

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に…
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
4185127

グリーンプラザMS 204号室

★販売価格(消費税込)
2LDK +2W
2,390万円
アフターサービス保証付

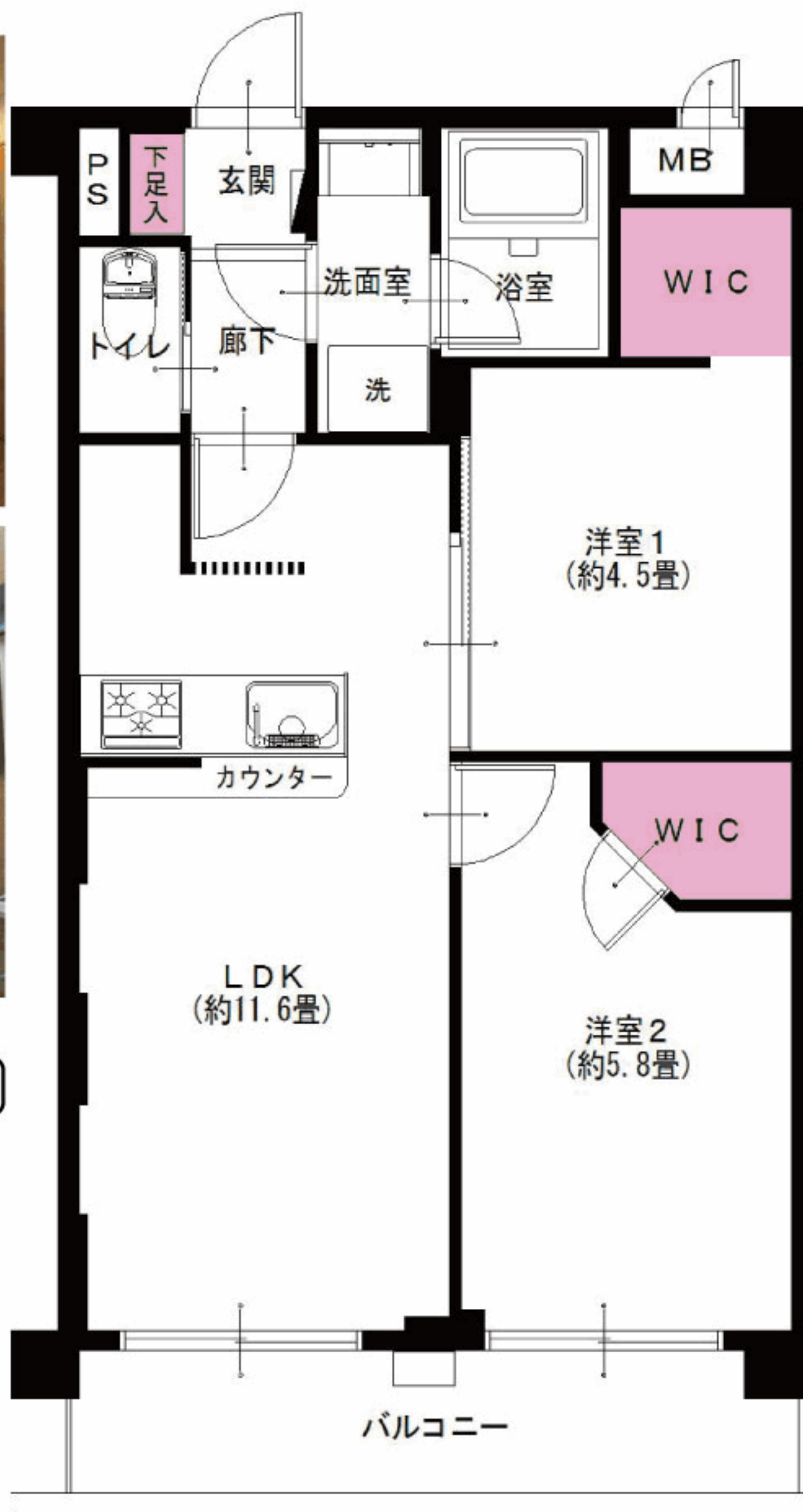
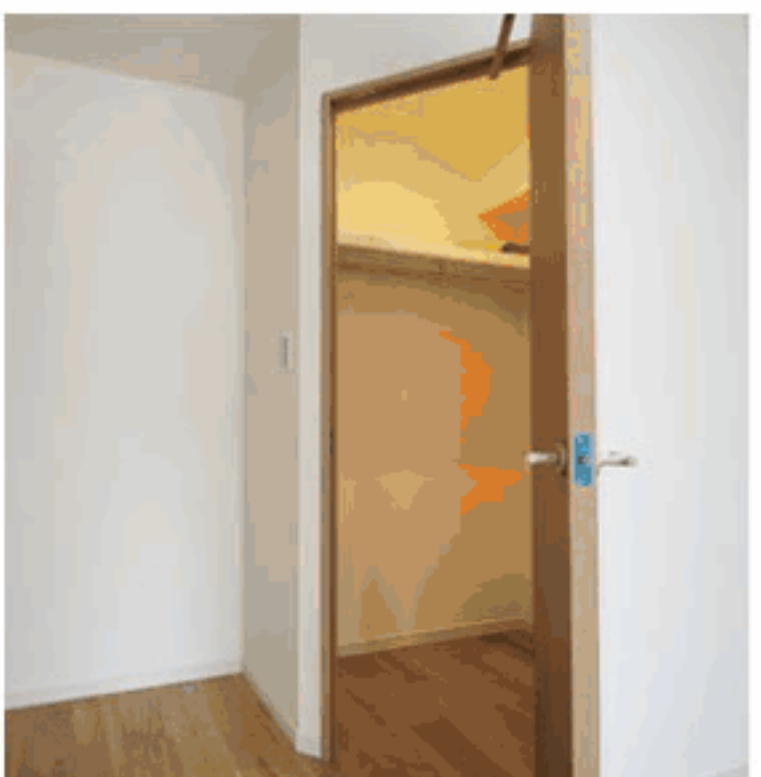
●専有面積 48.60㎡
●バルコニー面積 6.75㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの重要
インフラに検査を行い、2年以上の保証および住宅履歴が
付帯)を満たしたR1住宅です。

