

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から
“住みたくなる家”に…

物件番号
T4185140

貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

経堂スカイマンション 603号室

閑静な住宅地に佇むヴィンテージマンション
最上階で陽当たり・眺望・通風良好。

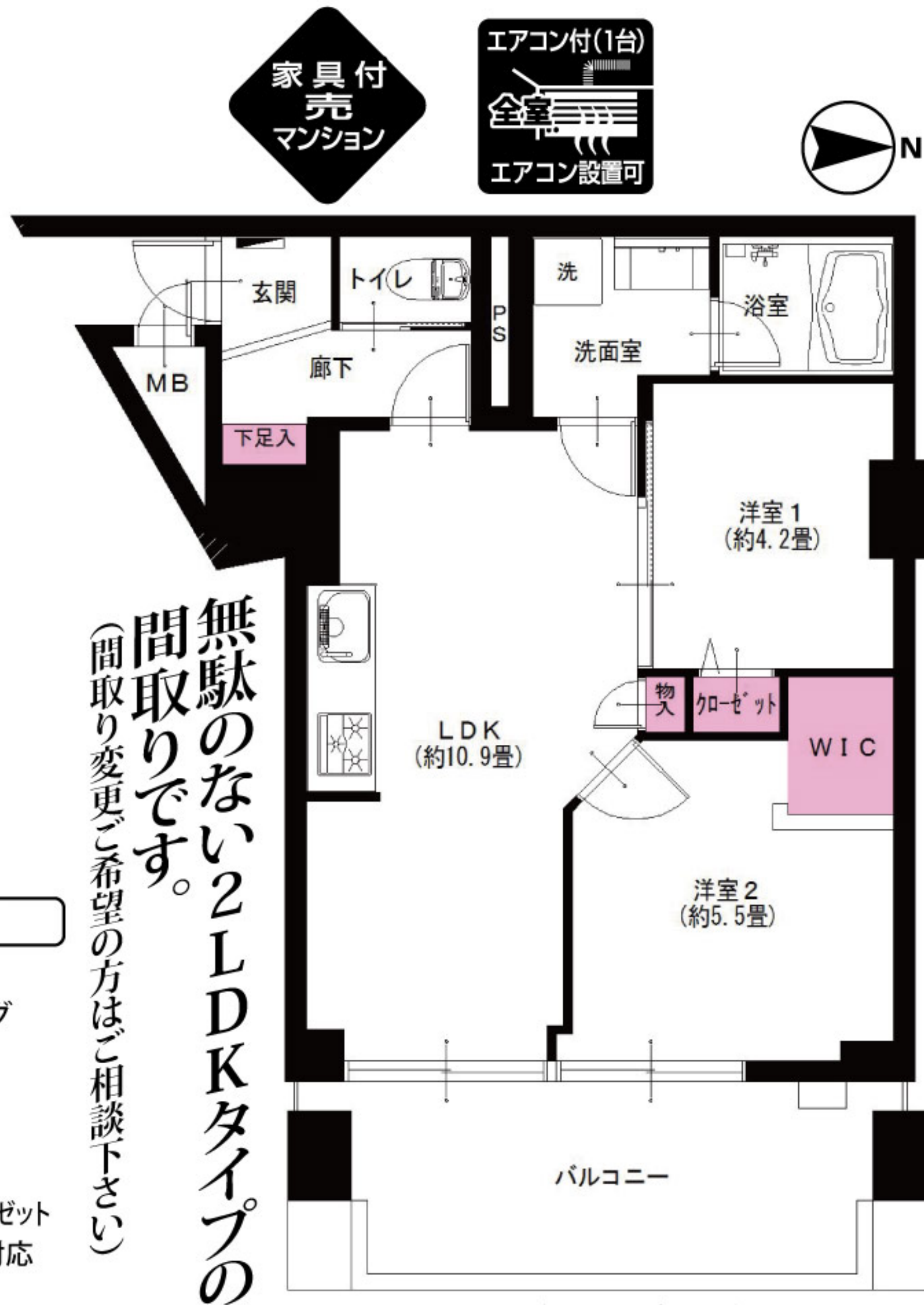
2LDK
+W

★販売価格(消費税込)
3,390万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 49.38㎡
- バルコニー面積 11.53㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



小田急線
経堂駅より……徒歩8分



- 室内の情報をご覧いただけます。
- LIFE INFORMATION**
- サンドラッグ 赤堤店 ……約90m
 - セブンイレブン 世田谷宮坂3丁目店 ……約180m
 - のびのび公園 ……約550m
 - 生活クラブ デポー せたがや ……約500m
 - 経堂コルティ ……約650m
 - ピーコックストア 経堂店 ……約750m

- リノベーション内容** (平成30年9月完了)
- システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル設置
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - インターフォン交換
 - 玄関人感センサー取付
 - ハウスクリーニング

- 設備など**
- エレベーター
 - 上階部屋なし
 - 最上階
 - モニター付インターフォン
 - 食器洗浄機
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - 都市ガス
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - 人感センサー
 - 防犯カメラ
 - ウォークインクローゼット
 - インターネット対応
 - BS対応

- 所在地/東京都世田谷区赤堤1-43-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建6階部分
- 築年月/昭和50年3月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
第2種中高層住居専用地域
- 総戸数/42戸
- 管理費/12,840円
- 修繕積立金/16,640円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/日興不動産(株)
- 施工会社/住友建設(株)
- 設計会社/(株)伊藤暁夫建築設計事務所
- 管理会社/グローブシップ(株)
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内(有)月額16,000円~22,000円
- 駐輪場/敷地内(有)月額100円~200円
- バイク置場/敷地内(有)月額1,200円
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可
- 学区/赤堤小学校、松沢中学校
- 備考:H30年度固定資産税額/72,800円

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門 2-3-17 虎ノ門 2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

物件確認
ダイヤル
050-3186-4129
お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

TOTAL ESTATE GROUP
皆様のおかげで
創立20年目を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:30.12.5