

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ

“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、
より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈る
リノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

中央林間レジデンスハウスウエスト 101号室

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)

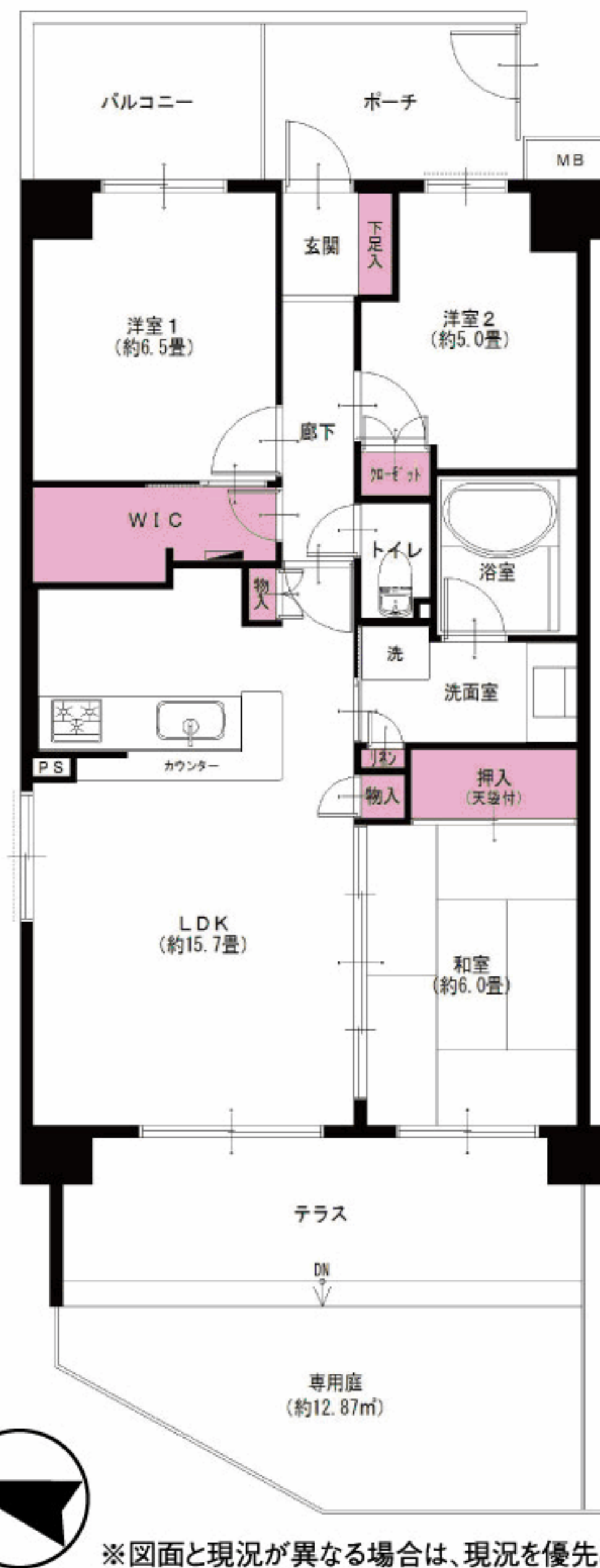
**3LDK
+W**
2,990万円

アフターサービス保証付

- 専有面積 73.92㎡
- バルコニー面積 18.10㎡

ワンちゃんネコちゃんと暮らせます♪(1住戸2匹まで)

階下を気にすることない1階住戸! 前面棟なし専用庭付



家具付
売
マンション



エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

キッズルーム・
パーティールーム有
共用施設充実!!



LIFE INFORMATION
○スーパー三和相模が丘店...約1000m
○中央林間病院...約1500m
○ノジマ座間店...約600m
○クリエイトS・D大和ニシ中央林間店...約300m
○ファミリーマート...約250m
○中央林間もりのこ保育園...約400m

- 所在地/神奈川県大和市中央林間西6-9-5
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 築年月/平成23年2月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/準工業地域
- 総戸数/98戸
- 管理費/12,120円
- 修繕積立金/14,800円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/名鉄不動産(株)
- 施工会社/株)長谷川コーポレーション
- 設計会社/株)長谷川コーポレーション
- 管理会社/株)長谷工コミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/空有(H30.5現在)月額3,000円~10,000円
- 駐輪場/空有(H30.5現在)月額600円~1,000円
- バイク置場/空有(H30.5現在)月額1,000円~1,500円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/緑野小学校、南林間中学校
- 備考/給湯器リース/月額1,890円
組合費/年額3,000円
専用庭使用料/月額390円
- H30年度固定都税額/102,000円

リノベーション内容(平成30年7月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- ガスコンロ交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- 温水洗浄便座交換
- クロス一部交換
- CF張替
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK15畳以上
- 床暖房
- 全室照明付
- LED照明
- 2面バルコニー
- 防犯カメラ
- 宅配ボックス
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

毎日更新
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 干231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.8.10