

Re  
renotec

Renovation by Total Estate Gro  
Concept Mans

モニターキャンペーン

毎月1万円×3年間  
(計36万円)

キャッシュバック!

※1年に1回、住み心地のアンケートに  
お答え頂くことが条件になります。

# サンクレイン本牧 602号室

駅まで平坦! スーパー・商店街近くに有り  
バス停徒歩1分(横浜駅までアクセス可能)



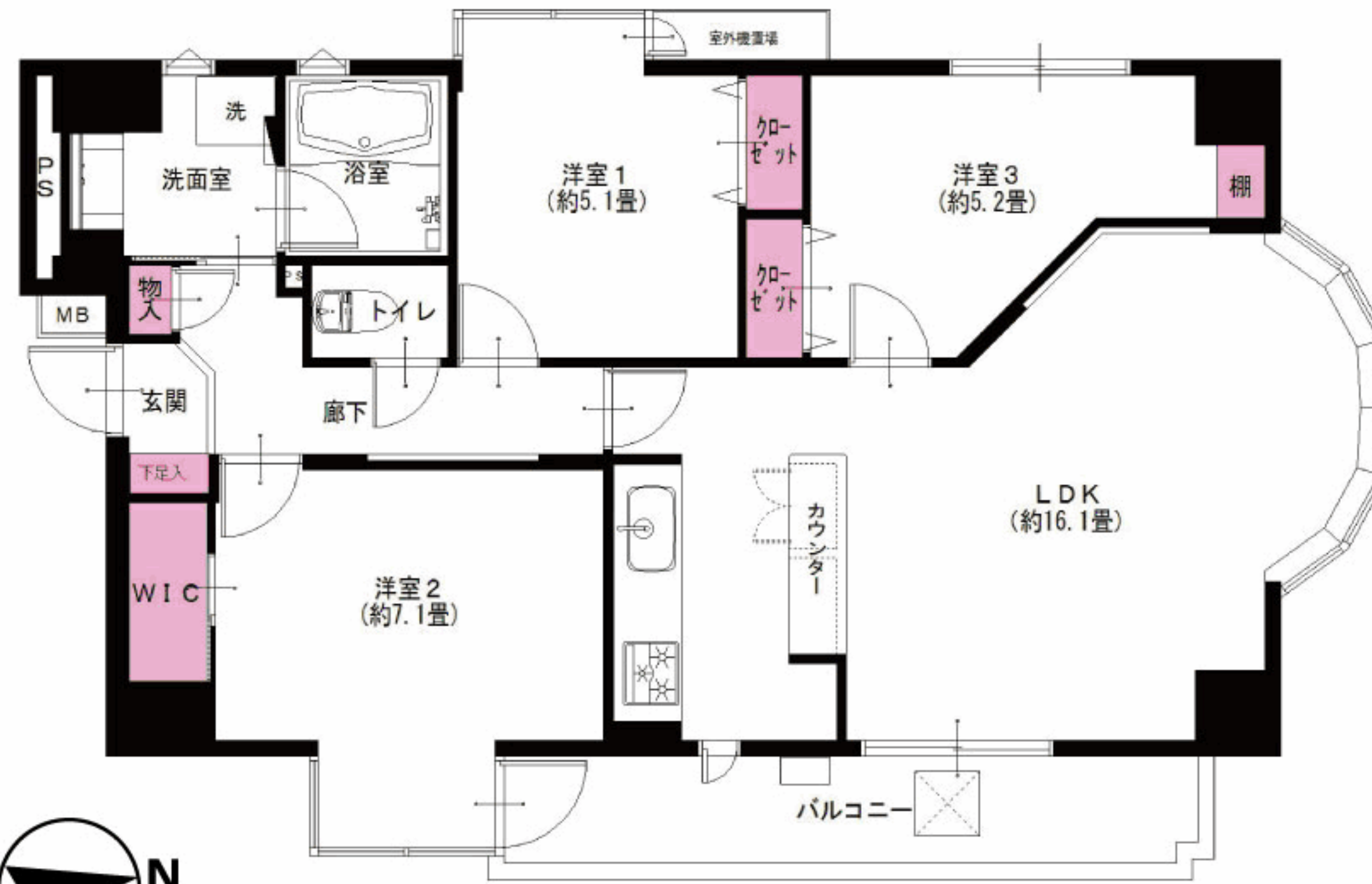
3LDK  
+W

★販売価格(消費税込)  
**3,390万円**

アフターサービス保証付

- 専有面積 74.38㎡
- バルコニー面積 7.47㎡

お客様の  
さらなる  
安心の為に



～夏には屋上から花火が望めます～

JR京浜東北線、JR根岸線

山手駅より...徒歩15分



LIFE INFORMATION  
○スーパー(ヒルマーケットプレイス)・・・約150m ○大鳥小学校・・・約550m  
○みなの赤十字病院・・・約1300m ○本牧中学校・・・約1500m



## リノベーション内容 (平成30年5月完了)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室クロス張替
- 全フローリング張替
- 全建具交換
- CF張替
- 下足入れ交換
- 洗濯水栓器具交換
- 防水パン交換
- スイッチパネル設置
- ダウンライト設置
- 照明器具設置
- 玄関人感センサー取付
- ハウスクリーニング

## 設備など

- オートロック
- エレベーター
- 外壁タイル貼り
- 角部屋
- モニター付インターフォン
- 食器洗浄機
- キッチンに窓有
- 浄水機能付水栓
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機
- 浴室に窓有
- 浴室内手すり
- 都市ガス
- LDK16畳以上
- 全室フローリング
- 全室照明付
- LED照明
- 人感センサー
- ウォークインクローゼット
- インターネット対応
- CATV
- BS対応

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

- 所在地/神奈川県横浜市中区本郷町2-44-1
- 構造・階数/鉄筋コンクリート造7階建6階部分
- 築年月/平成9年6月
- 現況/空室
- 引渡日/即可
- 用途地域/近隣商業地域
- 総戸数/14戸
- 管理費/20,300円
- 修繕積立金/15,160円
- 土地権利/所有権
- 分譲会社/有限会社三井宅建
- 施工会社/和同建設(株)
- 設計会社/小田原事務所
- 管理会社/(株)東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託(巡回)
- 駐車場/空無(H30.4現在) 月額21,000円～23,000円
- 駐輪場/空有(H30.4現在) 使用料無償
- バイク置場/空有(H30.4現在) 使用料無償
- ペット飼育/犬猫飼育可(規約有)
- 学区/大鳥小学校、本牧中学校
- 備考:H29年度固都税額/124,500円

毎日更新  
最新物件一覧

広告承諾

ブラウザのアドレスバーに入力

<http://www.reno-tec.jp/contents/code/list>

国土交通大臣(3)第7356号 庁231-0012 横浜市中区相生町 6-113 オーク桜木町ビル9階

株式会社トータルエステート〔横浜本社〕

コールセンター (物件確認・案内受付など) TEL 045-664-1009 FAX 045-680-1258

お下見・ご案内時は事前にお名刺のFAXをお送り下さい。

<http://www.t-estate.com/>



皆様のおかげで  
創立20年目  
を迎えました

中古マンション求む!

オーナーチェンジも大歓迎!

- 手数料: 3% (税込)
- 取引態様: 売主 ■情報公開日: 30.6.18