
来客時も安心、TVモニター付インターホン完備
ペットOK(規約有)緑豊かな公園近くで
お散歩コースもバッチリ◎



西武池袋線 大泉学園駅より… 徒歩17分
西武池袋線 石神井公園駅より… 徒歩19分
西武新宿線 上石神井駅より… 徒歩21分

LIFE INFORMATION
○スギ薬局石神井台店 ……約30m ○石神井郵便局 ……約340m
○ファミリーマート石神井台二丁目店 ……約40m ○大泉生協病院 ……約690m
○石神井松の風文化公園 ……約220m ○ライフ石神井台店 ……約780m

- リノベーション内容 (平成30年6月完了)
- 給湯器交換
 - CF張替
 - システムキッチン交換
 - 下足入れ交換
 - ユニットバス交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 洗面台水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - トイレ交換
 - ダウンライト設置
 - 全室クロス張替
 - 照明器具設置
 - 全フローリング張替
 - 玄関人感センサー取付
 - 全建具交換
 - ハウスクリーニング

- 設備など
- エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - 角部屋
 - モニター付インターフォン
 - 食器洗浄機
 - キッチンに窓有
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室手すり
 - シャブードレッサー
 - 都市ガス
 - 全室フローリング張替
 - 全室照明付
 - LED照明
 - ウォークインクローゼット
 - インターネット対応
 - CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

PRICE
DOWN

価格変更しました
~~3,390万円~~
3,190万円
変更日: H30年12月21日

3,190万円

■手数料:
3%(税込)
■取引態様: 売主
■情報公開日:
31.1.17

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル

050-3186-4129

お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

～ レインズ以外広告掲載OKです～