

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

モアステージ横浜大口 405号室

「駅・病院・スーパー・コンビニが目の前にある生活」
そんな生活してみませんか?

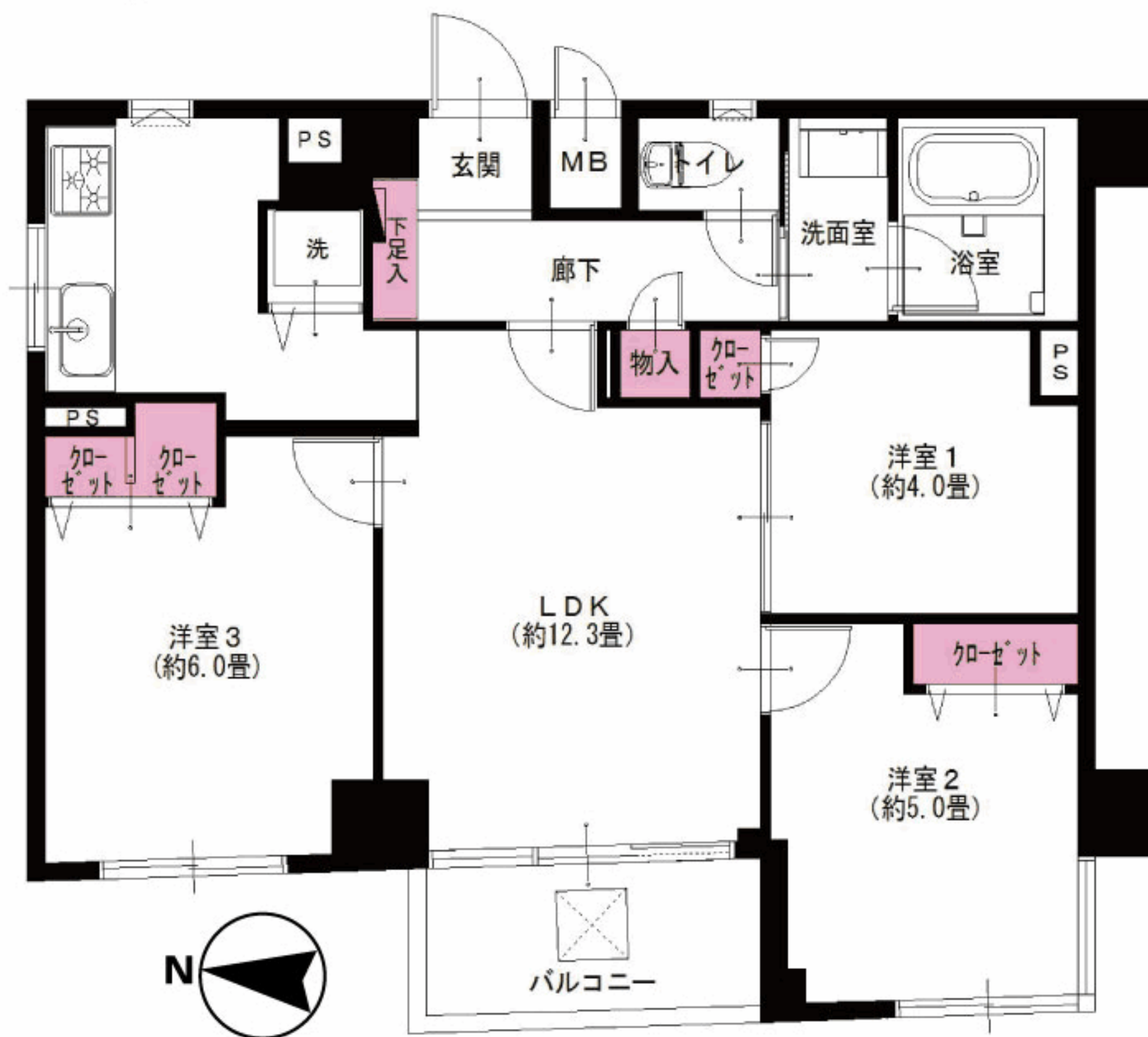
3LDK **3,290万円**
アフターサービス保証付



●専有面積 59.15㎡
●バルコニー面積 9.39㎡
お客様のさらなる安心の為に



非常に明るいお部屋です!
キッチン・トイレに窓あり♪



JR横浜線
大口駅より...徒歩2分

LIFE INFORMATION
○ライフ大口店 約150m
○ファミリーマート 棟内1階
○コジマ×ビックカメラ 約30m
○ピアゴ 約100m
○大東総合病院 目の前
○入江町保育園 約250m

●所在地/神奈川県横浜市神奈川区神之木町2-44
●構造・階数/鉄筋コンクリート造6階建4階部分
●築年月/平成1年9月
●現況/空室
●引渡日/即可
●用途地域/近隣商業地域
●総戸数/25戸
●管理費/18,700円
●修繕積立金/18,350円
●土地権利/所有権
●分譲会社/(株)長谷工不動産
●施工会社/東急建設(株)
●設計会社/(株)太陽ハウジングセンター
●管理会社/(株)長谷工コミュニティ
●管理形態/全部委託(日勤)

●駐車場/敷地内無
●駐輪場/空有(H30.5現在) 使用料無償
●バイク置場/空有(H30.5現在) 月額2,000円
●ペット飼育/他の居住者に迷惑及び危害を及ぼす恐れのある動物不可(犬・猫可)
●学区/西寺尾小学校、錦台中学校
●備考:H29年度固都税額/93,626円

リノベーション内容 (平成30年5月完了)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外観タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- 食器洗浄機
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- トイレに窓有
- 都市ガス
- LDK12畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- インターネット対応
- CATV対応

無駄のない間取りで狭さを感じません。
一度ご内見下さい。

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.7.20