

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
Y4185150

クリオ上大岡七番館 308号室

フラット
35S
適合物件

★販売価格(消費税込)
3DK 1,690万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 56.85㎡
- バルコニー面積 5.60㎡

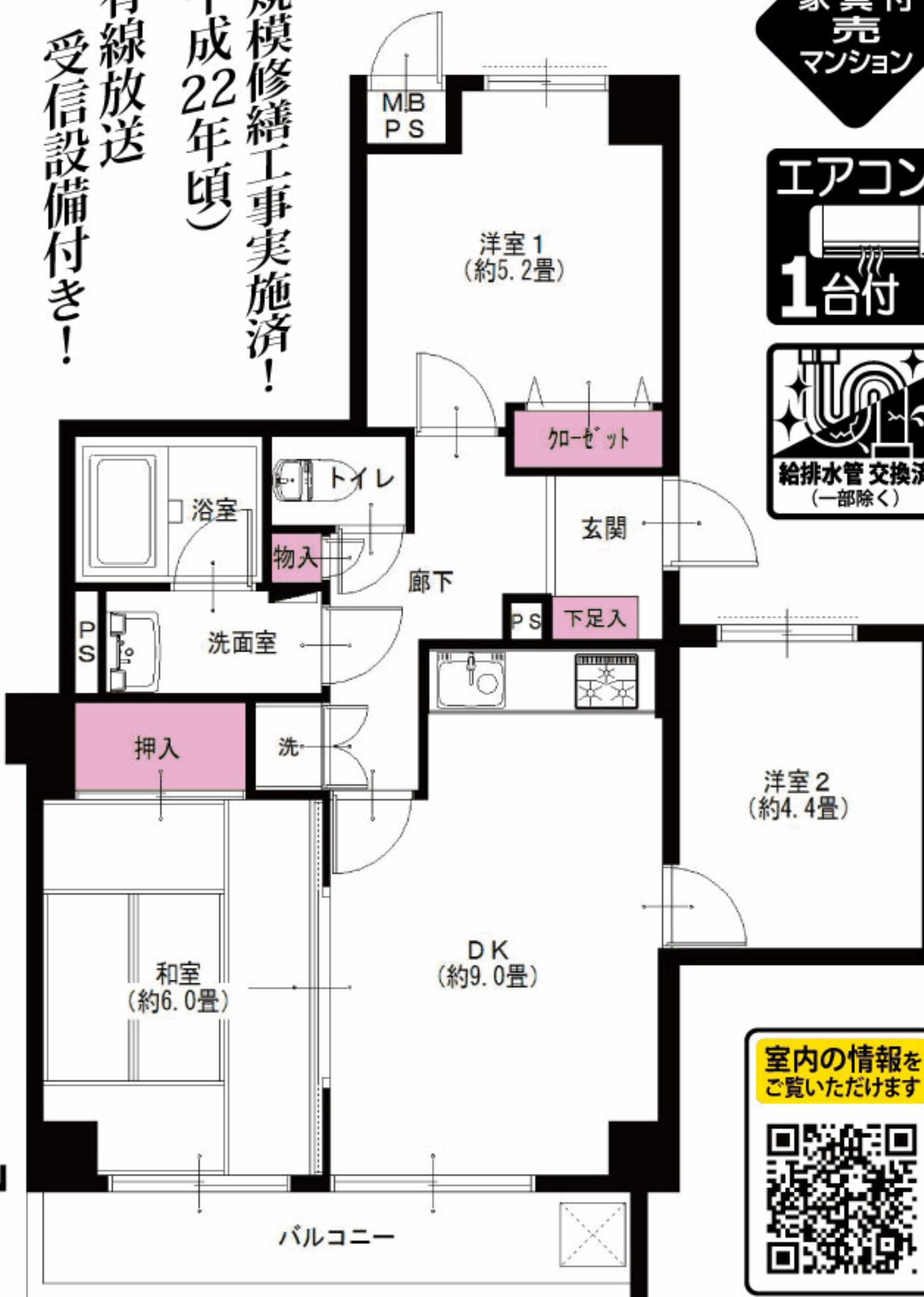
住宅
ローン
減税
適合物件

眺望・陽当たり良好! 閑静な住宅地!

オートロック付き!(来客時に便利なTVモニター付インターホン付き)



大規模修繕工事業実施済!
(平成22年頃)
有線放送
受信設備付き!
朝ラッシュ時、上大岡駅行きバス2、3分おきに有!



家具付
売
マンション

エアコン
1台付

給排水管交換済
(一部除く)

室内の情報
をご覧ください

京急本線・横浜市営地下鉄ブルーライン JR横須賀線
上大岡駅よりバス13分・東戸塚駅よりバス17分
芹が谷山谷停……徒歩4分



LIFE INFORMATION
○クリエイトSD ……約350m ○芹が谷一丁目公園 ……約210m
○セブンイレブン ……約230m ○横浜芹が谷郵便局 ……約240m
○イトーヨーカドー ……約1600m ○白石クリニック ……約500m

- 所在地/神奈川県横浜市南区別所7-2-6
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建3階部分
- 築年月/平成5年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
- 総戸数/35戸
- 管理費/13,800円
- 修繕積立金/12,390円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/明和地所(株)
- 施工会社/佐藤工業(株)
- 設計会社/(有)純建築設計事務所
- 管理会社/明和管理(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/敷地内有(無償)
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可
- 学区/別所小学校、南が丘中学校
- 備考:有線使用料/月額1,300円
H30年度固定資産税額/84,300円

リノベーション内容 (平成30年5月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターホン
- 追焚き機能付バス
- 浴室内手すり
- シャブードレッサー
- 都市ガス
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- インターネット対応
- BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3186-4129**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.10.1