

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

サンハイツ亀戸

502 号室

★販売価格(消費税込)
2SLDK 3,390万円
アフターサービス保証付

駅徒歩5分・2駅2路線利用可
徒歩圏内に0時まで営業のスーパーあり♪

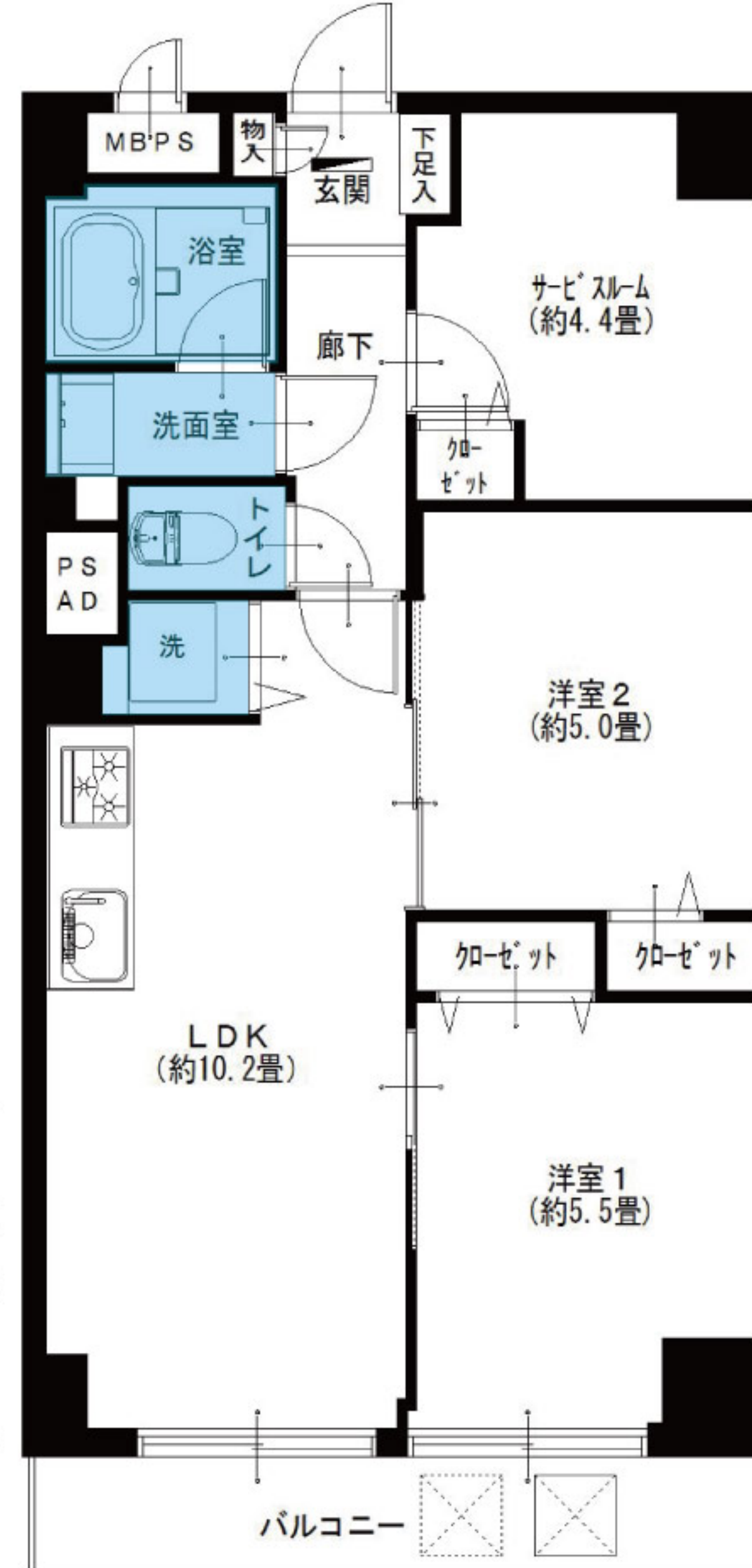
- 専有面積 55.00㎡
- バルコニー面積 5.50㎡



【イメージ写真】写真は家具の一例ですので実際のものとは異なる場合があります。

- 家具付
マンション
- LED採用
(浴室・洗面台・
廊下灯を除く)
- エアコン付(1台)
- エアコン設置可

南向き
日当たり・通風良好
エントランス大規模修繕



JR総武本線 亀戸駅より徒歩5分
都営新宿線 西大島駅より徒歩10分



- LIFE INFORMATION
- ローソン約31m
 - まいばすけっと約220m
 - 猿江恩賜公園約1000m
 - 第二亀戸小学校約400m
 - 第三亀戸中学校約800m
 - ドン・キホーテ約500m

●リノベーション内容 (平成30年5月リノベーション済)

- 給湯器交換
- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

●設備など

- 浄水機能付水栓
- 浴室乾燥機
- 全室フローリング
- 防犯カメラ
- 陽当たり良好
- 通風良好
- 2浴線以上利用可
- 駅まで平坦
- エレベーター
- モニター付インターフォン
- 保温浴槽
- 浴室手すり
- シャンプードレッサー
- 洋室全室フローリング
- 全室照明付
- 人感センサー
- インターネット対応
- BS対応
- CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

- 所在地/東京都江東区亀戸6-6-9
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造9階建5階部分
- 築年月/昭和54年7月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/35戸
- 管理費/15,840円
- 修繕積立金/8,450円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/大同興行(株)
- 施工会社/多田建設(株)
- 設計会社/(株)多田建設
- 管理会社/(株)サニーライフ
- 管理形態/全部委託(通勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/空有(月額250円)
- バイク置場/敷地内無
- ペット飼育/小鳥・観賞用魚のみ可(規約有)
- 学区/第二亀戸小学校、第三亀戸中学校
- 参考/平成29年度固都税(年額57,703円)

毎日更新
最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕
Tel.03-3519-5330 Fax.03-3519-5329
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。
<http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料:3%(税込)
●取引態様:売主 ●情報公開日:30.5.11

～ レインズ 以外 広告 掲載 OK です ～