

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Group  
Concept Mansion



旧耐震物件について 提携ローンのご案内

旧耐震でも築年数関係なしで

**35年借入可能!!**

★全額借入可。諸費用も借入できます★

金利0.95% (変動)・保証料なし (平成30年11月現在)

是非ご利用ください! (当社紹介先  
鳥取銀行)

物件番号  
4185131

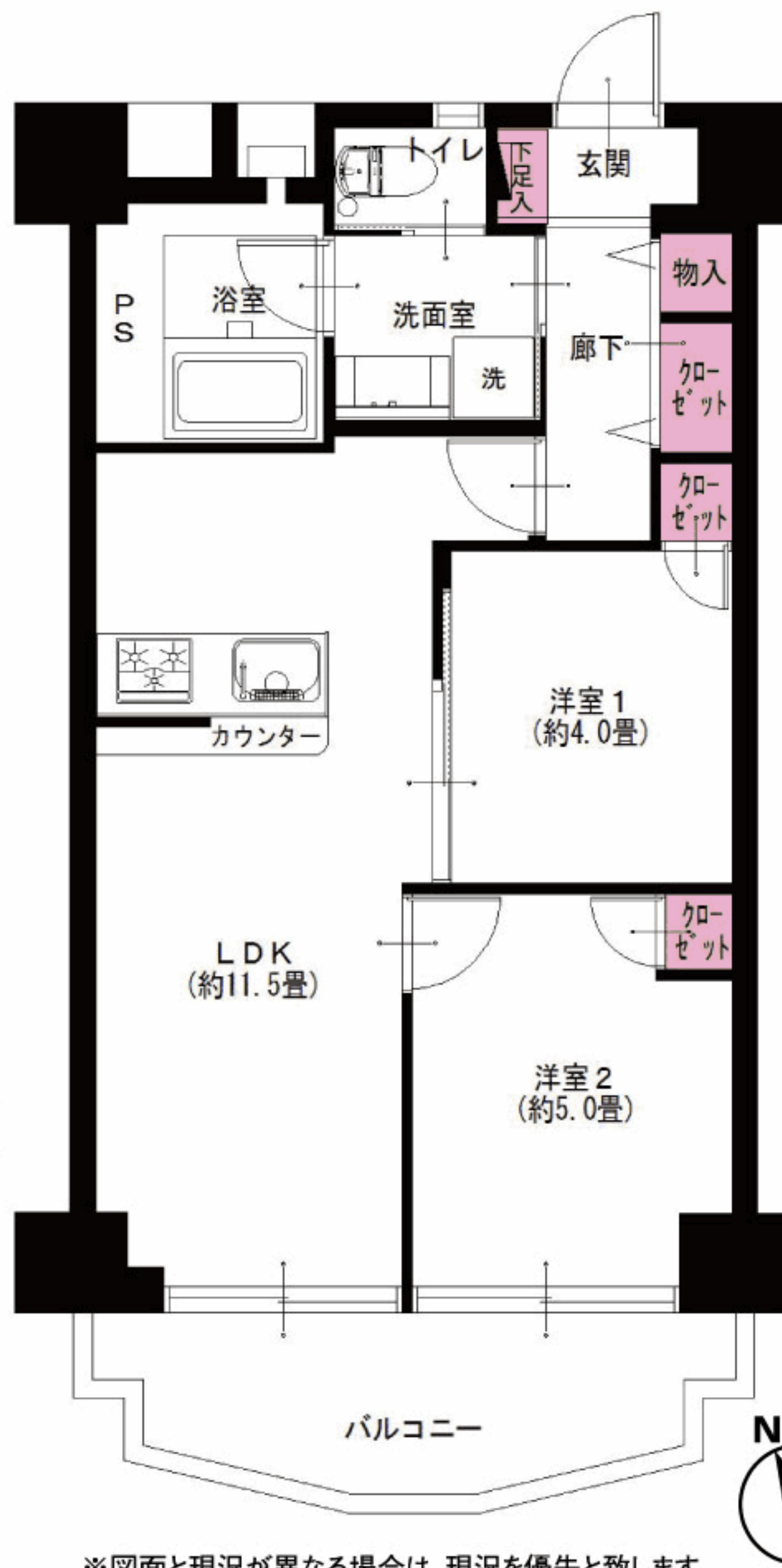
# かわさきスカイビル 908号室

ビッグターミナル川崎駅徒歩圏の利便性の高い立地  
大通り向きではない南西向きの部屋位置!陽当たり・眺望良好です

★販売価格 (消費税込)  
**2LDK 2,790万円**  
アフターサービス保証付

●専有面積 54.58㎡  
●バルコニー面積 19.10㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に



家具付  
売  
マンション

エアコン付(1台)  
全室  
エアコン設置可  
給排水管交換済  
(一部除く)

使い勝手の良い縦リビング&  
対面キッチンに間取り変更!  
2018年8月大規模修繕実施済み!  
管理体制良好



室内の情報を  
ご覧いただけます  
QRコード

JR京浜東北線、JR東海道本線、JR南武線  
川崎駅より...徒歩7分 京急川崎駅より...徒歩9分

LIFE INFORMATION  
○ファミリーマート川崎貝塚一丁目店...約120m  
○東田公園...約230m  
○まいばすけっと新川通店...約450m  
○LA CITTADELLA...約450m  
○ラゾーナ川崎プラザ...約1000m  
○アトレ川崎...約700m

●所在地/神奈川県川崎市川崎区南町16-7  
●構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付15階建9階部分  
●築年月/昭和51年6月  
●現況/空室  
●引渡日/即可  
●用途地域/商業地域  
●総戸数/80戸  
●管理費/8,000円  
●修繕積立金/7,000円  
●土地権利/所有権  
●分譲会社/川崎市住宅供給公社  
●施工会社/飛鳥建設(株)  
●設計会社/(有)多摩建設  
●管理/かわさきスカイマンション管理組合  
●管理形態/自主管理(日勤)  
●駐車場/敷地内無  
●駐輪場/敷地内無  
●バイク置場/敷地内無  
●ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可  
●学区/川崎小学校、川崎中学校  
●備考:H30年度固定資産税額/67,400円

- リノベーション内容 (平成30年10月完了)
- 給湯器交換
  - システムキッチン交換
  - ユニットバス交換
  - 洗面台交換
  - トイレ交換
  - 全室クロス張替
  - 全フローリング張替
  - 全建具交換
  - CF張替
  - 下足入れ交換
  - 洗濯水栓器具交換
  - 防水パン交換
  - スイッチパネル設置
  - ダウンライト設置
  - 照明器具設置
  - インターフォン交換
  - ハウスクリーニング

- 設備など
- エレベーター
  - 外壁タイル貼り
  - モニター付インターフォン
  - カウンターキッチン
  - 浄水機能付水栓
  - 追焚き機能付バス
  - 浴室乾燥機
  - 浴室内手すり
  - 都市ガス
  - 全室フローリング
  - 全室照明付
  - LED照明
  - 防犯カメラ
  - インターネット対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新  
最新物件一覧  
広告承諾  
ブラウザのアドレスバーに入力  
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 〒231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階  
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258  
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**  
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました  
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!  
オーナーチェンジも大歓迎!  
●手数料:3% (税込)  
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.12.25