

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...  
貴重な社会資源を最大限に活用し、  
より素敵で快適な住環境を  
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。  
トータルエステートが贈る  
リノベーション(中古マンション再生)を  
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

# クリオ上大岡七番館 308号室

眺望・陽当たり良好! 閑静な住宅地!

オートロック付き! (来客時に便利なTVモニター付インターホン付き)

フラット  
**35S**  
適合物件

**3DK**

★販売価格(消費税込)  
**1,690万円**

アフターサービス保証付

- 専有面積 56.85㎡
- バルコニー面積 5.60㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。

リノベーション内容 (平成30年5月完了)

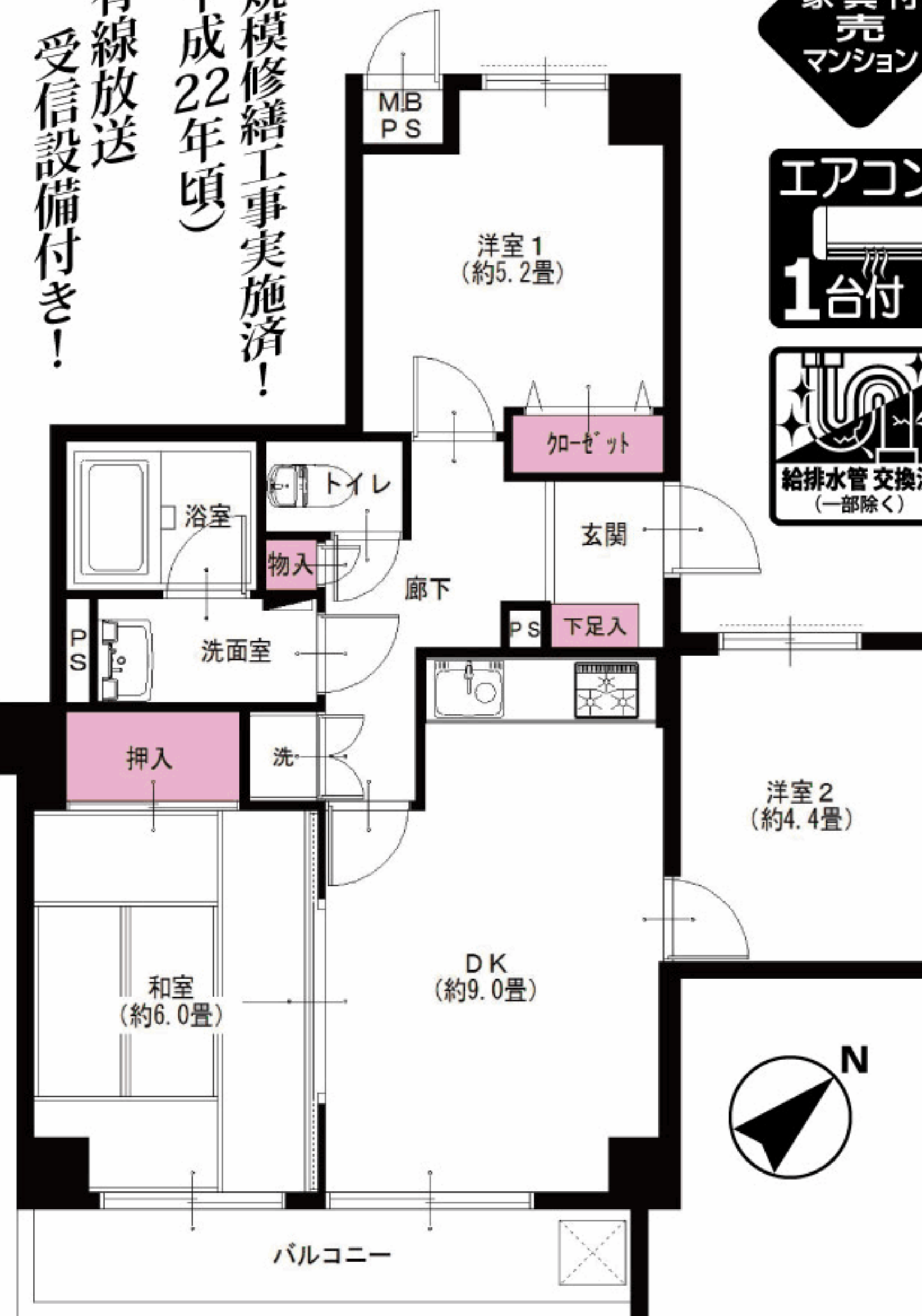
- |             |            |            |            |
|-------------|------------|------------|------------|
| ●畳表替(一畳タイプ) | ●トイレ交換     | ●下足入れ交換    | ●照明器具設置    |
| ●襖交換        | ●全室クロス張替   | ●洗濯水栓器具交換  | ●ハウスクリーニング |
| ●システムキッチン交換 | ●全フローリング張替 | ●防水パン交換    |            |
| ●ユニットバス交換   | ●全建具交換     | ●スイッチパネル設置 |            |
| ●洗面台交換      | ●CF張替      | ●ダウンライト設置  |            |

設備など

- |              |            |             |       |
|--------------|------------|-------------|-------|
| ●オートロック      | ●追焚き機能付バス  | ●洋室全室フローリング | ●BS対応 |
| ●エレベーター      | ●浴室内手すり    | ●全室照明付      |       |
| ●外壁タイル貼り     | ●シャブードレッサー | ●LED照明      |       |
| ●モニター付インターホン | ●都市ガス      | ●インターネット対応  |       |

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

大規模修繕工事も実施済!  
(平成22年頃)  
有線放送  
受信設備付き!  
朝ラッシュ時、上大岡駅行きバス2、3分おきに有!



家具付  
売  
マンション

エアコン  
1台付

給排水管交換済  
(一部除く)

京急本線・横浜市営地下鉄ブルーライン JR横須賀線  
上大岡駅よりバス13分・東戸塚駅よりバス17分  
芹が谷山谷停.....徒歩4分



LIFE INFORMATION

○クリエイトSD.....約350m	○芹が谷一丁目公園.....約210m
○セブンイレブン.....約230m	○横浜芹が谷郵便局.....約240m
○イトヨーカドー.....約1600m	○白石クリニック.....約500m

- 所在地/神奈川県横浜市南区別所7-2-6
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建3階部分
- 築年月/平成5年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種住居地域
- 総戸数/35戸
- 管理費/13,800円
- 修繕積立金/12,390円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/明和地所(株)
- 施工会社/佐藤工業(株)
- 設計会社/(有)純建築設計事務所
- 管理会社/明和管理(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/敷地内無
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/迷惑・危害を与える恐れのあるもの不可
- 学区/別所小学校、南が丘中学校
- 備考:有線使用料/月額1,300円  
H29年度固都税額/84,000円

毎日更新  
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.6.11