

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

三ツ境ハイタウンテラス 1号棟 13号室

28.8㎡のルーフトラス付き、犬猫飼育可、収納豊富
陽当・眺望良好!! 玄関土間・廊下大理石使用☆

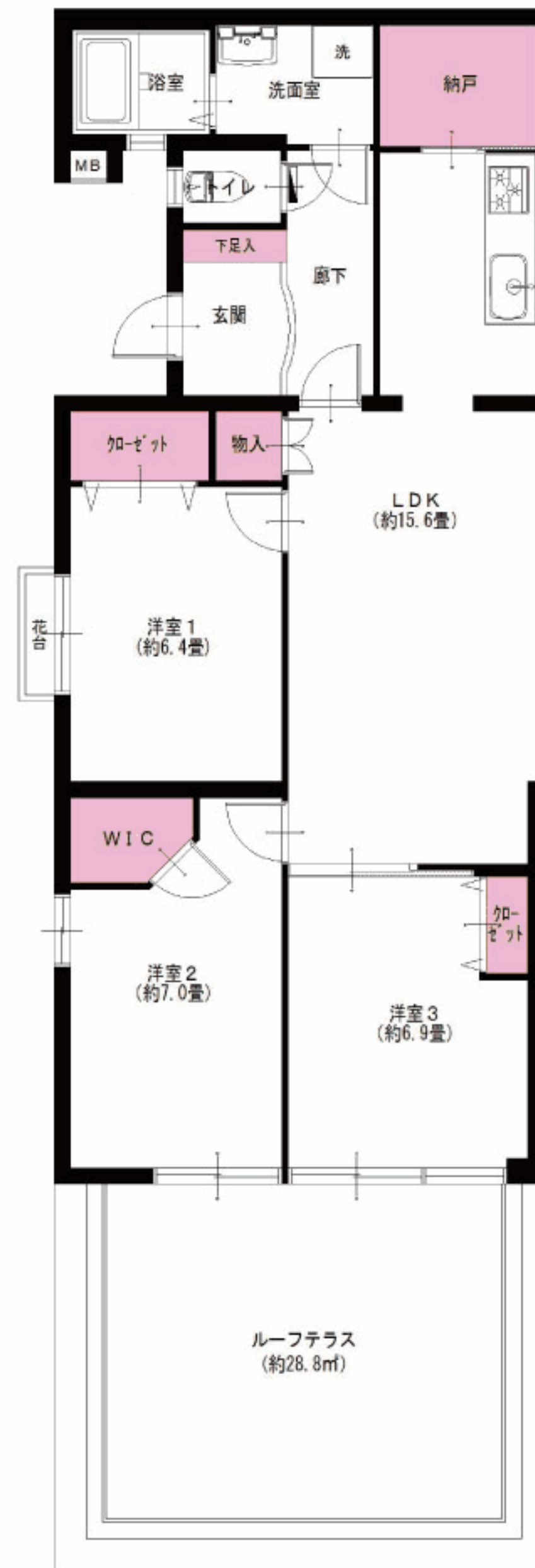
★販売価格(消費税込)
3LDK +W+納戸
2,190万円
アフターサービス保証付

●専有面積 81.86㎡
●ルーフトラス面積 28.80㎡

お客様の
さらなる
安心の為に



【イメージ写真】写真は一例です。実際のものとは異なる場合がございます。



相鉄本線
三ツ境駅より...徒歩13分



LIFE INFORMATION
○金が谷郵便局...約300m ○笹野台内科...約500m
○笹野台北公園...約400m ○三ツ境相鉄ライフ...約1000m

- 所在地/神奈川県横浜市旭区笹野台3-52-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造9階建7階部分
- 築年月/昭和57年7月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 総戸数/70戸
- 管理費/9,609円
- 修繕積立金/15,839円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/日本鋼管不動産(株)
- 施工会社/(株)竹中工務店
- 設計会社/(株)竹中工務店
- 管理会社/(株)合人社計画研究所
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空無(H30.2現在)月額7,210円
- 駐輪場/空無(H30.2現在)年額500円
- バイク置場/空無(H30.2現在)年額500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/笹野台小学校、希望ヶ丘中学校
- 備考:H29年度固都税額/99,500円

リノベーション内容(平成30年4月完了)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル交換
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- インターフォン交換
- ハウスクリーニング

設備など

- 角部屋
- 最上階
- モニター付インターフォン
- 浄水機能付水栓
- 浴室乾燥機
- 浴室に窓有
- 浴室内手すり
- トイレに窓有
- 都市ガス
- LDK15畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- BS・CS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.4.16