

Re
renotec

Renovation by Total Estate Group
Concept Mansion

◆リノテックマンションシリーズ
“まだ住める家”から“住みたくなる家”に...
貴重な社会資源を最大限に活用し、より素敵で快適な住環境を
愉しんで頂きたいという思いから誕生しました。
トータルエステートが贈るリノベーション(中古マンション再生)を
最大限にカタチに集約されたスタイルです。



当住宅は、リノベーション住宅推進協議会の定める
適合リノベーション住宅のR1基準(マンション専有部内の
給排水管などの重要インフラに検査を行い、2年以上の保証
および住宅履歴が付帯)を満たした「R1住宅」です。

スカイハイトーカイ 2008号室

フラット
35S
適合物件

2LDK
+W

★販売価格(消費税込)
4,190万円



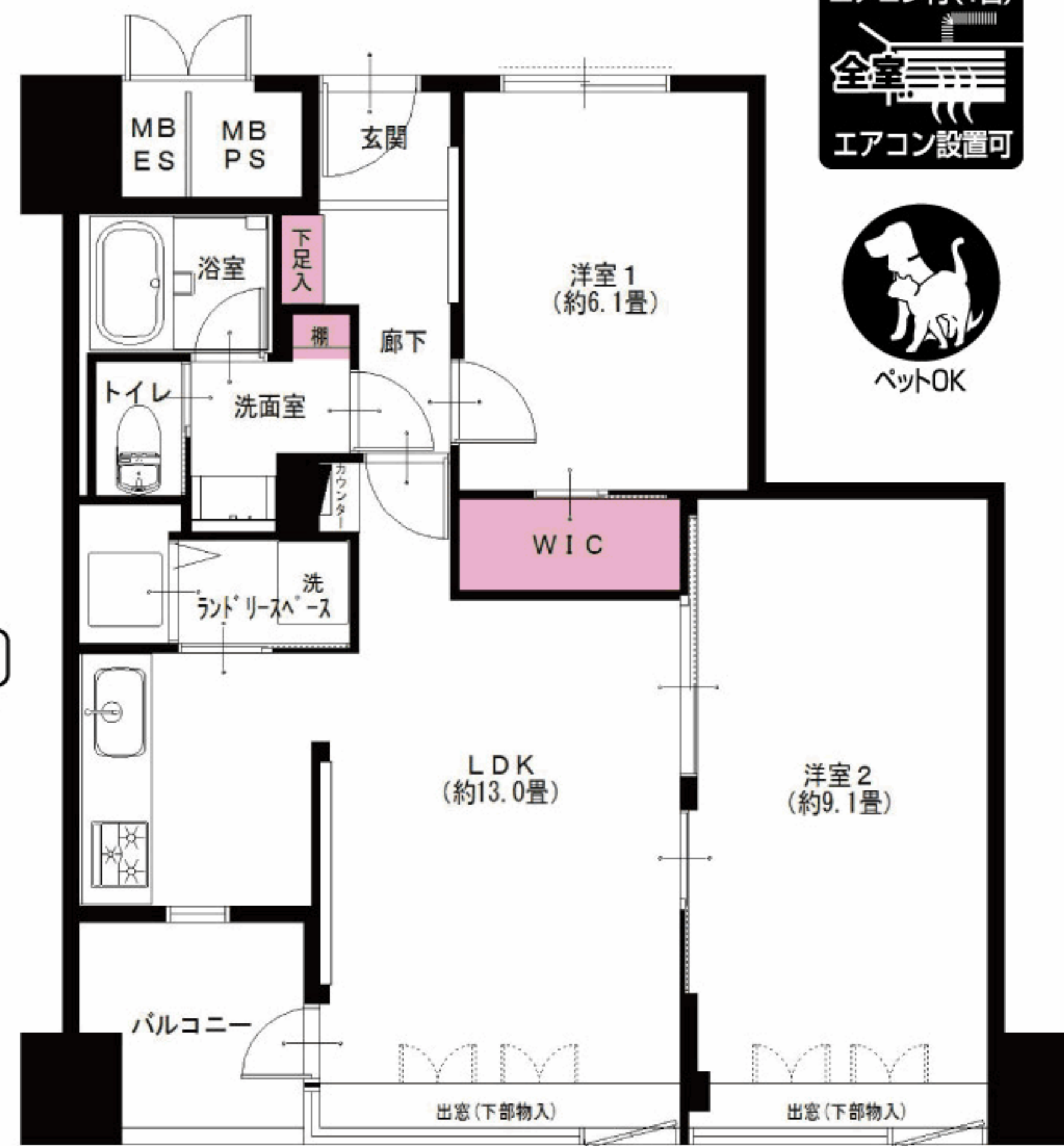
アフターサービス保証付

- 専有面積 63.75㎡
- バルコニー面積 4.29㎡

駅直結のタワーマンション～富士山を望むパノラマ眺望～
24時間管理人常駐! 管理体制良好♪ペットと一緒に暮らせます



イオン直結の為、生活便利!
3駅4路線の利用が出来る
便利な立地です。
トランクルーム有り。



JR京浜東北線・横浜線 東神奈川駅より 徒歩1分
京急本線 仲木戸駅より 徒歩3分
東急東横線 東白楽駅より 徒歩6分



LIFE INFORMATION
○イオン東神奈川店隣接 ○マイ歯科クリニック約78m
○マルエツ 東神奈川店約197m ○富家町公園約350m
○ローソン 東神奈川駅前店 約214m ○浦島小学校約650m

- 所在地/神奈川県横浜市神奈川区富家町1-13
- 構造・階数/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階28階建21階部分
- 築年月/昭和54年1月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/商業地域
- 総戸数/230戸
- 管理費/13,220円
- 修繕積立金/18,730円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/(株)トーカイプラザ
- 施工会社/(株)熊谷組
- 設計会社/(株)久米建築事務所
- 管理会社/(株)合人社計画研究所
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 駐車場/敷地内無
- 駐輪場/空有(H30.3現在)月額500円
- バイク置場/空有(H30.3現在)月額2,000円
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/浦島小学校、浦島丘中学校
- 備考:H29年度国都税額/79,600円

- リノベーション内容(平成30年4月完了)
- 電気温水器交換有
 - システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - 洗面台交換
 - トイレ交換
 - 全室クロス張替
 - 全フローリング張替
 - 全建具交換
 - CF張替
 - 下足入れ交換
 - 洗濯水栓器具交換
 - 防水パン交換
 - スイッチパネル交換
 - ダウンライト設置
 - 照明器具設置
 - エコカラット設置(LD)
 - 玄関人感センサー取付
 - ハウスクリーニング
- 設備など
- オートロック
 - エレベーター
 - 外壁タイル貼り
 - 食器洗浄機
 - キッチンに窓有
 - 浄水機能付水栓
 - 追焚き機能付バス
 - 浴室乾燥機
 - 浴室内手すり
 - シャブードレッサー
 - 都市ガス
 - LDK12畳以上
 - 洋室全室フローリング
 - 全室照明付
 - LED照明
 - 人感センサー
 - 防犯カメラ
 - ウォークインクローゼット
 - インターネット対応
 - BS対応
 - CS対応

毎日更新
最新物件一覧
ブラウザのアドレスバーに入力
<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階
株式会社トータルエステート〔横浜本社〕
コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258
お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。 <http://www.t-estate.com/>

皆様のおかげで
創立20年目
を迎えました
TOTAL ESTATE GROUP

中古マンション求む!
オーナーチェンジも大歓迎!
●手数料: 3% (税込)
●取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.6.8