



ランドシティ横濱山手の杜A棟

物件番号 4185144

103号室

敷地内100%駐車場 使用料無償

ペット飼育可能 (大型犬OK※規約有)

3LDK

●専有面積 76.07㎡
●バルコニー面積 25.77㎡

フラット
35S
適合物件

★販売価格
(消費税込) **3,680万円**

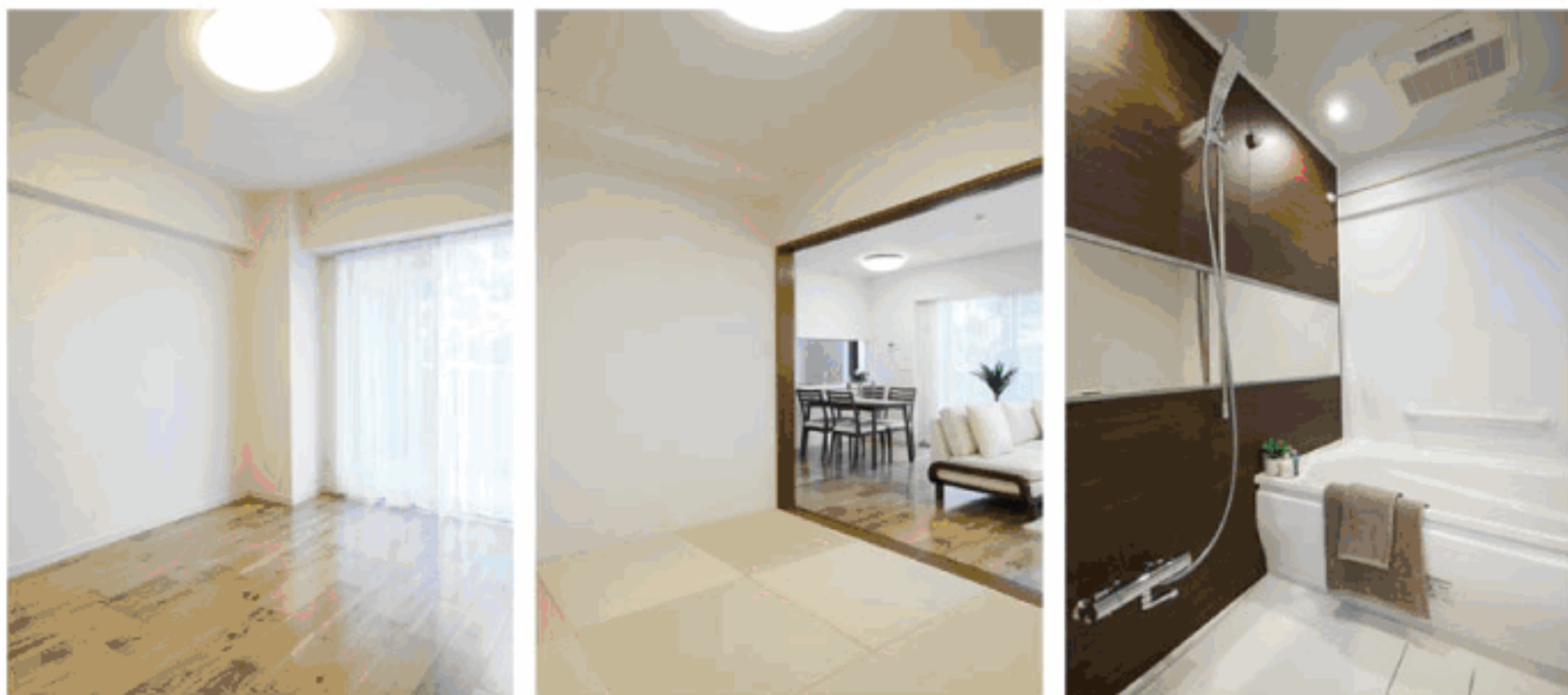
アフターサービス保証付

住宅ローン
減税
適合物件



JR根岸線

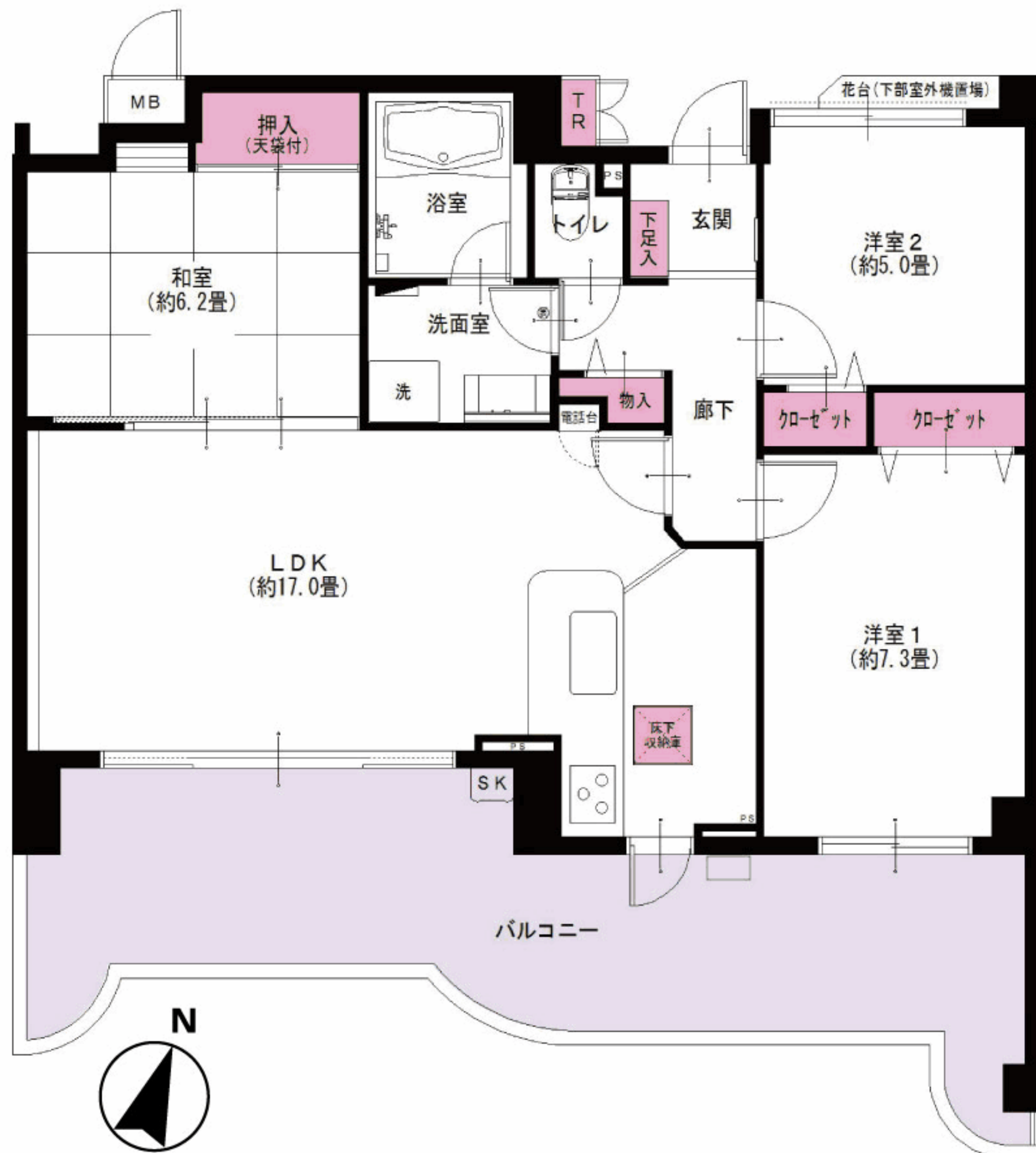
山手駅より...徒歩**13分** またはバス9分、
満坂入口停...徒歩**1分**



LIFE INFORMATION

- ヒルママーケットプレイス本牧店...約700m
- 大鳥小学校...約500m
- 会所高原自然農場・横浜直売所...約240m
- オーケー本牧店...約1000m
- 池袋公園...約900m

※図面と現状が異なる場合は現状を優先といたします。



←約10.6mのワイドスパン→

リノベーション内容<平成30年7月完了>

- 給湯器交換
- 洗面台交換
- 防水パン交換
- 畳表替(半畳タイプ)
- トイレ交換
- スイッチパネル設置
- 襖張替
- 全室クロス張替
- ダウンライト設置
- ガスコンロ交換
- 全フローリング張替
- 照明器具設置
- キッチン水栓器具交換
- CF張替
- 玄関人感センサー取付
- レンジフード交換
- 下足入れ交換
- ハウスクリーニング
- ユニットバス交換
- 洗濯水栓器具交換

設備など

- オートロック
- 都市ガス
- 防犯カメラ
- エレベーター
- LDK17畳以上
- 宅配ボックス
- 外壁タイル貼り
- 床暖房
- 床下収納
- モニター付インターフォン
- 洋室全室フローリング
- インターネット対応(NTT、ギガプライズ)
