



クリオ上大岡七番館

物件番号 4185150

308号室



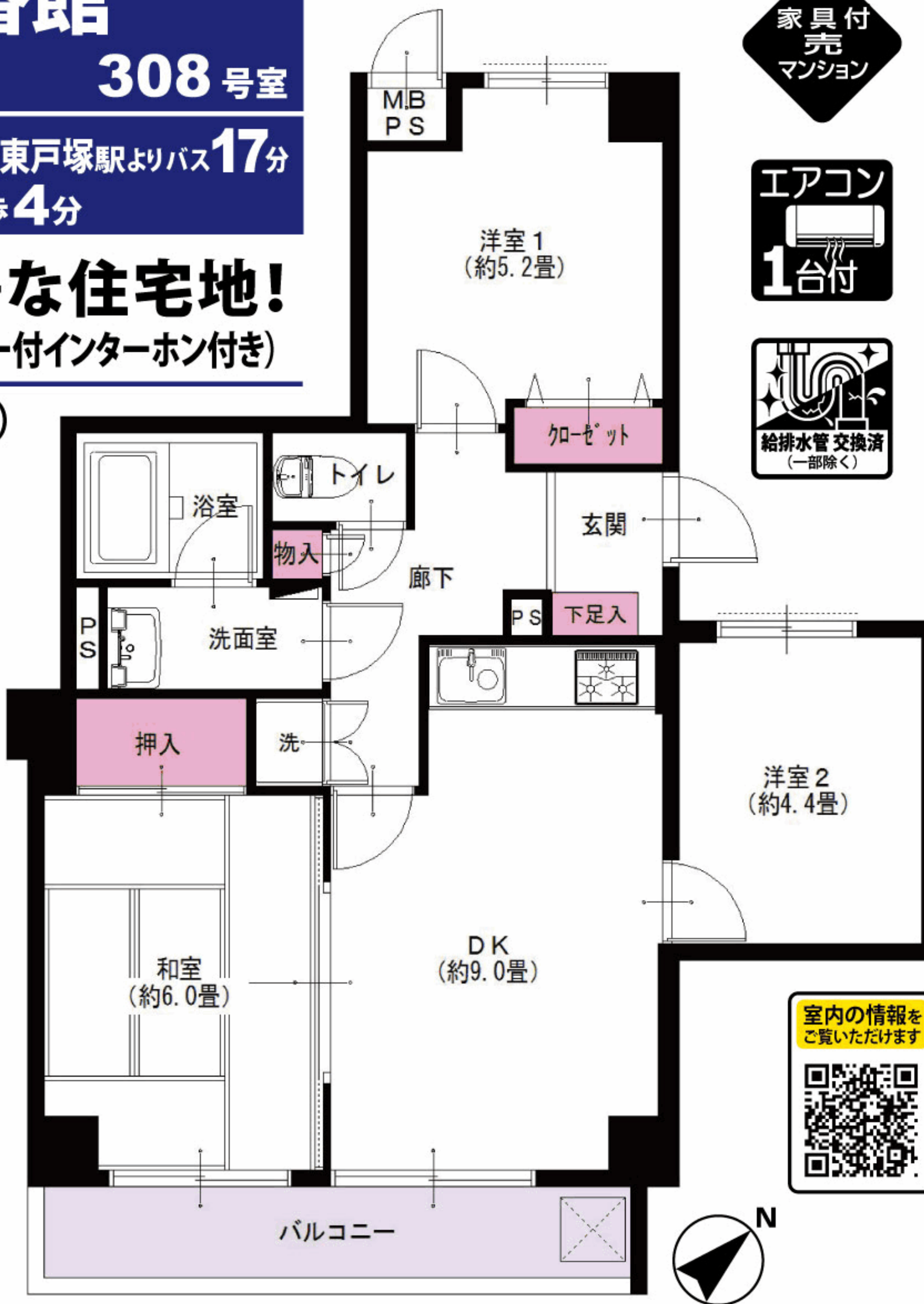
京急本線 上大岡駅よりバス13分 JR横須賀線 東戸塚駅よりバス17分
横浜市営地下鉄ブルーライン 芹が谷山谷停……徒歩4分

眺望・陽当たり良好! 閑静な住宅地! オートロック付き!(来客時に便利なTVモニター付インターホン付き)

- ★大規模修繕工事実施済み!(平成22年頃)
- ★有線放送受信設備付き!
- ★朝ラッシュ時、上大岡駅行きバス2、3分おきに有!



※図面と現状が異なる場合は現状を優先いたします。



家具付
売
マンション

エアコン
1台付

給排水管交換済
(一部除く)

3DK

●専有面積 56.85㎡
●バルコニー面積 5.60㎡

フラット
35S
適合物件

★販売価格 (消費税込) **1,480万円**
アフターサービス保証付

住宅ローン減税
適合物件

リノベーション内容(平成30年5月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- 追焚き機能付バス
- 浴室内手すり
- シャンプードレッサー
- 都市ガス
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- インターネット対応
- BS対応

LIFE INFORMATION

- クリエイトS・D ……約350m
- セブンイレブン ……約230m
- イトーヨーカドー ……約1600m
- 芹が谷一丁目公園 ……約210m
- 横浜芹が谷一郵便局 ……約240m
- 白石クリニック ……約500m

概要

- 所在地/神奈川県横浜市南区別所7-2-6
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建3階部分
- 築年月/平成5年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
- 総戸数/35戸
- 管理費/13,800円
- 修繕積立金/12,390円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/明和地所(株)
- 施工会社/佐藤工業(株)
- 設計会社/(有)純建築設計事務所
- 管理会社/明和管理(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/敷地内有(無償)
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可
- 学区/別所小学校、南が丘中学校
- 備考:有線使用料/月額1,300円
- H30年度固定税額/84,300円



室内の情報を
ご覧いただけます

新生活応援キャンペーン

買主様へ商品券**50万円分**プレゼント!!

※成約価格によりご利用頂けない場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認ダイヤル **050-3628-2359**

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

■手数料:3%(税込)
■取引態様:売主 ■情報公開日:31.2.1