

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
楽しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。

物件番号
T4185049

コスモ成増エクセラ 406号室

フラット
35S
適合物件

住宅
ローン
減税
適合物件

★販売価格(消費税込)
2SLDK **3,890万円**

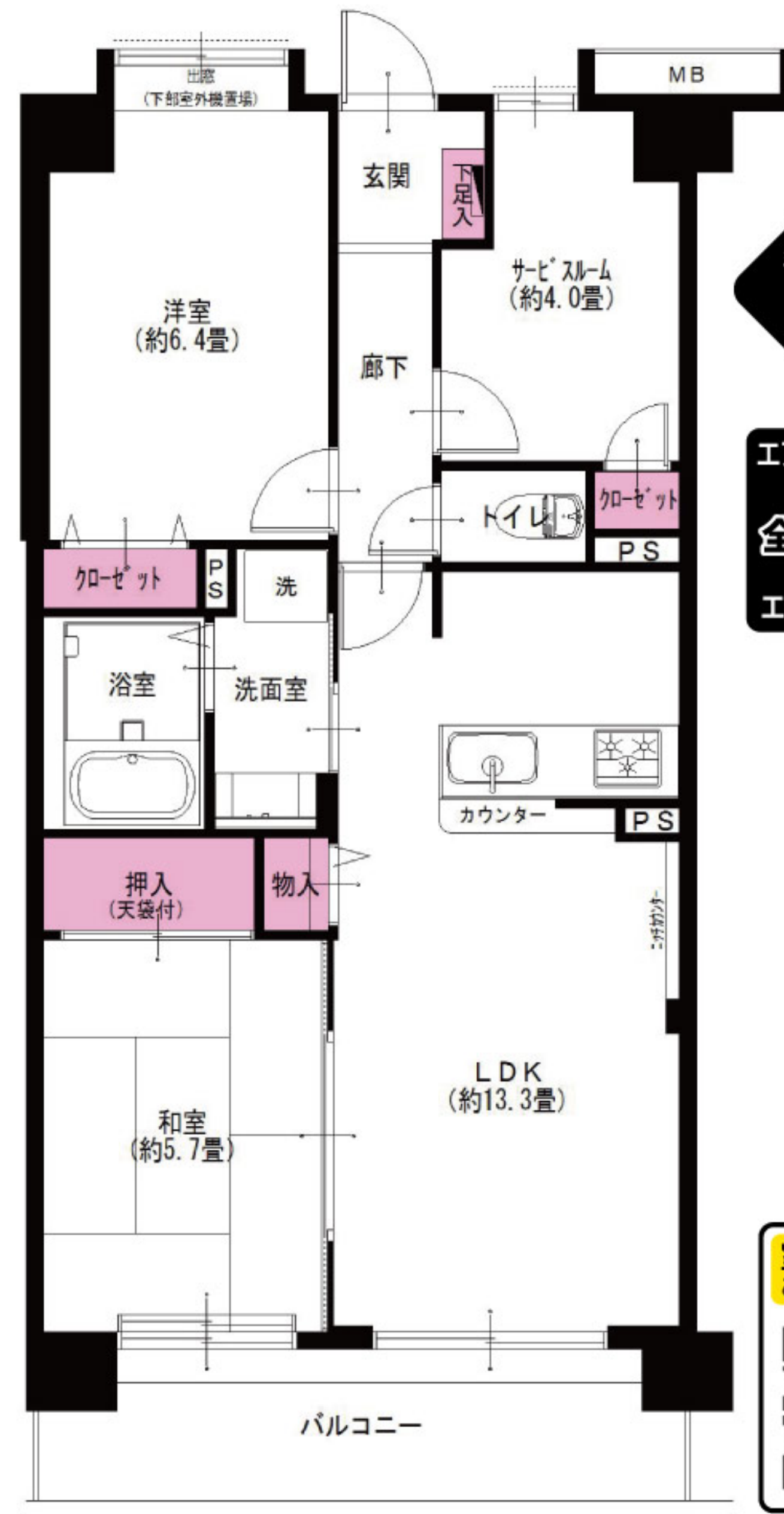
アフターサービス保証付

- 専有面積 63.80㎡
- バルコニー面積 8.70㎡

1R

当住宅は、リノベーション協議会の定める適合リノベーション
住宅のR1基準(マンション専有部内の給排水管などの
重要インフラに検査を行い、2年以上の保証および
住宅履歴が付帯)を満たした<R1住宅>です。

2駅3路線利用可・高台の閑静な住宅地 東南向き・眺望・陽当たり良好



家具付
売
マンション

エアコン付(1台)
全室
エアコン設置可

来客用P有り

室内の情報を
ご覧いただけます



東武東上線 成増駅より...徒歩9分
副都心線 有楽町線 地下鉄成増駅より...徒歩11分



LIFE INFORMATION

- 西友...約700m
- セブンイレブン...約170m
- ドラッグセイムス...約120m
- 赤塚三郵便局...約450m
- 区立赤塚植物園...約550m
- 区立赤塚図書館...約650m

リノベーション内容(平成30年4月完了)

- 畳表替(一畳タイプ)
- 襖交換
- 障子張替
- システムキッチン交換
- シャワーヘッド・ホース交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー設置
- ハウスクリーニング

設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浄水機能付水栓
- 浴室乾燥機
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK13畳以上
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- インターネット対応
- CATV・BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

★**PRICE DOWN**★

価格変更しました
~~3,990万円~~ **3,890万円**
変更日: H30年12月11日

■手数料: 3%(税込) 国土交通大臣(3)第7356号 〒105-0001 東京都港区虎ノ門2-3-17 虎ノ門2丁目タワー8階
株式会社トータルエステート〔東京支社〕 Fax.03-3519-5329

■取引態様: 売主

■情報公開日: 30.12.11

物件確認ダイヤル **050-3186-4129**

お問い合わせの際は物件名横にある物件番号をご確認下さい。 <http://www.t-estate.com/>

～ レインズ以外広告掲載OKです～