- カウンターキッチン
- 全室照明付
- CATV
- 追焚き機能付バス
- LED照明
- BS・CS対応
- 浴室乾燥機
- スロップシンク
- 浴室室内手すり
- トランクルーム
- シャンプードレッサー
- 人感センサー

概要

- 所在地/神奈川県横浜市中区本郷町3-171-4
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造4階建1階部分
- 築年月/平成16年2月
- 設計会社/(株)せいじ建築設計事務所
- 現況/空室
- 管理会社/住友不動産建物サービス(株)
- 引渡日/即可
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 駐車場/敷地内有(H30.6現在)無償
- 総戸数/35戸
- 駐輪場/空無(H30.6現在)月額200円
- 管理費/18,950円
- バイク置場/空無(H30.6現在)月額1,000円
- 修繕積立金/12,780円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 土地権利/所有権
- 学区/大鳥小学校、本牧中学校
- 分譲会社/(株)ランド
- 備考:CATV預り金/月額525円
- 施工会社/馬淵建設(株)
- 町内会費預り金/月額200円
- H30年度固定資産税額/145,700円

新生活応援キャンペーン

買主様へ商品券50万円分プレゼント!!

※成約価格によりご利用頂けない場合があります。

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258

物件確認
ダイヤル

050-3628-2359

お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

■手数料:3%(税込)
■取引態様:売主 ■情報公開日:31.2.16