南太田平坦徒歩圏!スーパー、ドラッグストア等お買い物施設も至近!
目の前バス停あり!ビッグターミナル横浜駅行きのバスになります。

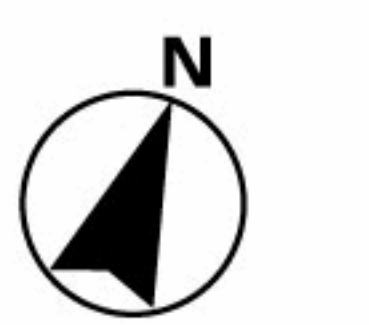


家具付
売
マンション



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

管理体制非常に良好です!
収納にこだわったお部屋です。



京急本線 南太田駅より… 徒歩6分
横浜市営地下鉄ブルーライン 蒔田駅より… 徒歩8分
横浜市営地下鉄ブルーライン 吉野町駅より… 徒歩12分

室内の情報を
ご覧いただけます

- リノベーション内容** (平成30年7月完了)
- 給湯器交換
 - システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル設置
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - ハウスクリーニング

- 設備など**
- エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - モニター付インターフォン
 - カウンターキッチン
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - 都市ガス
 - 全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - ウォークインクローゼット
 - インターネット対応
 - CATV
 - BS対応
 - CS対応

*図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

- LIFE INFORMATION**
- マルエツ井土ヶ谷店…約750m
 - ファミリーマート横浜宿町店…約500m
 - 清水ヶ丘公園…約600m
 - まいばすけっと…約800m
 - 横浜宿町郵便局…約450m
 - 南太田交番…約240m
- 所在地/神奈川県横浜市南区南太田2-6-20
●構造・階数/鉄筋コンクリート造5階建2階部分
●築年月/昭和61年1月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/近隣商業地域
●総戸数/33戸
●管理費/10,630円
●修繕積立金/10,560円
●土地権利/所有権
●分譲会社/三越商事横浜(株)
●施工会社/(株)佐藤善工務店
- 設計会社/(株)三真建築設計事務所
●管理会社/自主管理
●管理形態/自主管理(巡回)
●駐車場/敷地内無(H30.2現在)
●駐輪場/空有(H30.2現在)月額300円
●バイク置場/空無(H30.2現在)月額1,000円
●ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
●学区/南太田小学校、蒔田中学校
●備考:H30年度固定資産税額/53,900円

毎日更新
最新物件一覧
広告承諾
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 ㊦231-0012 横浜市中区相生町6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕 FAX045-680-1258
物件確認ダイヤル **050-3628-2359**
お問合せの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ■情報公開日:31.1.7